



## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a

**„MÁV-START Zrt. különböző telephelyein üzemelő, a fűtési hő termelését, üzemét biztosító távfelügyeleti rendszerek fejlesztése, karbantartása, és eseti javítása” tárgyában,**

a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti – figyelemmel a 307/2015. (X. 27.) Korm. rendeletben foglaltakra – tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A MÁV-START Zrt., mint ajánlatkérő által a „MÁV-START Zrt. különböző telephelyein üzemelő, a fűtési hő termelését, üzemét biztosító távfelügyeleti rendszerek fejlesztése, karbantartása, és eseti javítása” tárgyában, a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti – figyelemmel a 307/2015. (X. 27.) Korm. rendeletben foglaltakra – tárgyalásos közbeszerzési eljáráshoz.

1. Ajánlatkérő neve: **MÁV-START Vasúti Személyszállító Zrt.**

Címe: 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60.

**MÁV-START Zrt. megbízása alapján (képviselésében) eljár:  
MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Integrált Ellátási Üzletág**

Kapcsolattartó:	Neve	Hazafi Gergely
	Szervezeti egység:	<b>MÁV Szolgáltató Központ Zrt. INTELL</b>
	Telefon	+36 305996445
	Fax	+36 5118534
	E-mail	<a href="mailto:hazafi.gergely@mav-szk.hu">hazafi.gergely@mav-szk.hu</a>

### 2. Hivatkozás a megküldött részvételi felhívásra:

A részvételi felhívás 2017. május 8. napján került megküldésre az ajánlatkérő által kiválasztott, valamint az Összefoglaló tájékoztatóban megjelölt határidő lejártáig az érdeklődésüket jelző gazdasági szereplők részére.

### 3. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Nyertes ajánlattevőnek a MÁV-START Zrt. különböző telephelyein üzemelő, a fűtési hő termelését, üzemét biztosító távfelügyeleti rendszerek fejlesztését, karbantartását, és eseti javítását kell elvégeznie vállalkozási szerződés keretében.

A tárgyban megjelölt feladatok részletes műszaki specifikációját és mennyiségét jelen felhívás mellékletét képező Műszaki leírás tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírás tájékoztató jellegű, annak minden eleme a tárgyalások során a Kbt. 88.§ (6) bekezdésének figyelembevételére módosításra kerülhet.

### 4. A közbeszerzési dokumentumok elektronikus elérhetőségének helye:

<http://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/beszerzesi-hirdetmenyek/folyamatban>

### 5. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat alátámasztására a 69. § szerint benyújtandó igazolások meghatározása:

Alkalmassági követelmény:

Az alkalmassági követelményre vonatkozó igazolást **az ajánlatkérő felhívására szükséges** benyújtani, a Kbt. 69. §. (4)-(6) bekezdésében foglaltak alapján, az alábbiak szerint:

**M1.** Ajánlattevőnek az eljárás ajánlattételi szakaszában az ajánlatkérő Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerinti felhívása esetén nyilatkozatot kell benyújtania az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három év (36 hónap) legjelentősebb **fűtésfelügyeleti rendszer karbantartására és/vagy üzemeltetésére vonatkozó** szolgáltatásairól. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pont).

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján a nyilatkozatnak vagy igazolásnak tartalmaznia kell legalább a következő adatokat:

- a teljesítés ideje (év, hónap, nap pontossággal)
- a szerződést kötő másik fél megnevezése és címe (székhelye)
- kontaktszemély megnevezése és elérhetősége (telefonszám és e-mail)
- a szolgáltatás tárgya (úgy, hogy abból az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen)
- az ellenszolgáltatás nettó összege, továbbá
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (321/2015 (X.30) Korm. r. 23. §).

#### **Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Ajánlattevő alkalmas, amennyiben rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben (36 hónapban) szerződés és előírás szerűen teljesített,

1. rész vonatkozásában összesen nettó 1 225 000,- Ft, azaz nettó egymillió-kétszázhuszonezer forint értékű,
2. rész vonatkozásában összesen nettó 9.177.700,- Ft, azaz nettó kilencmillió-százhetvenhétezer-hétszáz forint értékű,
3. rész vonatkozásában összesen nettó 4.337.200,- Ft, azaz nettó négymillió-háromszázharminchétezer-kétszáz forint értékű,
4. rész vonatkozásában összesen nettó 5.828.200,- Ft, azaz nettó ötmillió-nyolcszázhuszonnyolcezer-kétszáz forint értékű,
5. rész vonatkozásában összesen nettó 940.100,- Ft, azaz nettó kilencszáznegyvenezerszáz forint értékű,
6. rész vonatkozásában összesen nettó 1.421.000,- Ft, azaz nettó egymillió-négyszázhuszonegyezer forint értékű,
7. rész vonatkozásában összesen nettó 4.942.000,- Ft, azaz nettó négymillió-kilencszáznegyvenkettőezer forint értékű,

**fűtésfelügyeleti rendszer karbantartására és/vagy üzemeltetésére vonatkozó referenciával.**

A referencia több szerződés bemutatásával is teljesíthető.

Több részre történő jelentkezés esetén a legmagasabb összegű alkalmassági követelménynek való megfelelést kell igazolni és elegendő egy, az összes jelentkezéssel érintett részre vonatkozó referencianyilatkozatot benyújtani.

Kizáró okok:

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a részvételi szakasz óta az ajánlat benyújtásáig nem következett be olyan változás, mely alapján ajánlattevő, alvállalkozója vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a részvételi felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá került.

**6. Az ajánlattételi határidő: 2017. július 24. 11:00 óra**

**7. Az ajánlat benyújtásának címe és a benyújtás módja;**

**Hely: MÁV SZK Zrt. INTELL, 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60., 372. szoba**

**Mód:** Az ajánlatot egy eredeti papír alapú, és egy, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező, pdf formátumú (szkennelt), adathordozón (Pl. CD, DVD) elhelyezett elektronikus másolati példányban kell benyújtani.

Az ajánlatot közvetlenül, vagy postai úton, írásban, sérülésmentes, zárt csomagolásban kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megjelölt ajánlattételi határidő lejártáig a fenti helyszínre:

Az ajánlat csomagolásán a **„Ajánlat– MÁV-START Zrt. különböző telephelyein üzemelő, a fűtési hő termelését, üzemét biztosító távfelügyeleti rendszerek fejlesztése, karbantartása, és eseti javítása” „Határidő (2017. július 24. 11:00 óra) előtt nem bontható fel!”** feliratot kell feltüntetni.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatkérő kapcsolattartási pontjaként megjelölt székházban beléptető rendszer működik, s emiatt az épületbe történő belépés a portai regisztráció miatt időigényes (előre láthatólag 20-25 perc). Ennek figyelembevétele az ajánlattevők részéről elengedhetetlen, különös tekintettel az ajánlatok benyújtásának napjára. Az ebből eredő bármilyen késedelemért ajánlatkérő felelősséget nem vállal. Ajánlatkérő azon dokumentumokat tekinti határidőre benyújtottnak, amelyek a kapcsolattartási pontként megjelölt irodába a megjelölt határidőre megérkeznek. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidő lejártát a [www.pontosido.com](http://www.pontosido.com) weboldalon „Pontos idő Budapest ” adatai alapján állapítja meg.

Az ajánlat benyújtására a Kbt. 68. § (2) bekezdése vonatkozik. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidőre, a fenti helyszínre való megérkezéséért a felelőség az ajánlattevőt terheli.

Az ajánlat eredeti példányát állagsérelem nélkül nem szétbontható módon, lapozhatóan kell összefűzni. Az ajánlat oldalait folyamatos számozással kell ellátni oly módon, hogy az oldalszámozás eggyel kezdődjön, és oldalanként eggyel növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

**8. Annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat;**

Az ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek megfelelően az ajánlattétel nyelve a magyar, tehát azokról a dokumentumokról, amelyek idegen nyelven íródtak, csatolni kell a magyar nyelvű felelős fordítást is.

Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását, amelyen ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik arról, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő a felelős.

Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű dokumentumok között eltérés van, úgy a magyar példány tartalma az irányadó.

**9. Az ajánlatok felbontásának ideje és helye, valamint az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat:**

Hely: MÁV SZK Zrt. INTELL, 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60., 217. tárgyaló

Időpont: 2017. július 24. 11:00 óra

Az ajánlatok bontásán az ajánlatkérő és ajánlattevők képviselői, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt, a bontásra egyebekben a Kbt. 68. §-ában foglaltak az irányadóak.

**10. Az ajánlati kötöttség időtartama: 30 nap**

**11. Értékelési szempont:** Az ajánlatok értékelésének szempontja a Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont.

Ennek megfelelően az érvényes részvételi jelentkezéseket benyújtó, ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők- az ajánlattételi szakaszban- a felolvasólapon részenként, az alábbiakban meghatározott értékelési szempontok szerint kell megadniuk az ajánlatuk részét képező számszerűsíthető adatokat.

Az 1. ajánlati rész (Szolnok) vonatkozásában:

1. A „Műszaki tartalom” A) pontjában meghatározott karbantartási munka díja (nettó HUF/alkalom); súlysám: 50;
2. A „Műszaki tartalom” B) pontja szerinti eseti javítás díja (nettó HUF/munkaóra); súlysám: 40;
3. A „Műszaki tartalom” C) pontjában megfogalmazott, egyszeri alkalommal elvégzendő fejlesztési munka díja (nettó HUF); súlysám: 30.
4. Javítás (műszaki tartalom B) pontja szerinti feladatok vonatkozásában) megkezdése a hibajelentéstől számítva (óra). súlysám: 10

A 2.-6. ajánlati részek vonatkozásában:

5. A „Műszaki tartalom” D) pontjában megfogalmazott, helyszíni karbantartás díja (nettó Ft/ alkalom); súlysám: 60
6. A „Műszaki tartalom” E) pontjában megfogalmazott, távoli karbantartás díja (nettó Ft/ hónap); súlysám: 20
7. A „Műszaki tartalom” F) pontja szerinti, hibaelhárítás, javítás díja (nettó forint/munkaóra); súlysám: 50
8. Javítás (műszaki tartalom F) pontja szerinti feladatok vonatkozásában) megkezdése a hibajelentéstől számítva (óra). súlysám: 10

A 7. ajánlati rész vonatkozásában (Debrecen):

9. A „Műszaki tartalom” D) pontjában megfogalmazott, helyszíni karbantartás díja (nettó Ft/ alkalom); súlysám: 60
10. A „Műszaki tartalom” E) pontjában megfogalmazott, távoli karbantartás díja (nettó Ft/ hónap); súlysám: 20
11. A „Műszaki tartalom” F) pontja szerinti, hibaelhárítás, javítás díja (nettó forint/munkaóra).; súlysám: 50
12. Javítás (műszaki tartalom F) pontja szerinti feladatok vonatkozásában) megkezdése a hibajelentéstől számítva (óra). súlysám: 10
13. A „Műszaki tartalom” H) pontjában megfogalmazott, Rendszerfejlesztés (nettó Ft/műszaki tartalom szerinti fejlesztés elvégzése); súlysám: 50

Ajánlatkérő felhívja tisztelt gazdasági szereplők figyelmét, hogy a 4.; 8; és 12. sorszámú „Javítás megkezdése” bírálati részszerpontok vonatkozásában a hibajelentéstől számított maximum 48 óra vállalása elfogadott, annál magasabb óraszám vállalása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. A hibaelhárítás megkezdése bírálati szempont vonatkozásában ajánlatkérő bármely 48 óra alatti ajánlást elfogad, azonban az értékelés során a 12 órán aluli vállalást nem részesíti előnyben, vagyis a legalább 12 órát elérő vagy az alatti hibaelhárítás megkezdésének vállalása az adott részszerpontra adható maximális pontszámot fogja kapni.

Ajánlatkérő az egyértelműség kedvéért közli, hogy a jelen pont szerinti 1.; 5; és 9. sorszámú bírálati részszerpontok vonatkozásában ajánlattevőnek a felolvasólapon a műszaki tartalom (A. vagy D. pont, az ajánlattal érintett rész függvényében) szerinti karbantartási munkák egyszeri, teljes körű elvégzésének díját kell megadnia. E vonatkozásban ajánlatkérő 1 alkalomnak érti a műszaki tartalomban foglalt karbantartási feladatok egyszeri, teljes körű elvégzését. Pl. Az 1. ajánlati rész vonatkozásában (Szolnok) esetében a fűtési szezon előtt elvégzendő A) pont szerinti karbantartási feladatok elvégzése minősülnek egy alkalomnak.

Ajánlattevőnek az összes értékelési részszerpont vonatkozásában pozitív egész számban kell megadnia ajánlatát, 0 nem ajánlható meg, csak pozitív egész szám.

A részszerpontokra adható pontszám alsó határa 1, a felső határa 10.

A módszert (módszereket), amellyel ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot: „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló

---

Tárgy: Ajánlattételi felhívás: MÁV-START Zrt. különböző telephelyein üzemelő, a fűtési hő termelését, üzemét biztosító távfelügyeleti rendszerek fejlesztése, karbantartása, és eseti javítása

értékelési szempontrendszer alkalmazásáról”(KÉ 2016. évi 147. szám;) ” című útmutató 1. sz. melléklete szerinti arányosítás kerül alkalmazásra. Mindegyik részszerpont esetében a fordított arányosítás módszerével kerülnek megállapításra a részszerpontok szerinti pontszámok.

## **12. Tárgyalás lefolytatásának menete:**

- Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlatok bírálatát követően az érvényesnek minősített ajánlattevőkkel tárgyalást kíván lefolytatni a műszaki leírás, a szerződéses feltételek és/vagy az ár vonatkozásában.
- Ajánlatkérő a tárgyalásokat több fordulóban is lefolytathatja.
- Ajánlatkérő saját döntése alapján az ajánlattevőkkel együtt és külön-külön is tárgyalhat.
- A tárgyalásos közbeszerzési eljárásban Ajánlattevő az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötve. Több tárgyalási forduló esetén, az utolsó tárgyalás végén, a végső ajánlat megadásával jön létre az ajánlati kötöttség. A tárgyalásos eljárásban az Ajánlatkérő és az ajánlattevő közötti tárgyalások arra irányulnak, hogy az Ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. Az utolsó, már nem módosítható ajánlat megtételét megelőzően e tényre Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét.
- Az első tárgyalásról és azt követően a tárgyalásokról jegyzőkönyv készül, és azt a tárgyalás következő fordulójának megkezdéséig (egyetlen vagy utolsó forduló esetén a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül) a tárgyaláson részt vevő ajánlattevőknek alá kell írnia, és egy példányt részére át kell adni, vagy két munkanapon belül meg kell küldeni.
- A tárgyalás során a közbeszerzés tárgya és feltételei nem változhatnak olyan módon, hogy
  - a) az eljárást meghirdető vagy megindító felhívásban, az ajánlattételi felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban közölt feltételek olyan jelentős mértékben módosuljanak vagy egészüljenek ki, amely torzítja a versenyt vagy sérti a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét, különösen ha az új feltételek ismerete alapvetően befolyásolhatta volna az érdekelt gazdasági szereplők arra vonatkozó döntését, hogy a közbeszerzési eljárásban tudnak-e részvételre jelentkezni, vagy a változás következtében valamelyik ajánlattevő nem lenne képes a tárgyalások befejezésével végleges ajánlatot tenni,
  - b) az értékelés szempontjai vagy módszere változzon
- Az Ajánlatkérő egyértelműen előzetesen az ajánlattevőt tájékoztatni fogja, hogy mikor fogja a tárgyalásokat lezárni. A tárgyalásokat ajánlatkérő vezeti.
- A tárgyaláson résztvevő ajánlattevőt annak cégjegyzésre jogosult tagja, vagy egy cégjegyzésre jogosult tag által meghatalmazott személy képviselheti. Ajánlatkérő a tárgyalások megkezdését megelőzően ellenőrzi ajánlattevő képviselheti és nyilatkozattételi jogosultságainak meglétét, valamint a képviselők személyazonosságát.
- A tárgyalásos eljárás keretében Ajánlatkérő lehetővé teszi módosított ajánlat benyújtását. A módosított ajánlatot az Ajánlatkérő által meghatározott és a tárgyalási jegyzőkönyvben vagy külön értesítésben közölt határidőig, az eredeti ajánlat tekintetében előírt formai követelmények megtartásával kell benyújtani. Ajánlatkérő az ajánlat-módosítás lehetőségéről, határidejéről a tárgyalásokon elhangzottak függvényében egyidejűleg, írásban értesíti az ajánlattevőt.

## **13. Az első tárgyalás időpontja: 2017. augusztus 21. 10:00 óra**

14. Az ajánlat elkészítéséhez szükséges útmutatót, az benyújtandó dokumentumokat, műszaki leírás, valamint szerződéstervezetet jelen felhívás mellékletét képező dokumentáció tartalmazza.

15. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. július 13.



**dr. Szolomájer Anita**

**vezető**

**MÁV Szolgáltató Központ Zrt.**