

Címzettek:
Érdeklődő Gazdasági Szereplők részére

Tárgy: 2. számú kiegészítő tájékoztatás
Kapcsolattartó: Czinege Fanni
Tel: +36-30/691-1515
E-mail: czinege.fanni@mavcsoport.hu

Tisztelt Érdeklődő Gazdasági Szereplők!

A MÁV Szolgáltató Központ Zrt. (1134 Budapest, Dévai utca 23.), mint Ajánlatkérő 2025. szeptember 29-én beszerzési eljárást indított **„Klímák - irodai, és szerver, klímák időszakos karbantartása, berendezések működésének vizsgálata, szivárgásvizsgálatok elvégzése és eseti jellegű meghibásodások javítása”** tárgyban.

A tárgyi beszerzési eljárásban kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem érkezett, melyre Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg válaszát:

1. Kérdés:

„Kérjük a T. Ajánlatkérőt a szerződés 5.5. pontja és a Ptk. 6:42. § (2) bekezdése közötti ellentét feloldására!”

Válasz:

A Ptk. hivatkozott szabálya diszpozitív, ennek megfelelően eltérhetünk tőle, szerepeltethetünk a jóváírás napja helyett megterhelés napját a szerződéseinkben.

2. Kérdés:

„4.4. A részletes karbantartási feladatokat jelen Szerződés 1. sz. melléklete (Műszaki leírás) tartalmazza. Megrendelő Vállalkozó részére a Szerződés 3. sz. melléklete (Vállalkozó ajánlata) szerinti klímaberendezés karbantartási általánydíjként a Szerződés teljesítésekor érvényes ÁFA mértékével növelt díjat fizet meg.

A klímaberendezés karbantartási általánydíj magában foglalja a jelen Szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt – nem eseti megrendeléssel megrendelhető – tevékenységek elvégzését, a karbantartás során felhasznált valamennyi (segéd) anyag, szűrő, hűtőközeg stb. vételárát, hatóságilag előírt éves szivárgásvizsgálat díját, továbbá a gazdaságosan nem javítható klímaberendezésekről készített selejtezési javaslat ellenértékét, valamint a kiszállás díját is.

A szerződéses pont meghatározása segédanyagokat (gyakorlatban: kenőanyag, csavar, alátét, tisztító folyadék, stb...) említ, mint az általánydíj szerves részeit, de a felsorolásba már hozzáteszi azon anyagok ellenértékeit is, melyek nem tartoznak a segédanyagok kategóriájába (szűrő, hűtőközeg, stb..).

Kérjük a pontosítását ezen pont meghatározásának, hogy az általánydíjnak minden felsorolt anyag ellenértékét kell tartalmaznia (melyek mennyisége így anyagi vonzata sem felmérhető, így jelentősen változtatják az ajánlati árakat), vagy ténylegesen csak a segédanyagok árázása szükséges és az egyéb szükséges anyagok elszámolása karbantartási általánydíjon felül történik.”

Válasz:

Igen, a negyedéves általánydíjnak tartalmaznia kell a hűtőközeg feltöltést és a szűrők cseréjét is a folyamatos működésbiztonság biztosítása érdekében.

3. Kérdés:

„4.5. A hibajavítás óradíj (nettó Ft/óra) tartalmazza: a jelen Szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt eseti megrendeléssel megrendelhető feladatok, helyszíni javítások ellátásának díját és költségét. Javítás esetén tartalmazza az adott eseti megrendelésben szereplő tevékenységek teljesítési díjának, valamint a felhasznált/beépített anyagok és alkatrészek vételárának összegét, valamint a kiszállítás díját is a Felek közötti tételes elszámolás alapján, a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén. Vállalkozó a hibajavítási óradíjat a Szerződés 3.4. pontja szerinti karbantartási feladatnál nem számolhatja el.

A szerződés ezen pontjának megfogalmazásából értelmezésünk szerint úgy tűnik, hogy a megajánlásra kerülő hibajavítási óradíjnak tartalmazniuk kell a javításhoz szükséges minden anyag ellenértékét is. Tekintettel arra, hogy a szerződés időszaka alatt nem felmérhető ezen anyagok mennyisége/értéke, így ezek óradíjba foglalása egyrészt jelentősen változtatják a vállalási díjakat, tekintve hogy azok felmérhetetlenek mind műszaki, mind költség oldalról. Piaci gyakorlat szerint a szükséges anyagok elszámolása a javítási óradíjak mellett tételes és tényleges felhasználáson alapuló kiegészítő elszámolás keretein belül történnek. Mindezek alapján kérjük pontosításukat és/vagy álláspontjukat az anyagköltségek elszámolása tekintetében.”

Válasz:

A hibajavítás óradíja, akár általános, akár sürgős eseti javításról van szó nem kell tartalmazza a felhasznált/beépített anyagok és alkatrészek vételárának az összegét.

Általános eseti megrendelés esetén a Vállalkozónak a megrendelés megküldésétől számított 72 órán belül a helyszínen a hiba feltárását el kell végeznie és a feltárt hibáról írásos jelentést, árajánlatot kell küldenie emailben a Megrendelő, Szerződésben meghatározott kapcsolattartóinak.

Amennyiben a hibafeltárás során a klímaberendezés javítása külön anyagigény nélkül megvalósítható a Vállalkozó köteles a javítást elvégezni, a Megrendelő pedig elismerni a plusz ráfordított óraszámot(kat).

Amennyiben a helyszínen a javítás nem kivitelezhető a Vállalkozó árajánlatnak tartalmaznia kell a javításhoz felhasználandó anyagok, alkatrészek, fődarabok stb. árjegyzékét, munkaerő létszámot, valamint a javítás várható időtartamát, óraszámát.

Amennyiben a helyszínen a javítás nem kivitelezhető az árajánlatnak tartalmaznia kell a javításhoz felhasználandó anyagok, alkatrészek, fődarabok stb. árjegyzékét, munkaerő létszámot, valamint a javítás várható időtartamát, óraszámát.

Kelt: Budapest, 2025. október 06.

.....

Bene Attila

Szolgáltatás beszerzés vezető

Szolgáltatás beszerzés

Beruházás, eszköz, szolgáltatás, és IT beszerzési igazgatóság

Beszerzési Főigazgatóság

MÁV Szolgáltató Központ Zrt.