

Iktatószám: 6050-4/2018/FKG

Munkaszám: 10100016943

Tárgy: Ajánlati felhívás

Ügyintéző: Kisné Mészáros Judit

E-mail: meszaros.judit@fkg.hu

Dátum: 2018.08.15.

Ajánlattételi felhívás

1./ Az ajánlatkérő adatai:

Neve: **MÁV FKG Kft.**
Székhely: **5137 Jászkisér, Jászladányi út 10.**
Számlavezető pénzüintézete: **K&H Bank Zrt.**
Számlaszáma: **10200971-21521542-00000000**
Adószáma: **11267425-2-16**
Statistikai jelzőszáma: **11267425-4212-113-16**
Cégbíróság és cégjegyzék száma: **Szolnoki Törvényszék Cégbírósága**
Cg. 16-09-002819

2./ Az ajánlat benyújtásának helye és határideje:

Határideje: 2018. augusztus 30. 10:00 óra

Helye: MÁV FKG Kft.
1103 Budapest, Kőér u. 2/E.

Az ajánlatot a fenti címre, a +36-1/432-8713-as faxszámra, vagy a meszaros.judit@fkg.hu email címre kérjük megküldeni, vagy a fenti címen személyesen kérjük átadni.

Az elektronikusan küldött dokumentumokat kizárólag cégszerűen aláírva PDF formátumban fogadjuk el.

Az ajánlatot magyar nyelven kérjük benyújtani.

A benyújtási határidő a postai úton feladott pályázatokra is irányadó; a postai kézbesítés késedelmének kockázatát az Ajánlattevő viseli.

Jelen Ajánlattételi Felhívás nem jelent az Ajánlatkérő részéről szerződéskötési kötelezettséget. Az Ajánlatkérő külön indoklási kötelezettség nélkül bármikor dönthet úgy, hogy jelen beszerzési eljárásban nem hirdet eredményt, illetőleg nem köt szerződést. Az Ajánlatkérés visszavonásából, illetve eredménytelenné nyilvánításából eredő károkért, költségekért, elmaradt haszonért Ajánlatkérő

1

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



semmilyen felelősséget nem vállal.

3./ Az ajánlattevőkkel szembeni korlátozás

Tájékoztatjuk az Ajánlattevőket, hogy jelen ajánlattételi felhívásra kizárólag olyan cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság ajánlatát fogadjuk el érvényesnek, amely a pályáztatási eljárás eredményeként megkötött szerződést saját erőforrásból, vagy alvállalkozó bevonásával teljesíti.

4./ Kommunikáció

Ajánlatkérő kizárólag az ajánlattevő ajánlatát cégszerűen aláíró képviselőtől, vagy az ajánlatban meghatározott kapcsolattartótól, illetve az ott megjelölt e-mail címről érkező nyilatkozatokat fogadja el érvényesnek. Ajánlattevő kizárólagosan felel azért, hogy a pályáztatás lezárásáig ezen személyek nyilatkozattételre rendelkezésre álljanak, vagy köteles a helyettesítésükről igazolható módon gondoskodni.

A postán feladott küldeményeket a felek ajánlott, tértivevényes küldeményként kötelesek feladni.

Ajánlattevő kizárólagosan felel azért, hogy az ajánlatban meghatározott e-mail címen kapott leveleket hétköznap 8:00 – 17:00 óra között fogadni tudja, oly módon, hogy a levelek megérkezését a kézbesítés napján vissza tudja igazolni. Amennyiben Ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatában meghatározott e-mail címre történő levélküldésről a levelezőrendszer által generált kézbesítési hibaüzenetet nem kap, akkor a levél ajánlattevő visszaigazolása nélkül is kézbesítettnek minősül. A levél „Házon kívül” visszajelzés esetén is kézbesítettnek minősül.

5./ Az ajánlatkérés tárgya, műszaki tartalma:

Mérnöki Létesítmények Divízió részére Budapest, Kelenföldi út 18. sz. alatti munkásszálló épület helyiségeinek irodai célra történő átalakítása.

MÁV FKG Kft. feladata:

A munkavégzéssel kapcsolatos helyszíni bejárás megszervezése, melyen valamennyi érintett szervezet képviselője jelen lesz. A helyszíni bejárásról jegyzőkönyv készül, mely elektronikus úton megküldésre kerül.

A helyszíni bejárás időpontja: 2018. augusztus 27. 10:00 óra
Találkozás helye: Budapest, Kelenföldi út 18.

A helyszíni bejárás ügyében kapcsolattartó személy: Kisné Mészáros Judit beszerzési és vállalkozási szakértő (telefonszám: +36 30 571 3393; elektronikus cím: meszaros.judit@fkg.hu).
Ajánlattevők a helyszíni bejárásról való részvételi szándékukat a bejárást megelőző napig mindenképp jelezni szíveskedjenek a fenti kapcsolattartónak.

Műszaki tartalom:

Kelenföldi út 18. sz. alatti irodák karbantartása:

- Az 1. emeleten lévő 105., 106., 107., 114. és 116. irodák kialakítása (villanszerelési munkák, helyiségek festése, a középben lévő beépített szekrények eltávolítása, nyílászárók cseréje új műanyag nyílászárókra, radiátorok festése és szelepcseréje, padozat cseréje, vakolatjavítás, tisztasági festés)
- A szinten lévő mosdóblokkok és zuhanyzók rendbetétele (mosdóban és zuhanyzóban a teljes burkolatot és az összefolyók cseréje, a használati víz elleni szigetelést meg kell oldani, vezetékeket cserélni kell, szaniterek cseréje, ajtók és ablakok mázolása, falfelületek javítása, tisztasági festés).

Ajánlattevő feladata:

- A bejárás során az ajánlatadáshoz szükséges felmérések elvégzése.
- Az I. és II. számú melléklet alapján komplett kivitelezési munka elvégzése, valamint kivitelezői technológiai utasítás (TU) elkészítése a munka megkezdése előtt 2 héttel.
- A munka lezárásához kivitelezői záró dokumentáció elkészítése, TU felülvizsgálat.

A munka műszaki tartalma a helyszíni bejáráson felvett jegyzőkönyvben pontosításra kerülhet.

Munkavégzéssel szemben támasztott kritériumok:

- A nevezett munka határidőre, I. osztályú minőségben történő megvalósítása.
- A munkavégzéshez szükséges anyagok biztosítása és a munkaterületre való kiszállítása az Ajánlattevő feladata és költsége.
- A munkavégzéshez szükséges mindennemű munkagép, fizikai létszám, irányító személyzet és egyéb eszközök biztosítása.

Teljesítési határidő: 2018. szeptember 30.

Teljesítés helye: Budapest, Kelenföldi út 18.

6. /Fizetési feltételek:

A felek között létrejött szerződés rendelkezéseinek megfelelő módon kiállított számla kézhezvételétől számított 30 banki napon belül.

7. /Alkalmassági követelmények

Jogi követelmények:

- 1) Az Ajánlattevő egyéni vállalkozó vagy cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság **(önálló)**;
- 2) Ajánlattevő nem áll csődeljárás, felszámolás vagy végelszámolás alatt, vele szemben nincs

MÁV FKG Kft.
5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



folyamatban végrehajtási eljárás **(önálló)**;

- 3) Az Ajánlattevővel szemben a MÁV FKG Kft. vonatkozásában összeférhetetlenségi ok nem áll fenn **(önálló)**.

Pénzügyi követelmények:

- 1) Az egymillió forint értékű, vagy azt meghaladó beszerzések esetén alkalmassági követelmény, hogy az Ajánlattevőnek az ajánlatadás évét megelőző 2 évben összesen elért, áfa nélkül számított árbevétele legalább 20.300.000,- Ft legyen **(együttes)**.

Műszaki/szakmai szempontok:

- 1) Ajánlattevő - az ajánlatadás évét megelőző három évben - a beszerzés tárgyával megegyező tárgyú, összességében 14.200.000,- Ft + ÁFA értékű referenciával rendelkezzen (Referencia Nyilatkozat alapján) **(együttes)**;
- 2) Az Ajánlattevő rendelkezik a munkavégzéshez szükséges tárgyi és képezített humán erőforrással (Erőforrás Biztosítási Nyilatkozat alapján) **(együttes)**;
- 3) Ajánlattevőnek rendelkeznie kell 1 fő, minimum MV-KÉ/MV-É jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel **(együttes)**.

(Magyarázat: „együttes”, azaz a követelményt az ajánlattevő és alvállalkozója együttesen is teljesítheti; „önálló” azaz a követelményt az ajánlattevőnek és alvállalkozójának külön-külön is teljesítenie kell)

8./ Dokumentáció

Az Ajánlattételi Felhívás a pályázati dokumentációval együtt minősül teljesnek. Ellentmondás esetén a jelen Ajánlattételi Felhívásban foglaltak az érvényesek.

A pályázati dokumentációt kérésre e-mailen rendelkezésre bocsátjuk.

A dokumentáció üzleti titkot képez, annak harmadik féllel való közzétevése szigorúan tilos.

Amennyiben a szerződéstervezet is a dokumentáció részét képezi, akkor az alábbi feltételek is irányadók:

A dokumentációban található szerződéstervezet rendelkezései az ajánlattételi felhívás részét képezik, ezért a szerződéstervezetben szereplő feltételeket Ajánlattevő semmilyen formában nem módosíthatja. Ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell nyilatkozatát a szerződéses feltételek elfogadásáról.

9./ Az ajánlati árra vonatkozó előírás

Az árajánlatot az Ajánlattételi felhívás mellékletét képező árazatlan költségvetés beárazásával kérjük megadni.

Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a munkavégzéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, beleértve az esetleges munkavégzés helyére történő ki- és visszautazás költségét is.

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



Ajánlatkérő elvárja, hogy az ajánlati ár a meghatározott műszaki-szakmai tartalomnak, valamennyi hatályos jogszabálynak és helyi előírásnak, valamint a részletes szerződéses feltételeknek megfelelő teljesítés reális ellenértékét jelentse.

Az ajánlati ár magában foglalja a meghatározott műszaki-szakmai tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, valamint az Ajánlattevő valamennyi szerződéses kötelezettségét így különösen, de nem kizárólagosan: munka- és anyagköltséget, szállítási költséget, segédanyagokat, kiszállási díjat, hatósági eljárási költséget, díjat, illetéket valamint a teljesítés során felmerülő valamennyi egyéb költséget.

Az ajánlati árat **nettó magyar forintban** (HUF) kell megadni, az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

10./ Az ajánlat teljességére vonatkozó előírás

Az ajánlat benyújtása során részajánlat nem tehető.

11./ Az elbírálás szempontja

A teljes ajánlati árra vonatkozóan a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

12./ A műszaki tartalommal kapcsolatos további felvilágosítás kérhető:

Munkácsi Zsuzsa **előkészítő mérnök**
e-mail: munkacsi.zsuzsanna@fkg.hu

A kapcsolattartó által közölt információk tájékoztató jellegűek.

13./ Az online aukció és az ártárgyalás

1. Az Ajánlatkérő az ajánlat beérkezését és értékelését követően online aukciót és/vagy ártárgyalást folytathat le. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy saját belátása szerint döntsön arról, hogy az online aukcióra és/vagy ártárgyalásra mely ajánlattevőt hívja meg.
2. Az online aukciót és/vagy az ártárgyalást lezáró eredményhirdetés nem minősül a Ptk. 6:64.§ szerinti ajánlatnak sem a Ptk. 6:73. § szerinti előszerződésnek. Az online aukció és/vagy ártárgyalás eredményessége Ajánlatkérőre nézve nem jelent szerződéskötési kötelezettséget.
3. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az egész ajánlatkérés komplex elemzése alapján saját belátása és érdekei szerint döntsön az eljárás folytatásáról, azaz fenntartja magának azt a jogot, hogy ne feltétlenül az online aukción és/vagy ártárgyaláson legjobb eredményt elérő ajánlattevővel kezdeményezzen szerződéskötést.
4. Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az online aukciót és/vagy ártárgyalást eredménytelennek nyilvánítsa, vagy, hogy egyik ajánlattevővel se kössön szerződést. Az

MÁV FKG Kft.
5137 Jászkesér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



Ajánlatkérőt nem terheli kártérítési, kártalanítási, vagy más jogcímen fizetési kötelezettség az ajánlattevőkkel szemben arra az esetre, ha az online aukciót és/vagy ártárgyalást eredménytelennek nyilvánítja, vagy, ha az eredményes online aukció és/vagy ártárgyalás ellenére sem kezdeményez szerződéskötést a legjobb eredményt elérő, vagy más résztvevő ajánlattevővel, vagy, ha nem a legjobb eredményt elérő ajánlattevővel kezdeményez szerződéskötést.

5. Az online aukció időpontjáról a későbbiekben értesítjük.
6. Az online aukcióval kapcsolatban bővebb felvilágosítás kérhető:

Kisné Mészáros Judit

beszerzési és vállalkozási szakértő
e-mail: meszaros.judit@fkg.hu

A kapcsolattartó által közölt információk tájékoztató jellegűek.

14./ Felelősség kizárása

Az 8. és 13. pontban írtakra tekintettel az Ajánlatkérő és a kiválasztott ajánlattevő között bármilyen kötelezettségvállalás kizárólag a végleges szerződés aláírásával jön létre. A szerződés aláírásáig az ajánlattevő bármilyen, az ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó beruházást, befektetést, vagy más ráfordítást saját veszélyére teljesít. Ajánlatkérő kizár minden ilyen irányú megtérítési kötelezettséget.

15./ Az ajánlathoz csatolni kell:

- Fedőlap az alábbi cégszavakkal:
 - Ajánlattevő neve
 - Címe
 - Számlavezető
 - Bankszámlaszáma
 - Számlázási címe
 - Adószáma
 - Statisztikai jelzőszáma
 - Cégbíróság és cégjegyzékszám
 - Képviselője
 - Aláírásra jogosult megnevezése
 - Mobiltelefonos elérhetőség
 - E-mail elérhetőség
- Felolvasólap (minta a dokumentációban);
- A kitöltött és cégszerűen aláírt összeférhetlenségi nyilatkozatot (minta a dokumentációban);
- Ajánlatkérő az ajánlattevő cégkivonatát saját hatáskörben vizsgálja a <http://www.partnercontrol.hu> honlapról letölthető változat alapján. Amennyiben itt nem elérhető, kérjük csatolni;
- Ajánlattevő köteles csatolni az aláírásra jogosult aláírási címpéldányát;

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladyi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-0000000



- Ajánlatkérő az ajánlattevőnek az ajánlatadás évét megelőző 2 évre vonatkozó eredménykimutatását és mérlegét saját hatáskörben vizsgálja a <http://e-beszamolo.kim.gov.hu> honlapról letölthető változat alapján. Amennyiben itt nem elérhető kérjük csatolni;
- A köztartozás mentességét igazoló, 90 napnál nem régebbi okiratot, vagy arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy az ajánlattevő szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában;
- Erőforrás Biztosítási Nyilatkozatot (tájékoztatás a 16. pontban);
- Referencia Nyilatkozatot (tájékoztatás a 17. pontban);
- Amennyiben az ajánlati felhívás tárgyát képező szolgáltatás, vagy termék tekintetében kizárólagos forgalmazásra jogosult, kérjük ennek tényét a kizárólagos jogot adó társaságtól származó nyilatkozattal igazolja;
- Az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy
 - 1) a 30 napos, vagy az annál hosszabb, önként vállalt ajánlati kötöttséget vállalja;
 - 2) a pályázati dokumentációban található szerződéstervezetben foglalt feltételeket elfogadja;
 - 3) az Ajánlattevő társaság nem áll csődeljárás, felszámolás vagy végelszámolás alatt, vele szemben nincs folyamatban végrehajtási eljárás;
 - 4) az ajánlattételi felhívás feltételeinek megfelel, és azokat elfogadja, külön nevesítve az ajánlattételi felhívás 8., 13. és 14. pontjaiban foglaltak elfogadását.
- Vállalkozói Nyilatkozat;

16./ Erőforrás Biztosítási Nyilatkozat

Ajánlattevő köteles nyilatkozatot tenni, hogy a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi tárgyi és humánerőforrással rendelkezik, vagy pedig alvállalkozó(ka)t kíván igénybe venni (Erőforrás Biztosítási Nyilatkozat). Jelen pályázatás szempontjából alvállalkozónak minősül az a gazdasági szereplő, aki (amely) a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve:

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag szállítót,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-szállítót.

Amennyiben az ajánlattevő úgy nyilatkozik, hogy a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében alvállalkozót kíván igénybe venni, akkor köteles nyilatkozatában az alvállalkozót és az általa elvégzendő munkafolyamatokat megjelölni, és köteles (a saját ilyen irányú nyilatkozata mellett) csatolni az alvállalkozó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítéséhez részéről szükséges tárgyi és személyi erőforrással rendelkezik. Erőforrás Biztosítási Nyilatkozataiban mind az ajánlattevő, mind annak alvállalkozója köteles a teljesítéshez rendelkezésre álló erőforrások (szakképesítéssel rendelkező létszám, berendezések, valamint műszaki felszereltség) **tételes** leírására.

17./ Referencia Nyilatkozat

Ajánlattevő köteles ajánlatához referencia nyilatkozatot mellékelni, amely a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmasságát igazolja (Referencia Nyilatkozat). A Nyilatkozat szempontjából a pályázati eljárást megindító ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított három év legjelentősebb, a pályázat tárgyának megfelelő teljesítések vehetők figyelembe. Amennyiben ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, köteles az alvállalkozó Referencia Nyilatkozatát is mellékelni. **A Referencia Nyilatkozatban fel kell tüntetni a referenciamunka megrendelőjének azon kapcsolattartóját, akinél a referencia leellenőrizhető.**

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot és az ajánlattevő nyilatkozatait kizárólag cégszerűen aláírva és az aláíró képviseleti jogát igazoló dokumentummal együtt fogadja el (hiteles cégkivonat aláírás mintával; meghatalmazás a meghatalmazók képviseleti jogának igazolásával).

18./ Hiánypótlás

Amennyiben valamely ajánlat a tartalmi szempontoknak nem felel meg, Ajánlatkérő az ajánlattevőt hiánypótlásra hívhatja fel, aminek, ha nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, akkor kizárhatja az ajánlattevőt a beszerzési eljárásból. A hiánypótlás határideje a felhívásnak az ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 3 nap. A felhívást igazolt módon (pl. e-mailben az ajánlattevő visszaigazolásával), a 4./ pontban írtak alkalmazása mellett küldi meg Ajánlatkérő az ajánlattevő részére.

19./ Az ajánlati felhívás mellékletei

- Felolvasólap
- I. számú melléklet – Műszaki leírás
- II. számú melléklet – Árazatlan költségvetés
- Alvállalkozási Szerződés (Minta)
- Összeférhetetlenségi nyilatkozatok (Minta)
- Erőforrás biztosító nyilatkozat (Minta)
- Referencia nyilatkozat (Minta)
- Vállalkozói nyilatkozat (Minta)

Kisné Mészáros Judit
Kisné Mészáros Judit
beszerzési és vállalkozási szakértő

MÁV FKG Felépítménykarbantartó és Gépjavító Kft. 5137 Jászkisér, Jászladányi út 10. K&H: 10209386-45112670-00000000 Adószám: 11267425-2-16
--

8

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000

