

Ajánlatkérés

Tisztelt Ajánlattevő!

A **Magyar Közút Nonprofit Zrt.**, mint **Ajánlatkérő** (1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13., adószám: 14605749-2-44) az alábbiakban részletezett szolgáltatásra vonatkozó árajánlat megtételére kéri fel Önt/az Ön által képviselt gazdasági társaságot, szervezetet, intézményt. Ajánlatkérő megbízásából az **Ajánlatkérő nevében eljár a MÁV Szolgáltató Központ Zrt.** (1134 Budapest Dévai u. 23, adószám: 14130179-2-44).

Ajánlatkérés tárgya:

„Fejér Vármegyei Igazgatóság épületének tervezési feladatai”

Nyertes Ajánlattevő feladata az alábbiak szerinti, valamint a mellékelt *műszaki leírás* (I. sz. melléklet) alapján.

Tervező feladatai általánosságban

A Tervező feladata a beruházás jogszerű és szakszerű megvalósításához szükséges összes engedélyezési, létesítési, kiviteli és egyéb terv elkészítése az összes - megfelelő jogosultsággal rendelkező – (különösen építész, tartószerkezeti, épületgépész, erős- és gyengeáramú, energetikai, tűzvédelmi, technológiai, informatikai, út, közmű, kert, stb.) szakági tervező bevonásával.

A tervezett élettartamon belüli időszakban az építményeknek az alapvető követelmények kielégítésére (különösen az állékonyság és a mechanikai szilárdság, a tűzbiztonság, higiénia, az egészség- és a környezetvédelem, a rendeltetészerű és biztonságos használat) alkalmasnak kell maradnia a megfelelő üzemszerű használat, szakszerű karbantartás mellett.

A tervezés, az építési termékek kiválasztása, a keverékek (különösen betonok, aszfaltok, habarcsok) minőségének meghatározása során a szerkezetet/ építési terméket a tervezett élettartam alatt erő hatásokat (különösen az építésből, az építmény használatából és az üzemeltetéséből származó hatásokat, az építményt érő várható hatásokat), valamint a tervezett épületszerkezetre vonatkozóan meghatározott követelményeket és szakmai szabályokat is figyelembe kell venni.

A Tervező feladata egységes tervarculat kialakítása, a szakági tervezők összefogása, munkájuk összehangolása, a szakági tervezők munkájának koordinálása, változások és változtatások nyomon követése és átvezetése a terveken és műszaki leírásokon keresztül.

Tervező feladata a műszaki leírásban valamint egyéb hivatalos utasításokban megfogalmazott Ajánlatkérői igényeknek és a vonatkozó hatályos jogszabályoknak (nemzeti- és nemzetközi előírásoknak, szabványoknak) megfelelő létesítési engedélyezési- és kiviteli tervdokumentáció készítése.

Tervezési határok:

- Külső közmű tervezési határok: a közműhálózat csatlakozási pontjától a telekhatáron belül levő csatlakozási pontig (az elzáró szerelvényvel bezárólag)
- Közművek telken belüli tervezési határok: a közmű a telekhatáron belül levő csatlakozási pontjától az épülettől mért 1m-ig
- Épülettervezések: az épületek tervezése az épületek külső kontúrjától 1 m-ig.

Teljesítés határideje: szerződés hatályba lépésétől számított 150 nap, melybe nem tartozik bele a hatósági engedélyeztetési illetve a tervek Ajánlatkérővel történő egyeztetésének/elfogadásának időszaka.

Teljesítés helye:

Fejér Vármegyei Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Berényi út 13. 1479/1 hrsz)

Helyszín megtekintése:

Ajánlatkérő ajánlattételi időszakban helyszíni bejárásra is lehetőséget biztosít telefonon a kapcsolattartóval előre egyeztetett időpontban, a beadási határidőt megelőző 5. munkanapig, hétfő-péntek: 8.00-14.00 között

Közös helyszíni bejárást Ajánlatkérő nem szervez. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy az ajánlat költségének pontos megadásához a helyszíni teljes ismerete szükséges lehet, ezért javasoljuk Ajánlattevőnek, az ajánlat megtétele előtt a helyszíni megismerését.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy a helyszíni bejárás elmulasztása Ajánlattevő felelőssége és üzleti kockázata, továbbá arra, hogy a helyszíni bejárás elmulasztásával adott ajánlatot Ajánlatkérő érvényesnek tekinti.

A helyszíni bejárás, illetve a pályázat összeállításakor felmerülő kérdéseket kérjük írásban megküldeni Ajánlatkérő részére a pályázat benyújtási határideje előtt 5 munkanappal.

Az Ajánlattevő ajánlata benyújtásával elismeri, hogy az ajánlatának kialakítása során minden szükséges helyszíni és műszaki információval rendelkezik, és ezek ismeretében teszi meg ajánlatát.

Az ajánlati ár megadásánál, kérjük vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árat a helyszíni és az elvégzendő feladatok ismeretében teljeskörűen kell megadni, és egyösszegű átalányáras szerződés kerül megkötésre a teljes feladat elvégzésre.

Alkalmassági követelmény:

M1. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti legalább 1 fő É (építészeti tervezés szakterület) jogosultságú vagy azzal egyenértékű tervezővel rendelkezik. Az alkalmasság igazolható alvállalkozóval is.

Igazolási mód: Ajánlattevő a „Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberről” (III. számú melléklet) dokumentum aláírásával nyilatkozik a meghatározott szakember rendelkezésre állásáról. Kérjük a szakember nevét, tervezői engedély számát és megnevezését, továbbá a szakember elérhetőségét és az alkalmassági feltétel számát feltüntetni.

Ajánlatkérő a nyilatkozat alapján ellenőrzi az engedély meglétét a <https://eugyintezes.mekon.hu/index.php?u=nevjegyzyek> honlapon.

M2. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti legalább 1 fő T (Tartószervezeti tervezési szakterület) jogosultságú vagy azzal egyenértékű tervezővel rendelkezik. Az alkalmasság igazolható alvállalkozóval is.

Igazolási mód: Ajánlattevő a „Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberről” (III. számú melléklet) dokumentum aláírásával nyilatkozik a meghatározott szakember rendelkezésre állásáról. Kérjük a szakember nevét, tervezői engedély számát és megnevezését, továbbá a szakember elérhetőségét és az alkalmassági feltétel számát feltüntetni.

- Ajánlatkérő a nyilatkozat alapján ellenőrzi az engedély meglétét a <https://www.mmk.hu/kereses/tagok> honlapon.
- M3. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti legalább 1 fő V (Építményvillamossági tervezési szakterület) jogosultságú vagy azzal egyenértékű tervezővel rendelkezik. Az alkalmasság igazolható alvállalkozóval is.
- Igazolási mód:** Ajánlattevő a „Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberről” (III. számú melléklet) dokumentum aláírásával nyilatkozik a meghatározott szakember rendelkezésre állásáról. Kérjük a szakember nevét, tervezői engedély számát és megnevezését, továbbá a szakember elérhetőségét és az alkalmassági feltétel számát feltüntetni.
- Ajánlatkérő a nyilatkozat alapján ellenőrzi az engedély meglétét a <https://www.mmk.hu/kereses/tagok> honlapon.
- M4. Ajánlattevő alkalmas, amennyiben rendelkezik a pályázati felhívás közzétételének hónapjától visszafelé számított 36 hónapban épületek generáltervezési munkáinak szerződésszerű teljesítést igazoló legalább 3 db referenciával, összesen legalább nettó 10.000.000,- Ft értékben.
- Igazolási mód:** Ajánlattevő a „Nyilatkozat referenciamunkákról” (IV. számú melléklet) dokumentum aláírásával nyilatkozik a nevezett feladatokról. Kérjük felsorolni az elmúlt 36 hónapban, épületek generáltervezési munkáinak teljesítését legalább nettó 10.000.000,-Ft értékben, megadva a teljesítés idejét (év, hónap), tárgyát, a szerződő felet, kapcsolattartót, elérhetőségét, és a szerződés értékét. A referencia összesen 3db szerződésből teljesíthető.
- M5. Ajánlattevő alkalmas, amennyiben rendelkezik tervezői felelősségbiztosítással.
- Igazolási mód:** A felelősségbiztosítás másolatának benyújtása.

Érvénytelenség:

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- az ajánlattételi határidőn túl érkezik;
- ha Ajánlattevő nem nyújt be ajánlattételi lapot;
- Ajánlattevő a teljesítés feltételeit, illetve a vonatkozó ellenszolgáltatást nem egyértelműen határozta meg, vagy azokat más ajánlatához vagy feltételhez kötötte;
- ha az Ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tesz, amennyiben ennek lehetőségét az Ajánlatkérő kizárta;
- az ajánlatban valótlan adat vagy nyilatkozat szerepel;
- Ajánlattevő nem ad teljes körű ajánlatot, nem árazott be minden egyes kért tételt;
- az Ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- Egyéni vállalkozó Ajánlattevő ajánlata érvénytelen, ha az EVNY nyilvántartásban vagy a benyújtott Hatósági bizonyítvány szerint az ajánlattételi határidő napján „törölt/megszűnt/felfüggesztett/szünetel” állapottal szerepel;
- aránytalanul alacsony árat vagy egyéb lehetetlen kötelezettségvállalást tartalmaz.

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő és alvállalkozó, akikkel szemben az alábbi kizáró okok fennállnak:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás vagy végrehajtás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették.

Ajánlat benyújtásának határideje, módja:

Ajánlattételi határidő: 2024. november 19. (kedd) 15:00 óra

Az ajánlatokat az alábbi dokumentumok és nyilatkozatok megküldésével kell benyújtani:

- **„Ajánlattételi lap”** (II. számú melléklet) hiánytalanul kitöltve és cégszerűen aláírva;
- **„Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevinni kívánt szakemberről** (III. számú melléklet) hiánytalanul kitöltve és cégszerűen aláírva;
- **„Nyilatkozat referenciamunkákról”** (IV. számú melléklet) hiánytalanul kitöltve és cégszerűen aláírva;
- **„Nyilatkozat alvállalkozókról”** (V. számú melléklet) hiánytalanul kitöltve és cégszerűen aláírva;
- **felelősségbiztosítás másolata;**
- gazdasági társaság esetén **aláírási címpéldány/aláírás minta.**

Ajánlatok benyújthatók elektronikusan az arnoczkin.kutor.dora@mav-szk.hu email címre, az aláírt beszekennelt dokumentumok megküldésével.

Az Ajánlattevő részéről aláírásra jogosult személynek a nyilatkozatokat cégszerű aláírásával vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással kell ellátnia.

Legalább fokozott biztonságú az elektronikus aláírás, ha az alábbi követelmények mindegyikének megfelel:

- a) kizárólag az aláíróhoz köthető;
- b) alkalmas az aláíró azonosítására;
- c) olyan, elektronikus aláírás létrehozásához használt adatok felhasználásával hozzák létre, amelyeket az aláíró nagy megbízhatósággal kizárólag saját maga használhat;
- d) olyan módon kapcsolódik azokhoz az adatokhoz, amelyeket aláírtak vele, hogy az adatok minden későbbi változása nyomon követhető.

Kiegészítő tájékoztatás kérése és megadása:

Az Ajánlattevő - az ajánlattétellel összefüggésben, a megfelelő ajánlattétel érdekében - kiegészítő tájékoztatást/felvilágosítást kérhet az Ajánlatkérésben és a mellékelt dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban az arnoczkin.kutor.dora@mav-szk.hu email címen 2024. november 13. (szerda) 12:00 óráig, melyre Ajánlatkérő válaszáat legkésőbb 2024. november 15. (péntek) 12:00 óráig megküldi.

Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmét 2024. november 13. (szerda) 12:00 órán túl küldi meg Ajánlatkérő részére, úgy Ajánlatkérő nem köteles a kiegészítő tájékoztatást megadni. Az eljárás lezárásáig minden, az eljárással összefüggő kapcsolattartásra kizárólag írásban (e-mail útján) kerülhet sor. Az Ajánlatkérő visszautasít minden személyes vagy nem dokumentálható kapcsolattartási formát.

Bírálati szempontok:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb ajánlati ár (I.+II.+III. sorok összege alapján) értékelési szempont alapján értékeli.

Az ajánlati árat az *Ajánlattételi lapon* (II. számú melléklet) szereplő táblázat beárazásával, **nettó Ft**, pozitív egész számmal kell megadni.

Részajánlat benyújtása nem megengedett!

Ajánlatkérés Általános Feltételei:

- Az Ajánlattevőnek az árajánlat benyújtási határidőjétől számított legalább 60 napig érvényes üzleti ajánlatot kell benyújtania.
- Az Ajánlattevő nem támaszthat Ajánlatkérő felé semmiféle anyagi követelést az ajánlatkészítés és az ajánlatkészítéshez szükséges adatok és információk beszerzéséhez kapcsolódó költségek vonatkozásában.
- Az Ajánlattevő a beszerzési eljárásban, illetve részajánlattétel esetén ugyanazon rész vonatkozásában
 - a) nem tehet másik ajánlatot más Ajánlattevővel közösen,

- b) más Ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
c) más Ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja.
- Többváltozatú ajánlat nem tehető.
 - Amennyiben a nyertesként kihirdetett Ajánlattevő a szerződéstervezetet a meghatározott határidőben – ajánlati kötöttsége ellenére – nem kívánja aláírni, úgy az a nyertes Ajánlattevő eredményhirdetést követően bejelentett visszalépésének minősül. Ajánlatkérő ebben az esetben a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtott Ajánlattevővel kötheti meg a szerződést azzal, hogy a visszalépéssel és a szerződéskötés elmaradásával okozott kárát és egyéb költségeit visszalépett Ajánlattevővel szemben érvényesíteni fogja.
 - Az ajánlattétel nyelve a magyar.

Hiánypótlással, felvilágosításkéréssel kapcsolatos információk:

Ajánlatkérő az eljárás során hiánypótlási lehetőséget biztosít (az ajánlati kötöttség időtartamának figyelembevételével). A hiánypótlás során az értékelési szempontok szerinti ajánlati elem nem módosítható. Hiánypótlás többször is elrendelhető, de korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók. A hiánypótlás vagy felvilágosítás-kérés határidőre való nem teljesítése esetén Ajánlatkérő az eredeti ajánlatot veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása során.

Az Ajánlatkérő az esetleges hiánypótlásra, felvilágosítás-kérésre vonatkozóan a felszólító leveleket e-mailen küldi meg, a hiánypótlásra/felvilágosításnyújtásra rendelkezésre álló határidő megjelölésével.

Szerződésre vonatkozó információk:

Ajánlatkérő, a tárgyi feladat ellátására tervezési szerződést kíván kötni a szerződés hatályba lépésétől számított 150 nap időtartamra.

Vállalkozó ajánlatának benyújtásával köteles külön díj felszámítása nélkül elvégezni mindazokat a feladatokat, amelyeket tervezés során a hatóságok, szakhatóságok, közüzemi szolgáltatók és közműszolgáltatók előírnak.

A szerződés megkötésére a pályázati felhíváshoz mellékelt *szerződéstervezet* (VI. sz. melléklet) alapján kerül sor. A fizetési feltételeket és a szerződéses mellékkötelezettségeket (pl. kötbér) részletesen szintén a szerződéstervezet tartalmazza.

Eredményes eljárás esetén Ajánlatkérő a szerződést írásban köti meg a nyertes Ajánlattevővel vagy – a nyertes visszalépése és Ajánlatkérő erre irányuló döntése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített Ajánlattevővel.

Ajánlatadó ajánlatának benyújtásával kötelezettséget vállal a teljes mennyiségért és hiánytalanságért, még azon tételek esetében is, amelyek nincsenek előírva a műszaki dokumentumokban, de a szakmai szokások és előírások szerint hozzátartoznak a szerződés tárgyának kifogástalan, teljes körű teljesítéséhez.

Számlázás rendje:

Tervezési ütemenként 1 db részszámla nyújtható be, a tervek leszállítását és elfogadását követően kiállított teljesítésigazolás birtokában.

Fizetési feltételek:

A nyertes ajánlattevő által kiállított számlának ellenértékét ajánlatkérő a számla ajánlatkérőhöz történő beérkezésétől számított 30 (harminc) napon belül utalja át a nyertes ajánlattevő számláján feltüntetett bankszámlaszámra. A számlához mellékelni kell a szerződés szerinti aláírt teljesítési dokumentumokat az Ajánlatkérő megrendelésszámának feltüntetésével. Ajánlatkérő e-számlát is befogad.

Egyéb feltételek:

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy jelen árajánlatkérés, az ajánlat és a kiválasztási folyamat kapcsán az Ajánlatkérőről, annak tevékenységéről tudomására jutott minden adat, információ üzleti titkot képez, azt nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel más módon sem közölheti, továbbá saját egyéb tevékenysége során sem használhatja fel. Az Ajánlattevő jelen kötelezettségének megszegésével az Ajánlatkérőnek okozott kárt teljes egészében köteles megtéríteni.

Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Ajánlatkérő a vele szerződéses kapcsolatban lévő nem természetes személyek, természetes személy képviselői/kapcsolattartói adatainak – a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékű – kezelését a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja alapján végzi. Az Ajánlatkérő szerződéses partnerek kapcsolattartói adatainak kezelésével összefüggő Adatkezelési Tájékoztatója az Ajánlatkérő honlapján a „Általános Szerződési Feltételek” menüpontban érhető el. (<https://internet.kozut.hu/altalanos-szerzodesi-feltetelek/>).

Ajánlatkérő jogosult az Ajánlattevővel szemben kötbért és ezen felül kártérítési igényt érvényesíteni, ha az a szerződést neki felróható okból megszegi. A kötbér alapja szerződésszegéssel érintett rész nettó ellenértéke.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy eredményes beszerzési eljárás ellenére ne valósítsa meg az adott beszerzést, és eltekintsen a szerződéskötéstől. [Ptk. 6: 74.§ (2)]

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az ajánlattételi határidő leteltét követően az Ajánlattevővel tárgyalást folytasson írásban, szóban, vagy elektronikus úton.

Ajánlatkérő jelen eljárása Ajánlatkérő beszerzési szabályzata alapján kerül lefolytatásra. Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlatkérést bármikor visszavonja, vagy a jelen ajánlatkéréssel azonos tartalmú új ajánlatkérést indítson, illetve módosítsa azt. Az ajánlatot benyújtók ajánlatuk benyújtásával tudomásul veszik, hogy az ajánlatkérés visszavonása, új ajánlatkérés közzététele, módosítása, valamint a meghirdetett tevékenység elmaradása miatt kártérítési, vagy megtérítési igénnyel nem léphetnek fel az Ajánlatkérővel szemben.

Jelen ajánlatkérés nem minősül kötelezettségvállalásnak.

Melléklet:

- I. számú melléklet: Műszaki leírás
- II. számú melléklet: Ajánlattételi lap
- III. számú melléklet: Nyilatkozat a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberről
- IV. számú melléklet: Nyilatkozat referenciamunkáról
- V. számú melléklet: Nyilatkozat az alvállalkozókról
- VI. számú melléklet: Szerződéstervezet
- VII. számú melléklet: Helyszíni bejárás kapcsolattartási pontja

Kelt: Budapest, 2024. november

.....
Bene Attila
Szolgáltatás beszerzés vezető
Beruházás, eszköz, szolgáltatás és IT beszerzési központ
Beszerzési, környezetvédelmi és szállítási üzletág
MÁV Szolgáltató Központ Zrt.