

Címzettek:
Érdeklődő Gazdasági Szereplők részére

Tárgy: 2. számú kiegészítő tájékoztatás
Kapcsolattartó: Pálfi Monika Katalin
Tel: +36 (30) 148-4477
E-mail:
palfi.monika.katalin@mavcsoport.hu

Tisztelt Érdeklődő Gazdasági Szereplők!

A MÁV Szolgáltató Központ Zrt. (székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 44., adószám: 14130179-2-44), mint a Győr-Sopron-Ebenfurti Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 9400 Sopron, Mátyás király utca 19., adószám: 10008676-2-08) Ajánlatkérő nevében eljáró Lebonyolító 2026. június 16. napján beszerzési eljárást indított **„SZOMBATHELY ÁLLOMÁS FELSŐ MOTORVONAT KARBANTARTÓ MŰHELY BŐVÍTÉSE tervezési és kapcsolódó feladatok ellátása, szükséges engedélyek megszerzése”** tárgyban.

A tárgyi beszerzési eljárásban kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem érkezett, melyre Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg válaszát:

1. Kérdés:

„Az egyes vágányt is burkolttá kell tenni vélhetően?”

Válasz:

Ajánlatkérő az 1.4 A FEJLESZTÉSI PROJEKT FŐBB MŰSZAKI TARTALMA pontban meghatározta.

2. Kérdés:

„A kettes vágánynál lévő külső aknával van teendő?”

Válasz:

Ajánlatkérő az 1.4 A FEJLESZTÉSI PROJEKT FŐBB MŰSZAKI TARTALMA pontban meghatározta, amelyből egyértelműen következik, hogy van vele teendő, belelóg a bővítési területbe.

3. Kérdés:

„A vízdaru a régi gőzmozdonyokhoz szükséges elem: 2 db látható a helyszínen?”

Válasz:

Igen, bontandók.

4. Kérdés:

„Egyhajós szerkezet szükséges-e biztosan, mert a meglévő épület kéthajós?”

Válasz:

Igen, egyhajós szerkezetet kell tervezni. Ajánlatkérő az 1.6.2 Az épület elhelyezése, kialakítása pontban meghatározta.

5. Kérdés:

„A süllyesztőt el kell szállítani az épület mellől? (A mellékelt fotón látható, síneken elhelyezett berendezésről van szó, az épület mögött.) Szétszereléséről, elszállításáról kell gondoskodni,

mert az épület mögötti síneken van, így a tervezési területre esik. Ajánlatkérő gondoskodik ezen feladatról a későbbiekben?”

Válasz:

A kerékpár süllyesztő szerkezetét, illetve a forgóvázakat a GYSEV gépészet feladata lesz majd a területről elszállítani. A tervezési munkákat az ottlétük nem befolyásolja.

6. Kérdés:

„Személyautóval van-e bármi más igény a terület megközelítéséhez, mint ami jelenleg rendelkezésre áll?”

Válasz:

Ajánlatkérő az 1.14 ÚTÉPÍTÉS, FORGALOMTECHNIKA pontban meghatározta.

7. Kérdés:

„A gyalogos átjárót /az állomás felé/ érinti-e, befolyásolja-e a jelenlegi tervezés /a vonatok takarító szippantója is ott szokott közlekedni/?”

Válasz:

Nem befolyásolja.

8. Kérdés:

„Próbafűtő: jelenleg kint a mozdonyban, mindhárom vágányhoz hozzá lehet férni vele, padlóban vezetve a vezetéke, ezt a tervezési program szerint is kezelni kell?”

Válasz:

Ajánlatkérő az 1.15.9 Vasúti előfűtő berendezés pontban meghatározta.

9. Kérdés:

„A véghomlokzatot el kell bontani, és az új véghomlokzaton kialakítani három kaput?”

Válasz:

Ajánlatkérő az 1.6.2 és az 1.6.5. pontokban meghatározta.

10. Kérdés:

„Az épület klinker és kőburkolatú, van-e bármilyen /helyi, országos vagy ipari/ védettsége?”

Válasz:

Ajánlatkérőnek nincs tudomása védettségről.

11. Kérdés:

„Alapfeltárással és sok közműfeltárásokkal kalkulálni kell a tervezéskor, ezt Építtető intézi?”

Válasz:

Az 1.4 Geotechnika és az 1.5 Közműgenplan fejezetek szerint, alapfeltárások amennyiben szükségesek a tervezés során az Ajánlattevő hatásköre a helyreállításokkal együtt.

12. Kérdés:

„Meglévő épületszerkezet megfelelőségével, helyreállításával kell-e foglalkozni, kell-e a tervezés során /pl. tetőbeázások vannak a lexánoknál/ vagy pl klinkertégla tönkremenetel, nyílászárók, stb?”

Válasz:

A meglévő épülettel csak a bővítéssel érintett kapcsolódási pontoknál kell foglalkozni.

13. Kérdés:

„A tetőre feljutás lehetőségét is érintjük, át kell telepíteni, madárvédelmet is meg kell oldani?”

Válasz:

A beavatkozási területen minden érintettséggel foglalkozni kell.

14. Kérdés:

„Az épület meghosszabbítása a helyszíni bejáráson tapasztaltak alapján befolyással van az épület mögött elhelyezett mozdonyfordítóra, és az azt megközelítő sínekre, ezt a kérdést hogyan kezeljük a tervezés során?”

Válasz:

1.15.1 Vasúti pálya pontban részletezettek szerint, a fordítókorongot már nem érintjük.

15. Kérdés:

„INGATLANRENDEZÉS ÉS GEODÉZIA: A kiírásban a geodéziai bemérés szerepel. A meglévő, rendezetlen állapot rendezése külön feladat, vagy a jelen beszerzésnek része?”

Válasz:

Az ingatlanrendezés a GYSEV Zrt. feladata, olyan állapotot hozunk létre, mely alkalmas lesz az építési engedély megszerzésére.

16. Kérdés:

„13.§ (1) Az Megrendelő köteles az új épületek tervezésére vagy kivitelezésére, vagy tervezésre és kivitelezésre együttesen irányuló, valamint az uniós értékhatárt elérő értékű, a meglévő épületeket érintő építési tevékenység tervezésére vagy kivitelezésére, vagy tervezésre és kivitelezésre együttesen irányuló beszerzési eljárás során a következő szempontok valamelyikét alkalmazni a műszaki leírásban a műszaki követelményrendszer részeként vagy értékelési szempontként vagy a szerződés teljesítésére vonatkozó feltételként:

c) mely szerint „az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló miniszteri rendelet szerint közel nulla energiaigényű épületekre vonatkozó értékhatárnál legalább tíz százalékkal alacsonyabb primerenergia-igényű épület valósul meg”.

Tehát itt akkor az egész épület felújításával számoljunk? Vagy csak a bővítés épületszerkezeteinek kell megfelelnie?

Válasz:

A járműkarbantartó (felső-motorműhely) csarnok bővítése a GYSEV Zrt. esetében a vasúti közszolgáltatói tevékenységhez közvetlenül kapcsolódó beruházásnak minősül. A GYSEV Zrt. közszolgáltató ajánlatkérőként folytat le közbeszerzéseket, ezért ilyen esetben a közszolgáltatói szabályokat kell alkalmazni.

Ennek megfelelően az építési beruházás uniós értékhatára 2026-ban 5 404 000 euró (nettó), ami hozzávetőleg ~2,0 milliárd Ft nettó. Az értékhatár megállapításakor a teljes, egymással műszakilag és gazdaságilag összefüggő beruházásokat egybe kell számítani. Ez a beruházás ezt az értékhatárt nem éri el, a szövegezés általános jelleggel tájékoztat.

17. Kérdés:

„Valamint a meglévő épületrészben történik felújítás (a csatlakozásokat érintő módosítást kivéve) vagy csak a felmérési terv szükséges?”

Válasz:

A meglévő csarnoképületet meglévő-megmaradóként kell tekinteni.

Melléklet:

Fotó az 5. számú kérdéshez

Kelt: Budapest, elektronikus aláírás időbélyegzője szerint

.....
Bene Attila
szolgáltatás beszerzés vezető
Szolgáltatás beszerzés
Beruházás, eszköz, szolgáltatás és IT beszerzési igazgatóság
Beszerzési Főigazgatóság
MÁV Szolgáltató Központ Zrt.