



Szolgáltató Központ Zrt.

**BAROSS GÁBOR OKTATÁSI KÖZPONT**

# MÓDOSÍTOTT MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ

*Tanterem bérbeadása a*

*MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Baross Gábor Oktatási Központ  
részére*

*2019. december*

---

**MÁV SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
BAROSS GÁBOR OKTATÁSI KÖZPONT**

1087 Budapest, Luther u. 3. Telefon: (1) 511-9201

Felnőttképzést folytató intézmény nyilvántartásba vételi száma E-000676/2014

NKH Képzési engedély: VHF/82462-2/2017-NFM

Oktatásszervezési regisztráció: UVH/82462-3/2017-NFM

[www.bgok.hu](http://www.bgok.hu)



## Bevezetés:

A Baross Gábor Oktatási Központ terem kapacitásbővítést tervez a budapesti oktatásaihoz.

Ajánlatkérő állandó bérlés céljából keres legalább 4 db, egyenként legalább 45m<sup>2</sup> alapterületű termet, melyek egyenként legalább 30 fő befogadására alkalmasak. Továbbá legalább 2 db, egyenként legalább 30m<sup>2</sup> alapterületű termet, melyek egyenként legalább 20 fő befogadására alkalmasak. Valamint 1 db legalább 10m<sup>2</sup> alapterületű irodahelyiséget 1 fő részére. Mind ezek Budapest területén, az alábbi városrészekben, kerületekben elsődlegesen:

Palotanegyed (VIII. kerület)  
Népszínház-negyed (VIII. kerület)  
Erzsébetváros (VII. kerület)  
Terézváros (VI. kerület)  
Lipótváros (V. kerület)  
Újlipótváros (XIII. kerület)  
Angyalföld (XIII. kerület)  
Lágymányos (XI. kerület)  
Kelenföld (XI. kerület)  
Szentimreváros (XI. kerület)  
Nádorkert (XI. kerület)  
Krisztinaváros (XII. kerület)  
Zugló (XIV. kerület)

A részajánlat-tétel nem biztosított az Ajánlattevők részére.

A bérelt termeknek a megjelölt városrészekben kell elhelyezkedniük, valamint az adott városrészekben található bármelyik metróállomás 3000 méteres körzetében elérhetőeknek kell lenniük.

## **Az Ajánlattevő fő feladata:**

Felszerelt oktató termék, valamint felszerelt irodahelyiség biztosítása  
Ajánlatkérő részére 24 hónapra, 2021.12.31-ig oktatás célú folyamatos igénybevételre.

## ***A termékkel kapcsolatos részletes elvárások:***

Ajánlatkérő a termeket akkreditált vizsgahelyszíneként is kívánja használni, ezért az engedélyezéshez az Ajánlattevőnek hozzá kell járulnia.

*Felszereltségi követelmény a termek esetében:*

- a legalább 30 fős termekben egyenként minimum 30 db tanuló szék tanuló asztallal,
- a legalább 20 fős termekben egyenként minimum 20 db tanuló szék tanuló asztallal,
- 1 db tanári asztal és szék (termenként),
- 1 db hagyományos zöld vagy fekete falitábla, vagy 2m\*1m fehér tábla (termenként),
- flipchart tábla (termenként),
- lehetőség a projektoros kivetítésre vetítő vászon, vagy fehér falfelület biztosításával (termenként),
- szélessávú internet (termenként).

*Felszereltségi követelmény az iroda esetében:*

- 1 db íróasztal és szék
- szélessávú internet
- nyomtatási, szkennelési és fénymásolási lehetőség

*Egyéb elvárások:*

- naponta takarított férfi és női mellékhelyiség rendelkezésre állása,
- napi takarítás a bérelt termekben, irodában

**Egyebek:**

Az igénybevétel hétköznapi (munkanapokon) 08-tól 16 óráig terjedő időszakra vonatkozik, előre leegyeztetett napokra.

A bérleti díjnak tartalmaznia kell a termekben levő bútorok, berendezések bérleti díját, valamint a közüzem és a takarítás díját is. Továbbá a fehér és a flipchart táblához szükséges filceket, valamint a tanfolyamokhoz kapcsolódó napi szükséges nyomtatási, fénymásolási lehetőséget is az Ajánlattevőnek kell biztosítania.

Ajánlattevőnek állandó bérleti díjra (Ft/hó) kell ajánlatot tennie.