



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a

„Celldömölk B típusú kocsijavító műhely és SZOC épület lapostető szigetelésének és csapadékvíz-elvezető rendszerének felújítása – Tervezés és kivitelezés”
tárgyú a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés
b) pontja szerinti tárgyalásos közbeszerzési eljárásban

Ajánlattételi felhívás

A MÁV-START Zrt., mint ajánlatkérő által a „**Celldömölk B típusú kocsijavító műhely és SZOC épület lapostető szigetelésének és csapadékvíz-elvezető rendszerének felújítása – Tervezés és kivitelezés**” tárgyú, a Kbt. Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás kapcsán.

Ajánlatkérő neve: **MÁV-START Vasúti Személyszállító Zrt.**

Címe: 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.

Kapcsolattartó: Neve Dobos Marianna
Szervezeti egység: MÁV-START Vasúti Személyszállító Zrt.
Beszerzési Igazgatóság,
Beszerzési működtetési Szervezet
Telefon +36 30 483 0726
Fax +36 1 511 1891
E-mail dobos.marianna@mav-start.hu

2. A részvételi felhívás megküldésének napja:

A részvételi felhívást Ajánlatkérő 2017. 06. 22. napján küldte meg a részvételre felhívni kívánt gazdasági szereplők részére.

3. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzési eljárás tárgya:

Celldömölk B típusú kocsijavító műhely és SZOC épület lapostető szigetelésének és csapadékvíz-elvezető rendszerének felújítása – Tervezés és kivitelezés

A közbeszerzési eljárás mennyisége:

A MÁV-START Zrt. a Szombathely JBI, Celldömölk B típusú kocsijavító csarnok és szociális épület lapostető szigetelésének felújítását tervezi megvalósítani. Az épületegyüttes 1989. július 07-én került átadásra. Ez idő alatt az épületek tetőszigetelése elöregedett, több helyen sérült, az épületek beáznak.

A nyertes Ajánlattevő feladatát képezi a kivitelezéshez szükséges Kivitelezési Dokumentáció elkészítése, valamint a jóváhagyott tervek szerinti kivitelezése.

Beépített alapterület:

- csarnok és segédműhelysor: 4163 m² (lapostető területe: 3330 m²)
- szociális (SZOC) épület: 974 m² (lapostető területe: 843m²)

A részleteket a Közbeszerzési Dokumentumok II. Fejezetében található Műszaki leírás, továbbá a Szerződéstervezet tartalmazza.

4. A Közbeszerzési Dokumentumok elérhetőségének a helye

Az eljárást megindító felhívásban jelettek szerint a Közbeszerzési Dokumentumok a <http://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/beszerzesi-hirdetmenyek/folyamatban> honlapon, az adott közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan elérhetők.

5. A részvételi felhívással összhangban, az ajánlattételi szakaszban a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat alátámasztására a Kbt. 69. § szerint, az ajánlatkérő kifejezetten erre irányuló, külön felhívására benyújtandó igazolások meghatározása

5.1 A részvételi felhívás III.1.2) pontjában előírt gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelmény igazolása:

Az alkalmassági követelményre vonatkozó igazolást az ajánlatkérő felhívására szükséges és kötelező benyújtani, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az alábbiak szerint: Ajánlatkérő a tárgyi alkalmassági követelmény igazolására – a részvételi felhívásban foglaltakkal összhangban – cégszerűen aláírt egyszerű nyilatkozat benyújtását írja elő, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján, az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év vonatkozásában a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, attól függően, hogy a gazdasági szereplő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét.

5.2 A részvételi felhívás III.1.3) pontjában előírt műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelmény igazolása

Az alkalmassági követelményre vonatkozó igazolás(oka)t az ajánlatkérő kifejezetten erre irányuló, külön felhívására szükséges benyújtani, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az alábbiak szerint:

Részvételi felhívás M/1.1 és M/1.2 szerinti minimumkövetelmény igazolása

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító részvételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év (60 hónap) legjelentősebb referenciáinak ismertetését a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. § szerint igazolva (a szerződést kötő másik fél által adott igazolással), minimálisan az alábbi tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél megnevezése;
- kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (cím és/vagy telefonszám és/vagy e-mail és/vagy fax);
- a referencia (építési beruházás) tárgyának, valamint mennyiségének ismertetése, illetve az elvégzett munkák rövid leírása (olyan részletezettséggel, hogy abból megállapítható legyen az alkalmassági követelménynek való megfelelés),
- a referencia teljesítésének ideje (kezdő és befejező időpontja év, hónap, nap pontossággal)
- teljesítés helye
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e
- amennyiben Ajánlattevő a teljesítést nem önállóan végezte, annak feltüntetését, hogy a referenciát bemutató szervezet a teljesítésben milyen mennyiséggel vett részt.

A bemutatott referenciákkal szemben követelmény, hogy befejezett, szerződészerűen teljesített építési beruházásra vonatkozzon, és a teljesítés időpontja a vizsgált időszakra essen.

Az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolása során kizárólag a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásra vonatkozó referencia vehető figyelembe. Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

A közös ajánlattevőként (konzorcium tagjaként) vagy alvállalkozóként teljesített referencia esetében az ajánlatkérő a referenciát bemutató által teljesített munkarészt fogadja el.

Részvételi felhívás M/3.1, M/3.2, M/3.3, szerinti minimumkövetelmény igazolása:

Ajánlattevőknek (illetőleg a Kbt. 65. § (6) bekezdése szerinti esetben a közös ajánlattevőknek illetve a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek) az ajánlathoz csatolnia kell:

A 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését, képzettségének/ végzettségének ismertetését, valamint szakmai tapasztalatának ismertetését, akik (amelyek) a teljesítés során bevonásra kerülnek.

A szakember(ek) képzettségét és végzettségét a képzettséget és a végzettséget igazoló okirat egyszerű másolati példányának bemutatásával szükséges igazolni.

A szakmai tapasztalatot a szakember(ek) saját kezűleg aláírt önéletrajzának bemutatásával kell igazolni, mely kiterjed a megszerzett szakmai tapasztalat ismertetésére (munkáltató megnevezése, a szakember beosztása, ellátott feladatok rövid bemutatása, gyakorlat kezdete (év, hónap, nap), vége (év, hónap, nap), továbbá tartalmazza a szakember(ek) kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy Ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre állnak és közreműködnek a teljesítésben.

Az alkalmassági előírás igazolása során a Kbt. 65. § (6)-(7), (9) és (11) bekezdései megfelelően alkalmazhatók, illetve alkalmazandók.

5.3 Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírásának igazolása (Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont):

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása (Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont):

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rend. 21. § (1) bekezdése alapján az építőipari kivitelezési tevékenységet folytató gazdasági szereplőknek szerepelniük szükséges az 1997. évi LXXVIII. tv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőknek a letelepedésük szerinti ország nyilvántartásában szükséges szerepelniük.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rend. 8. § (1) bekezdése alapján az adott tervezési munka elvégzésére foglalkoztatott szakembernek szerepelnie szükséges a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában kell szerepelnie, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal kell rendelkeznie..

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékének adatai alapján, nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

A Magyarországon letelepedett és nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő által az adott tervezési munka elvégzésére foglalkoztatott szakembernek a gazdasági szereplő nyertessége esetén legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában szerepelnie kell az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.

Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetében a tervezői szolgáltatás tárgya szerinti illetékes országos szakmai kamara névjegyzékben szereplés tényét Ajánlatkérő ellenőrzi, a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

6. Az ajánlathoz csatolandó azon nyilatkozat, amely igazolja, hogy az ajánlattevő, illetve alvállalkozója és az alkalmasság igazolásban részt vevő más szervezet az ajánlattételi szakaszban sem tartozik a kizáró okok hatálya alá

Az ajánlathoz nem kell csatolni azokat az igazolásokat, nyilatkozatokat, amelyeket ajánlattevők a részvételi jelentkezéshez már csatoltak, kivéve, ha a korábban benyújtott igazolás vagy nyilatkozat már nem alkalmas az előírtak bizonyítására.

Az ajánlat tartalmazza az ajánlattevők kifejezett nyilatkozatát, az alábbi kötelező tartalommal:
„A részvételi szakasz óta az ajánlat benyújtásáig nem következett be olyan változás, mely alapján az ajánlattevő, alvállalkozója vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a részvételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá került.”

7. Ajánlattételi határidő: 2017. október 27. 10:00 óra

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt az alkalmasnak minősített részvételre jelentkezőkkel megkötött megállapodásnak megfelelően állapította meg.

8. Az ajánlat benyújtásának címe:

– MÁV-START Vasúti Személyszállító Zrt. Beszerzési Igazgatóság, Beszerzési Működéstámogatás Szervezet; 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. 263. szoba.

9. Ajánlattétel nyelve: magyar (más nyelven nem nyújtható be ajánlat).

10. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

MÁV-START Vasúti Személyszállító Zrt. Beszerzési Igazgatóság, Beszerzési Működéstámogatás Szervezet, 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. **260. tárgyaló; 2017. október 27. 10:00 óra**

11. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek.

12. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

A tárgyalás arra irányul, hogy Ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

12.1 Ajánlatkérő a tárgyalásokat tervezetten az ajánlattevők együttes részvételével tartja, de fenntartja a jogot, hogy külön-külön is tárgyalhasson az ajánlattevőkkel, mindezen döntését ajánlatkérőnek indokolnia nem kell.

12.2 Az ajánlatkérő lehetőség szerint több fordulós tárgyalást tart. A tárgyalások során az Ajánlatkérő pontosítani kívánja különösen, de nem kizárólagosan a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, azok mértékét, a teljesítés menetét, a műszaki paramétereket, költségvetés tartalmát és mindezekkel összefüggésben az ajánlati ár esetleges csökkentésének lehetőségeit.

12.3 Ajánlatkérő minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, és azt a tárgyalás következő fordulójának megkezdéséig (utolsó forduló esetén a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül) minden, az adott tárgyalási fordulóban részt vevő ajánlattevőnek alá kell írnia. Ajánlatkérő az ajánlattevőknek a jegyzőkönyvből egy példányt aláírást követően átad, vagy két munkanapon belül azt részükre megküldi.

12.4. Módosított ajánlat benyújtása

12.4.1 a szerződéses és műszaki tárgyalások lezárásaként:

- Ajánlatkérő fenntartja a lehetőséget arra, hogy a szerződéses és műszaki tárgyalások lezárásaként, különösen a műszaki tartalom, árazatlan költségvetés valamint a szerződéses feltételek jelentős módosulása esetén, a végleges műszaki tartalomra, árazatlan költségvetésre és végleges szerződéstervezetre vonatkozóan módosított ajánlatot kérjen az ajánlattevőktől. A módosított ajánlat beadása keretében az ajánlattevők egyenlő feltételekkel lehetőséget kapnak az alapajánlatuk módosítására.
- A módosított ajánlat benyújtási határidejének lejártá után az ajánlattevő sem a szerződéstervezet, sem a műszaki tartalom, árazatlan költségvetésben megjelölt tételek tekintetében nem módosíthat ajánlatán. A módosított ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a módosult szerződéstervezet és a műszaki (szakmai) tartalom, árazatlan költségvetés tételeinek változtatás nélküli elfogadásáról.
- A szerződéses és műszaki tárgyalások eredményére tekintettel az ajánlattevők a módosított ajánlatukban az alapajánlathoz képest fenntarthatják az értékelési szempontokra tett korábbi ajánlatukat, vagy módosíthatják azt.
- A módosított ajánlatok beadására ajánlatkérő – választása szerint –:
 - a) a módosított ajánlatok beadására vonatkozó felhívásával egyidejűleg ajánlattételi határidőt is megjelöl. Ebben az esetben a módosított ajánlatok bontásáról a Kbt. 68. § (6) bekezdése szerinti jegyzőkönyv készül, és az ajánlatok bontása a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti körben nyilvános;

vagy

- b) az ártárgyalás keretében hívja fel az ajánlattevőket. Ebben az esetben a módosított ajánlatokban foglalt, a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatok az ártárgyalási jegyzőkönyvben dokumentáltak, az ártárgyaláson kerülnek ismertetésre. Továbbá ebben az esetben a módosított ajánlat az ártárgyalás tervezett kettő fordulójából, az értékelési szempont szerinti tartalmi elemre – adott esetben elemekre – tett megajánlás tekintetében az első forduló ajánlatnak is minősül.

12.4.2 a módosult műszaki-szakmai tartalomra, valamint szerződéses feltételekre vonatkozóan:

- Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a közbeszerzési eljárás tárgyalási szakaszában esetlegesen olyan módosított (*tájékoztató jellegű*) módosított ajánlat benyújtását kérje az ajánlattevőktől, amely még nem eredményezi a szerződéses és a műszaki tárgyalások lezárását.

12.4.3 Amennyiben ajánlatkérő nem él a módosított ajánlat bekérésének lehetőségével, úgy az ajánlattevőknek lehetőségük van arra, hogy nyilatkozatot nyújtsanak be a végleges műszaki-szakmai ajánlatuk tartalmára vonatkozóan. Ezen nyilatkozat arra vonatkozik, hogy a végleges műszaki-szakmai ajánlatot az alapajánlatuk, valamint az alapajánlattal kapcsolatban a tárgyalások során pótolta hiányosságok, nyilatkozatok, dokumentumok, pontosítások stb. képezik.

12.4.4 Amennyiben ajánlatkérő a fentiek szerint módosított ajánlat benyújtására kéri fel az ajánlattevőket, az ajánlattevőknek kötelező módosított ajánlatot benyújtaniuk, vagy cégszerűen aláírt nyilatkozatot benyújtaniuk arra vonatkozóan, hogy az alapajánlatukban foglaltak szerinti megajánlásukat fenntartják.

12.5 Ártárgyalás (az értékelési szempont szerinti tartalmi elem(ek)re tett végleges megajánlások kialakítása):

- Az ajánlatkérő – adott esetben a szerződéses és műszaki tárgyalások lezárását követően beadott módosított ajánlatok benyújtása után – a végleges ajánlatok megtételére ártárgyalás keretében biztosít lehetőséget, ahol a műszaki-szakmai tartalomról valamint a szerződéses feltételekről, árazatlan költségvetés összetételéről a Felek már nem tárgyalnak, kizárólag az ajánlati árak tekintetében kerül sor új ajánlatok benyújtására.
- Ajánlatkérő ártárgyalást – amennyiben módosított ajánlat benyújtására is sor kerül az eljárás során - csak az alábbi értékelési részszempont (árelem) tekintetében tart:
 - Tervezési díj (nettó Ft)
 - Kivitelezési díj (nettó Ft)A többi értékelési részszempont tekintetében a módosított ajánlatban rögzített értékek tekintendők véglegesnek.
- Az ártárgyalás az ajánlattevők együttes jelenlétében, tervezetten kettő fordulóban történik. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ártárgyalás első fordulóját követően – különösen az értékelési szempont szerinti tartalmi elem(ek)re tett, az ajánlatkérőre nézve kedvezőbb vállalások elérése érdekében – a műszaki és szerződéses feltételekről való tárgyalásokat újranyissa.
- Az ártárgyalás a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti körben nyilvános.
- Az ártárgyalás keretében, az egyes ártárgyalási fordulók lezárásaként az

ajánlattevők ajánlatukat zárt borítékban nyújtják be az ajánlatkérő részére (cégszerűen aláírt felolvasólapon, valamint az ajánlati nyilatkozat csatolásával). Ajánlatkérő a benyújtott ajánlat(ka)t az ajánlattevők együttes jelenlétében ismerteti. Az ártárgyalások fordulóra ajánlat benyújtása kötelező, ajánlattevőknek az ártárgyalásra vagy a jelen részletes szabályozásban foglaltak szerinti új ajánlatukat, vagy cégszerűen aláírt nyilatkozatukat – amelyben rögzítik, hogy az előző ajánlatukban szereplő megajánlásukat fenntartják – be kell nyújtaniuk.

- A lefolytatott tárgyalások eredményére tekintettel az ajánlattevők a végső ajánlatukban az alapajánlathoz képest tett megajánlásokat bármely irányban módosíthatják. Amennyiben a végső ajánlat beadása előtt sor kerül módosított ajánlat beadására és azt követően a műszaki és a szerződéses feltételek nem változtak, az ajánlattevők a módosított ajánlatukban foglaltakhoz képest az Ajánlatkérő számára kedvezőtlenebb vállalást az értékelési szempont illetve adott esetben egyetlen értékelési részszerzőpont tekintetében sem tehetnek.
- Az ártárgyalási forduló lezárását követően a tárgyalások befejeződnek, és ezzel az ajánlati kötöttség a teljes ajánlat vonatkozásában beáll.
- Amennyiben az ártárgyalás során a felolvasólapon tett végleges megajánlás alapját képező árazott költségvetés becsatolására nem kerül sor, úgy az árazott költségvetést (cégszerűen aláírt, *pdf formátumban, valamint *xls formátumban is) az ártárgyalást követő kettő munkanapon belül szükséges megküldeni Ajánlatkérő kapcsolattartója részére, ellenkező esetben Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy nem került sor teljes körű ajánlat benyújtására, mely körülmény az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. A kettő munkanapos határidő elmulasztása a költségvetés megküldésére jogvesztő.

12.6 A végső ajánlatok bírálata és értékelése során az ajánlatkérő a Kbt. 89. § b)-c) pontjaiban foglaltak szerint jár el.

12.7 Az első tárgyalás

- **időpontja: 2017. 11. 07., 9:00 óra**
- **helyszíne: MÁV-START Vasúti Személyszállító Zrt. Beszerzési Igazgatóság, Beszerzési működtetéstámogatás Szervezet; 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. 254-es tárgyaló**

13. Az ajánlati kötöttség időtartama:

A tárgyalások befejezésétől számított 60 nap. A tárgyalások befejezésének ajánlatkérő az ártárgyalás(ok) lezárását tekinti.

14. Egyéb információk:

- a) Az ajánlatot papír alapon a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani. Az ajánlatot egy eredeti példányban, valamint CD/DVD adathordozón, nem szerkeszthető szkennelt, .pdf kiterjesztésű file-ban – valamint a beárazott költségvetést külön, .xls kiterjesztésű file-ban is – kell beadni egy zárt csomagban.
Az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti, a zárt csomagban „**AJÁNLAT – Celldömölk B típusú kocsijavító műhely és SZOC épület lapostető szigetelésének és csapadékvíz-elvezető rendszerének felújítása – Tervezés és kivitelezés**” „**Ajánlattételi határidő (2017. október 27. 10:00 óra) előtt nem bontható fel**” megjelöléseket kell feltüntetni.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatkérő kapcsolattartási pontjaként megjelölt székházban beléptető rendszer működik, s emiatt az épületbe történő belépés a portai regisztráció miatt időigényes (előre láthatólag 20-25 perc). Ennek figyelembevétele az ajánlattevők részéről elengedhetetlen, különös tekintettel az ajánlatok benyújtásának napjára. Az ebből eredő bármilyen késedelemért ajánlatkérő felelősséget nem vállal. Ajánlatkérő azon dokumentumokat tekinti határidőre benyújtottnak, amelyek a kapcsolattartási pontként megjelölt irodába a megjelölt határidőre megérkeznek. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidő lejártát a www.pontosido.com weboldal „Pontos idő Budapest ” adatai alapján állapítja meg.

- b) A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban, illetve a Közbeszerzési Dokumentumokban előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak.
- c) Az ajánlat papír alapú és elektronikus példánya közötti eltérés esetén a papír alapú példány tartalma az irányadó.
- d) Ajánlattevőknek csatolniuk kell cégszerűen aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az általa benyújtott ajánlat papír alapú példánya és elektronikus példánya megegyezik.
- e) Abban az esetben, ha az ajánlatot aláíró személy eltér attól, aki a részvételi jelentkezést írta alá, az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, az alvállalkozó vagy a kapacitást nyújtó szervezet (személy) részéről a jelentkezést aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát/címpéldányait vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírási mintát egyszerű másolatban. Amennyiben az aláíró/szignáló személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy továbbá csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását/szignómintáját is. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására vonatkozó meghatalmazás aláírására meghatalmazóként kizárólag az ajánlattevő (alvállalkozó, kapacitást nyújtó szervezet) vezető tisztségviselője jogosult, a cégvezető és a képviselőre feljogosított munkavállaló a Ptk. 3:116. § (3) bekezdés alapján az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására meghatalmazást érvényesen nem adhat.
- f) Az ajánlathoz az ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- g) Az idegen nyelven benyújtott iratokat magyar nyelvű felelős fordításban kell csatolni.
- h) Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatosan a Kbt. 56. §-ban foglaltak alapján. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, ha egy gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem adja meg azon elérhetőségeit, melyekre a kiegészítő tájékoztatás megadását várja és ezáltal, ajánlatkérő nem képes a tájékoztatás célszemélyhez történő megküldésére (vagy téves címre küldi meg a tájékoztatást).

- i) Az ajánlatkérő által a Közbeszerzési Dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet, árazatlan költségvetés kapcsán Ajánlattevőknek nyilatkoznia szükséges, hogy kíván-e javítási, módosítási javaslatokat tenni, vagy a szerződéstervezettel, árazatlan költségvetéssel kapcsolatos javítási, módosítási javaslata az alapajánlat benyújtásakor nincsen (Ajánlatkérő erre vonatkozóan a Közbeszerzési Dokumentumok V. fejezetében külön nyilatkozatmintát bocsát rendelkezésre.) Amennyiben Ajánlattevő akként nyilatkozik, hogy van javítási, módosítási javaslata, a Közbeszerzési Dokumentumok részeként átadott szerződéstervezetet az esetleges javítási, módosítási javaslatok jelölésével (korrektúrázva) kell az első ajánlathoz csatolni. A javításokat, módosítási javaslatokat tartalmazó szerződéstervezet CD-n vagy DVD-n WORD formátumban is csatolandó (korrektúrázva). **A szerződéstervezettel kapcsolatban jelzett ajánlattevői vélemények képezik a szerződéses tárgyalások alapját.**
- j) A **Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján** az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
- k) Ha a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a "vagy azzal egyenértékű" kifejezés szerepel.
- l) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy nyertessége esetén a műszaki specifikációban előírt paramétereknek megfelelően jár el a teljesítés során.
- m) A részvételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban nem szabályozottakra a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek [különös tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet, 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet] és a hatályos Ptk előírásai irányadóak.
- n) **Az ajánlat részeként csatolni szükséges a cégszerűen aláírt árazott költségvetést is (árazatlan költségvetés sablonját a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazza). Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő tárgyalni kíván az eljárás során a költségvetés tartalmáról, Ajánlattevőknek lehetőségük van a költségvetés vonatkozásában az ajánlat benyújtásakor módosítási javaslatot tenni a megjelölt munkanemekre felül szükségesnek tartott további munkanemekre vonatkozóan, illetve a megjelölt mennyiségek módosítására vonatkozóan. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy költségvetés valamennyi sorát **KÖTELEZŐ** kitölteni. A költségvetésben az ár megadásakor kizárólag pozitív egész számok jelölhetők meg.**
- o) Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet, hogy Ajánlattevőknek az ajánlatukban az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltakra tekintettel nyilatkozniuk kell, hogy átlátható szervezetnek minősülnek. Amennyiben Ajánlattevő nem minősül

átlátható szervezetnek, úgy ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdése e) pontja alapján érvénytelennek minősül.

- p) Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésére tekintettel előírja, hogy az ajánlattevők tájékozódjanak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő az eljárás során ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.
- q) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a 322./2015. (X.30) Korm.rendelet 8. § 11. bekezdésében és 26. §-ában foglaltak figyelembe vételével legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles az alábbi felelősségbiztosítási szerződést megkötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az alábbi előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra:

Ajánlattevő köteles tervezői felelősségbiztosítást és összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítást (Építés-szerelésbiztosítást) kötni és a Szerződés hatálya alatt fenntartani az alábbi feltételekkel:

A tervezői felelősségbiztosítás akkor megfelelő, ha az minden tervezési tevékenységgel kapcsolatos kockázatra kiterjed, illetve ha a biztosítás káreseményenként kifizethető összege legalább a 20 000 000- Ft-ot (azaz Húszmillió Forint) eléri, a biztosítási időszakot tekintve kártérítési limitje pedig legalább a 60 000 000 Ft-ot (azaz Hatvanmillió Forint) eléri. A biztosítás kockázatviselésének a tervezési Munka megkezdése előtt kell kezdődnie, és minimum 12 hónap jótállási időtartamra fenn kell állnia.

Az Építés-szerelés felelősségbiztosítás akkor megfelelő, ha az valamennyi, az építési kivitelezési tevékenységgel kapcsolatos kockázatra kiterjed, illetve ha a biztosítás káreseményenként kifizethető összege legalább a 20 000 000- Ft-ot (azaz Húszmillió Forint) eléri, a biztosítási időszakot tekintve kártérítési limitje pedig legalább a 60 000 000 Ft-ot (azaz Hatvanmillió Forint) eléri. A biztosítás kockázatviselésének a kivitelezési munka megkezdése előtt kell kezdődnie, és legalább a jótállás időtartamának első 12 hónapjára fenn kell állnia.

A vagyonbiztosításnak ki kell terjednie az alábbiakra:

- a kivitelezés biztosításra, beleértve a Vállalkozói Díjat és az építési anyagokat,
- építőgépek, építés helyszíni berendezések és eszközök biztosítására,

Fentiek figyelembe vételével Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők valamelyike) köteles cégszerűen aláírt nyilatkozatot csatolni, mely szerint nyertessége esetén a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § 11. bekezdése és 26. §-a szerint legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a jelen eljárásban előírt felelősségbiztosítási szerződését megköti, vagy jelen közbeszerzés tárgyára kiterjeszti

oly módon, hogy az maradéktalanul eleget tegyen a megjelölt követelményeknek. Továbbá Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők valamelyike) köteles nyilatkozni arról is, hogy a biztosítási szerződés kiterjesztésének elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

- Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges arról, hogy nyertessége esetén az általa megajánlott szakemberek a részvételi felhívás III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelmény M./3.1-M/3.3 pontjában előírt pozíciónak (alkalmassági feltételnek) megfelelő érvényes jogosultsággal, az adott pozícióhoz elvárt érvényes kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig, illetőleg a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fognak.

Ajánlattevőnek nyilatkozattétellel kell tudomásul vennie ajánlatában, hogy ha a felhívás III.1.3) M/3. pontjában előírt alkalmassági feltételek igazolására bemutatott szakemberek bármelyike esetében megállapítható, hogy az adott pozícióhoz előírt jogosultsággal nem rendelkezik legkésőbb a szerződés megkötéséig, úgy a nyilvántartásba-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtó Ajánlattevővel köti meg Ajánlatkérő a szerződést, feltéve, hogy azt az összegezésben megjelölte.

Szerződéskötés feltétele, hogy a III.1.3) M/3.1-M/3.3 alpontjaiban felsorolt szakember(ek) a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében szerepeljenek a következő (az adott pozícióhoz elvárt, vagy azzal egyenértékű érvényes jogosultságokkal, aktív tagi státusszal):

Szerződéskötés feltétele, hogy a III.1.3) M/3.1-M/3.3 alpontjaiban felsorolt szakember(ek) a Magyar Mérnöki Kamara, vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szerepeljenek a következő (az adott pozícióhoz elvárt, vagy azzal egyenértékű érvényes jogosultságokkal, aktív tagi státusszal):

- M/3.1. alpont: az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének I. 2. rész 2. pontja szerinti **építész tervezői (É, Építészeti tervezés szakterület)** jogosultsággal.

- M/3.2. alpont: az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének I. 2. rész 28. pontja szerinti **gépész tervezői (G, Építmények gépészeti tervezési szakterület)** jogosultsággal.

- M/3.3. alpont: az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének IV. 1. rész 2. pontja szerinti **felelős műszaki vezetői (MV-É, Építési szakterület)** jogosultsággal.

A megjelölt jogosultság meglétét a szerződéskötés időpontjában Ajánlatkérő ellenőrzi. Az ellenőrzés eredményéről szóló dokumentumok a szerződés függelékét fogják

képezni. Ajánlattevő felelőssége, hogy a szakember a szerződés megkötésekor megfelelő jogosultsággal rendelkezzen, és a jogosultsága a Kamara névjegyzékében megjelenjen a valóságnak megfelelő, valódi adatokkal.

A jogosultság megszerzésére a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet rendelkezései irányadóak.

15. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. 10. 12.