

Iktatószám: 7494-5/2018/FKG
Munkaszám: -
Tárgy: Ajánlati felhívás
Ügyintéző: Hunya József
E-mail: hunya.jozsef@fkg.hu
Dátum: 2018.09.20.

Ajánlattételi felhívás

1./ Az ajánlatkérő adatai:

Neve: **MÁV FKG KFT.**
Székhely: **5137 Jászkisér, Jászladányi út 10.**
Számvevőztető pénzügyintézet: **K&H Bank Zrt.**
Számjegyzete: **10200971-21521542-00000000**
Adószáma: **11267425-2-16**
Statistikai jelzőszáma: **11267425-4212-113-16**
Cégbíróság és cégjegyzék száma: **Szolnoki Törvényszék Cégbírósága**
Cg. 16-09-002819

2./ Az ajánlat benyújtásának helye és határideje:

Határideje: 2018. szeptember 26. Szerda 10:00 óra
Helye: MÁV FKG Kft.
1103 Budapest, Kőér utca 2/E.

Az ajánlatot a fenti címre, a 06-1/432 8713-as faxszámra, vagy a hunya.jozsef@fkg.hu email címre kérjük megküldeni, vagy a fenti címen személyesen kérjük átadni.

Az elektronikusan küldött dokumentumokat kizárólag PDF formátumban fogadjuk el.

A benyújtási határidő a postai úton feladott pályázatokra is irányadó; a postai kézbesítés késedelmének kockázatát az ajánlattevő viseli.

Jelen Ajánlattételi felhívás nem jelent az Ajánlatkérő részéről szerződéskötési kötelezettséget. Az Ajánlatkérő külön indoklási kötelezettség nélkül bármikor dönthet úgy, hogy jelen beszerzési eljárásban nem hirdet eredményt, illetőleg nem köt szerződést. Az Ajánlatkérés visszavonásából, illetve eredménytelenné nyilvánításából eredő károkért, költségekért, elmaradt haszonért Ajánlatkérő semmilyen felelősséget nem vállal.

3./ Az ajánlattevőkkel szembeni korlátozás

Tájékoztatjuk az Ajánlattevőket, hogy jelen ajánlattételi felhívásra kizárólag olyan cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság ajánlatát fogadjuk el érvényesnek, amely a pályázattal eljárás eredményeként megkötött szerződést saját erőforrásból, vagy alvállalkozó bevonásával teljesíti.

4./ Kommunikáció

Ajánlatkérő kizárólag az ajánlattevő ajánlatát cégszerűen aláíró képviselőtől, vagy az ajánlatban meghatározott kapcsolattartótól, illetve az ott megjelölt e-mail címről érkező nyilatkozatokat fogadja el érvényesnek. Ajánlattevő kizárólagosan felel azért, hogy a pályázattal eljárás lezárásáig ezen személyek nyilatkozattételre rendelkezésre álljanak, vagy köteles a helyettesítésükről igazolható módon gondoskodni.

A postán feladott küldeményeket a felek ajánlott, tértivevényes küldeményként kötelesek feladni.

Kérjük, válaszlevelében hivatkozzon iktatószámunkra és munkaszámunkra!

1

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



Ajánlattevő kizárólagosan felel azért, hogy az ajánlatban meghatározott e-mail címen kapott leveleket hétköznap 8:00 – 17:00 óra között fogadni tudja, oly módon, hogy a levelek megérkezését a kézbesítés napján vissza tudja igazolni. Amennyiben Ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatában meghatározott e-mail címre történő levélküldésről a levelezőrendszer által generált kézbesítési hibaüzenetet nem kap, akkor a levél ajánlattevő visszaigazolása nélkül is kézbesítettnek minősül. A levél „Házon kívül” visszajelzés esetén is kézbesítettnek minősül.

5./ Az ajánlatkérés tárgya, műszaki tartalma:

A MÁV FKG Kft. árajánlatot kér Szolnok, Abonyi út 2. 8163/57 hrsz. szám alatt két iroda felújítására.

Műszaki tartalom:

Ajánlatkérő megrendeli, Ajánlattevő elvállalja üzemi épület felújítását az 1. számú mellékletben lévő részletes műszaki tartalom szerint.

Munkavégzéssel szemben támasztott kritériumok:

MÁV FKG Kft. feladata:

Munkaterület biztosítása Ajánlatkérő feladata és költsége.

Ajánlattevő feladata:

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a munkavégzéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, beleértve a munkavégzés helyére történő ki- és visszautazás díját is.

Az árajánlatot az Ajánlattételi Felhívás mellékletét képező Tételes költségvetési kiírás beárazásával tételesen kérjük megadni.

A nevezett munkák határidőre, I. osztályú minőségben történő megvalósítása. A munkavégzéshez szükséges mindennemű munkagép, fizikai létszám, irányító személyzet és egyéb eszközök biztosítása.

Ajánlattevő a munkavégzése, munkagépeinek üzemeltetése és dolgozónak ellátása során keletkező hulladékot köteles a hulladék jellegének megfelelően gyűjteni, engedéllyel rendelkező vállalkozásnak dokumentáltan átadni. Ezen hulladékokra vonatkozó valamennyi engedély, költség, hatósági nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség Ajánlattevőt terhelik.

Az Ajánlattevő feladata a munkavégzés során az Építési Napló és a Felmérési Napló előírás szerinti vezetése. Az Ajánlattevő feladata a munka átadás-átvételéhez szükséges összes dokumentum (Építési Napló, Felmérési Napló, mérési jegyzőkönyvek, szükség esetén a lerakóhelyről kapott befogadó nyilatkozat) elkészítése és átadása egy eredeti példányban az Ajánlatkérő részére.

Teljesítési határidő: 2018.12.31. (Ajánlatkérő előteljesítést elfogad)

Munkavégzés helye: Szolnok, Abonyi út 2. 8163/57 hrsz.

Kérjük, válaszlevelében hivatkozzon iktatószámunkra és munkaszámunkra!

2

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



A megkötni kívánt szerződés időtartama:

A szerződés mindkét fél által történő aláírása napjától 2018.12.31.

6. /Fizetési feltételek:

A felek között létrejött szerződés rendelkezéseinek megfelelő módon kiállított számla kézhezvételétől számított 30 banki napon belül.

7. /Alkalmassági követelmények

Az ajánlattevőknek az alábbi alkalmassági követelményeknek kell megfelelnie:

Jogi követelmények:

- 1) Az ajánlattevő egyéni vállalkozó vagy cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság **(önálló)**;
- 2) Ajánlattevő nem áll csődeljárás, felszámolás vagy végelszámolás alatt, vele szemben nincs folyamatban végrehajtási eljárás **(önálló)**;
- 3) Az ajánlattevővel szemben a MÁV FKG Kft. vonatkozásában összeférhetlenségi ok nem áll fenn **(önálló)**.

Pénzügyi követelmények:

- 1) Az egymillió forint értékű, vagy azt meghaladó beszerzések esetén alkalmassági követelmény, hogy az Ajánlattevőnek az ajánlatadás évét megelőző 2 évben összesen elért, áfa nélkül számított árbevétele legalább 1.800.000,- Ft legyen **(együttes)**;

Műszaki/szakmai szempontok:

- 1) Az ajánlattevő – az ajánlatadás évét megelőző 3 évben - a beszerzés tárgyával megegyező és összesen legalább, áfa nélkül számított 1.800.000,- Ft értékű referenciával rendelkezik, mely több szerződésből is teljesíthető az ajánlatadás évét megelőző két éves időszakból. (Referencia Nyilatkozat alapján) **(együttes)**;
- 2) Ajánlattevőnek rendelkeznie kell 1 fő minimum **MV-É** jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel **(együttes)**

(Magyarázat: „*együttes*”, azaz a követelményt az ajánlattevő és alvállalkozója együttesen is teljesítheti; „*önálló*” azaz a követelményt az ajánlattevőnek és alvállalkozójának külön-külön is teljesítenie kell)

8./ Dokumentáció

Az ajánlattételi felhívás a pályázati dokumentációval együtt minősül teljesnek. Ellentmondás esetén a jelen ajánlattételi felhívásban foglaltak az érvényesek.

A dokumentáció üzleti titkot képez, annak harmadik féllel való közlése szigorúan tilos.

Amennyiben a szerződéstervezet is a dokumentáció részét képezi, akkor az alábbi feltételek is irányadók:

A dokumentációban található szerződéstervezet rendelkezései az ajánlattételi felhívás részét képezik, ezért a szerződéstervezet szereplő feltételeket Ajánlattevő semmilyen formában nem módosíthatja. Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell nyilatkozatát a szerződéses feltételek elfogadásáról.

9./ Az ajánlati árra vonatkozó előírás

Kérjük, válaszlevelében hivatkozzon iktatószámunkra és munkaszámunkra!

3

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



Az Ajánlattevő vállalja az Ajánlatkérő székhelyén lévő üzemi étkező felújítására vonatkozóan az 1. számú melléklet alapján, melynek tartalmaznia kell a munkavégzéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget.

10./ Az ajánlat teljességére vonatkozó előírás

Az ajánlat benyújtása során részajánlat nem tehető.

11./ Az elbírálás szempontja

A teljes ajánlati árra vonatkozóan a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

12./ A műszaki tartalommal kapcsolatos további felvilágosítás kérhető:

Ádám Ferenc
Tel: +36-30/501 9621
E-mail: adam.ferenc@fkg.hu

A kapcsolattartó által közölt információk tájékoztató jellegűek.

13./ Az online aukció és az ártárgyalás

1. Az Ajánlatkérő az ajánlat beérkezését és értékelését követően online aukciót és/vagy ártárgyalást folytathat le. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy saját belátása szerint döntsön arról, hogy az online aukcióra és/vagy ártárgyalásra mely ajánlattevőt hívja meg.
2. Az online aukciót és/vagy az ártárgyalást lezáró eredményhirdetés nem minősül a Ptk 6:64.§ szerinti ajánlattételnek sem a Ptk 6:73.§ szerinti előszerződésnek. Az online aukció és/vagy ártárgyalás eredményessége Ajánlatkérőre nézve nem jelent szerződéskötési kötelezettséget.
3. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az egész ajánlatkérés komplex elemzése alapján saját belátása és érdekei szerint döntsön az eljárás folytatásáról, azaz fenntartja magának azt a jogot, hogy ne feltétlenül az online aukción és/vagy ártárgyaláson legjobb eredményt elérő ajánlattevővel kezdeményezzen szerződéskötést.
4. Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az online aukciót és/vagy ártárgyalást eredménytelennek nyilvánítsa, vagy, hogy egyik ajánlattevővel se kössön szerződést. Az Ajánlatkérőt nem terheli kártérítési, kártalanítási, vagy más jogcímen fizetési kötelezettség az ajánlattevőkkel szemben arra az esetre, ha az online aukciót és/vagy ártárgyalást eredménytelennek nyilvánítja, vagy, ha az eredményes online aukció és/vagy ártárgyalás ellenére sem kezdeményez szerződéskötést a legjobb eredményt elérő, vagy más résztvevő ajánlattevővel, vagy, ha nem a legjobb eredményt elérő ajánlattevővel kezdeményez szerződéskötést.
5. Az online aukció időpontjáról a későbbiekben értesítjük.
6. Az online aukcióval kapcsolatban bővebb felvilágosítás kérhető:

Hunya József beszerzési és vállalkozási szakelőadó e-mail: hunya.jozsef@fkg.hu

A kapcsolattartó által közölt információk tájékoztató jellegűek.

14./ Felelősség kizárása

Az 8. és 13. pontban írtakra tekintettel az Ajánlatkérő és a kiválasztott ajánlattevő között bármilyen kötelezettségvállalás kizárólag a végleges szerződés aláírásával jön létre. A szerződés aláírásáig az ajánlattevő bármilyen, az ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó beruházást, befektetést, vagy más ráfordítást saját veszélyére

Kérjük, válaszlevelében hivatkozzon iktatószámunkra és munkaszámunkra!

4

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



teljesít. Ajánlatkérő kizár minden ilyen irányú megtérítési kötelezettséget.

15./ Az ajánlat kötelező tartalma:

- Ajánlattevő neve
 - Címe
 - Számlavezető
 - Bankszámlaszáma
 - Számlázási címe
 - Adószáma
 - Statisztikai jelzőszáma
 - Cégbíróság és cégjegyzékszám
 - Képviselője
 - Aláírással jogosult megnevezése
 - Mobiltelefonos elérhetőség
 - E-mail elérhetőség
- A kitöltött és cégszerűen aláírt összeférhetetlenségi nyilatkozatot (minta a dokumentációban);
 - Felolvasólap (minta a dokumentációban)
 - Ajánlatkérő az ajánlattevő cégkivonatát saját hatáskörben vizsgálja a <http://www.partnercontrol.hu> honlapról letölthető változat alapján. Amennyiben itt nem elérhető, kérjük csatolni;
 - Ajánlattevő köteles csatolni az aláírással jogosult aláírási címpéldányát;
 - Ajánlatkérő az ajánlattevőnek az ajánlatadás évét megelőző 2 évre vonatkozó eredmény kimutatását és mérlegét saját hatáskörben vizsgálja a <http://www.e-beszamolo.hu> honlapról letölthető változat alapján. Amennyiben itt nem elérhető, kérjük csatolni;
 - A köztartozás mentességét igazoló, 90 napnál nem régebbi okiratot, vagy arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy az ajánlattevő szerepel a NAV köztartozásmentes adózói adatbázisában;
 - Erőforrás Biztosítási Nyilatkozatot (tájékoztatás a 16. pontban);
 - Referencia Nyilatkozatot (tájékoztatás a 17. pontban);
 - Amennyiben az ajánlati felhívás tárgyát képező szolgáltatás, vagy termék tekintetében kizárólagos forgalmazásra jogosult, kérjük ennek tényét a kizárólagos jogot adó társaságtól származó nyilatkozattal igazolja;
 - Az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy
 - 1) a 30 napos, vagy az annál hosszabb, önként vállalt ajánlati kötöttséget vállalja;
 - 2) a pályázati dokumentációban található szerződéstervezetben foglalt feltételeket elfogadja
 - 3) az Ajánlattevő társaság nem áll csődeljárás, felszámolás vagy végelszámolás alatt, vele szemben nincs folyamatban végrehajtási eljárás;
 - 4) az ajánlattételi felhívás feltételeinek megfelel, és azokat elfogadja, külön nevesítve az ajánlattételi felhívás 8., 13. és 14. pontjaiban foglaltak elfogadását.
 - Vállalkozói nyilatkozat

16./ Erőforrás Biztosítási Nyilatkozat

Ajánlattevő köteles nyilatkozatot tenni, hogy a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítéséhez szükséges valamennyi tárgyi és humán erőforrással rendelkezik, vagy pedig alvállalkozó(ka)t kíván igénybe venni (Erőforrás Biztosítási Nyilatkozat). Jelen pályázatás szempontjából alvállalkozónak minősül az a gazdasági szereplő, aki (amely) a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve:

Kérjük, válaszlevelében hivatkozzon iktatószámunkra és munkaszámunkra!

5

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag szállítót,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-szállítót.

Amennyiben az ajánlattevő úgy nyilatkozik, hogy a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében alvállalkozót kíván igénybe venni, akkor köteles nyilatkozatában az alvállalkozót és az általa elvégzendő munkafolyamatokat megjelölni, és köteles (a saját ilyen irányú nyilatkozata mellett) csatolni az alvállalkozó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítéséhez részéről szükséges tárgyi és személyi erőforrással rendelkezik. Erőforrás Biztosítási Nyilatkozataiban mind az ajánlattevő, mind annak alvállalkozója köteles a teljesítéshez rendelkezésre álló erőforrások (szakképesítéssel rendelkező létszám, berendezések, valamint műszaki felszereltség) **tételes** leírására.

17./ Referencia Nyilatkozat

Ajánlattevő köteles ajánlatához referencia nyilatkozatot mellékelni, amely a pályázati eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmasságát igazolja (Referencia Nyilatkozat). A Nyilatkozat szempontjából a pályázati eljárást megindító ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított öt év legjelentősebb, a pályázat tárgyának megfelelő teljesítések vehetők figyelembe. Amennyiben ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, köteles az alvállalkozó Referencia Nyilatkozatát is mellékelni. **A Referencia Nyilatkozatban fel kell tüntetni a referenciamunka megrendelőjének azon kapcsolattartóját, akinél a referencia leellenőrizhető.**

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot és az ajánlattevő nyilatkozatait kizárólag cégszerűen aláírva és az aláíró képviseleti jogát igazoló dokumentummal együtt fogadja el (hiteles cégkivonat aláírás mintával; meghatalmazás a meghatalmazók képviseleti jogának igazolásával).

18./ Hiánypótlás

Amennyiben valamely ajánlat a formai szempontoknak nem felel meg, Ajánlatkérő az ajánlattevőt hiánypótlásra hívhatja fel, aminek, ha nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, akkor kizárhatja az ajánlattevőt a beszerzési eljárásból. A hiánypótlás határideje a felhívásnak az ajánlattevő általi kézhezvételétől számított 3 nap. A felhívást igazolt módon (pl. e-mailben az ajánlattevő visszaigazolásával), a 4./ pontban írtak alkalmazása mellett küldi meg Ajánlatkérő az ajánlattevő részére.

19./ Az ajánlati felhívás mellékletei

- Vállalkozási Szerződés (MINTA)
- Összeférhetlenségi nyilatkozat (Minta)
- Vállalkozói nyilatkozat (Minta)
- Referencia nyilatkozat (Minta)
- Erőforrásbiztosítási nyilatkozat (Minta)
- Felolvasólap (Minta)
- 1. számú melléklet – Tételes költségvetés



Hunyá József

beszerzési és vállalkozási szakelőadó

Kérjük, válaszlevelében hivatkozzon iktatószámunkra és munkaszámunkra!

6

MÁV FKG Kft.

5137 Jászkisér, Jászladányi út 10., Pf. 44.

Telefon: +36 57 450-941

GPS: Északi: 47.43750

adószám: 11267425-2-16

Fax: +36 57 550-230

Keleti: 20.20280

K&H: 10200971-21521542-00000000



Sorszám	Megnevezés	Mennyiség
1	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe	1 db
2	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	3 m ³
3	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult sérült vakolat előzetes leverésével, hiánypótlás 5 % alatt Hvb8-mc, beltéri vakoló cementes mészhabarcs mészpéppel	5,2 m ²
4	CW fém vázszerkezetre szerelt válaszfal 2 x 2 rtg. Normál, 12,5 mm vtg. Gipszkarton borítással, hőszigeteléssel, csavarfejek és illesztések glettelve (Q2), egyszeres, CW 75-06 mm vtg. Tartóvázzal RIGIPS normmál építőlemez RB 12,5 mm, ásványi szálas hőszigetelés	2,2 m ²
5	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	2,9 m ²
6	Fa-, hézagmentes műanyag-és szőnyegburkolatok bontása, lambéria, fal-, mennyezetburkolat	26,2 m ²
7	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, simító felületkiegyenlítés készítése, 5 mm átlagos rétegvastagságban MAPEI Planitop Fast 330 cementkötésű kiegyenlítő habarcs, szürke	26,2 m ²
8	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben weber.col primer alapozó, Kód: G65015	26,2 m ²
9	Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MAPEI Eco Grip akrilgyanta-bázisú, szilikahomok tartalmú vizesdiszperziós alapozó	26,2 m ²
10	Parkettafektetés (szegélyléccel együtt), laminált padló (parketpanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül, hangszigetelt réteggel ellátva	26,2 m ²
11	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m ² között	2 db
12	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig. Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilinccsel, 75 x 210 cm	2 db

13	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül, (szerelve, finom beállítással), 4,00 m kerületig ötkamrás profil, egyszárnyú, REHAU Euro-Design 70 bukó ablak, fehér, Ug = 1,1 W/m ² k 410 x 70 cm	6 db
14	Fém nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak, kapu	6 db
15	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helységben, tagolatlan felületen	109,4 m²
16	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, műanyag kötőanyagú glettel, (simítótapasszal), vakolt felületen, bármilyen padozatú helységben, tagolatlan felületen, NIVELIN por alakú beltéri glett	109,4 m²
17	Enyhén nedvszívó vagy sima falfelületek tapadásközvetítő alapozása, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolatlan felületen, MAPEI Elastocolor Primer oldószeres, fixáló alapozó	109,4 m²
18	Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen SAKRET DFI diszperziós beltéri festék fehér	109,4 m²
19	Acélfelületek közbenső festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80- ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel, Suplalex alapozófesték, fehér, EAN: 5992452511034	42,3 m
20	Acélfelületek átvonó festése cső és regisztercső felületén (NÁ 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel, Suplalex Durol időjárásálló és korróziógátló zománc, fehér, EAN: 5992451123177	42,3 m
21	Méretre készített szalagfüggöny felszerelése, falazatra vagy mennyezetre, konzollal történő rögzítéssel, konzol és karnis fehér vagy barna színben 127 mm-es lapvastagsággal, golyósláncos mozgatással, 3,00 m szélességig, Hella VVJ127 szalagfüggöny 270 x 130 cm	2 db
22	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; védőcső leszerelése műanyag csőből, falhoronyból	1 klts.
23	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglalatok, csenők, reduktorok, erős- vagy gyengeáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automaták, jelzők leszerelése	14 db
24	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	6 db
25	Elektromos hálózat kiépítése. Mervev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 16 mm, Kód: MU-III 16	1 klts.

26	Beltéri klíma elektromos csatlakozás kiépítése. Szigetelt vezeték elhelyezése közvetlen falhoronyba vagy falra fektetve, vakolat alá, 1-3 erű tömör rézvezetővel, dobozokkal és leágazó kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 1,5-2,5 mm ² Pannon Com-Kábel MMFaCu 450/750 V 3 x 2,5 mm ² , tömör rézvezetővel	2 db
27	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, fali kapcsoló elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcaolók LEGRAND Cariva egypólusú kapcsoló kerettel, fehér R: 773801	2 db
28	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, fali kapcsoló elhelyezése, süllyesztve, 10A kétáramkörös (csillár) kapcsolók Schrack ELSO komplett szerelvény, süllyesztett, IP44, AQUA-IN, kétáramkörös kapcsoló, 10A, 250V AC, csavaros bekötésű, fehér (krém), Csz: EL411500--	2 db
29	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, egyes csatlakozóaljzat (2P+F) LEGRAND Cariva 2P+F csatlakozóaljzat kerettel, fehér R: 773820	4 db
30	Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2 x 2P+F) LEGRAND Cariva 2 x 2P+F csatlakozóaljzat fehér R: 773627	6 db
31	Álmennezetű lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, burával vagy üveglappal lezárt, izzós kivitelben, energiatakarékos vagy vegyes fényforrással, becsavarható kompakt fénycsővel (E14, E27)	4 db
32	Fűtési rendszer leválasztása, kialakítása, rendszer üritése, feltöltése, fűtés beszabálypza	1 klts.
33	Fűtési vezeték, horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, DN 12 - DN 50, DN 12 GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d15 x 1,2, Cikkszám: 29252	18,4 m
34	Szerelvények leszerelése, menetes szerelvények, DN 50 méretig. Radiátorok leszerelése.	2 db
35	Acéllemez radiátor elhelyezése, előre elkészített támaszra, széthordással, tagosítással, közscavarral vagy hegesztve, 11-20 tag között 600/220 mm	2 db
36	Oldalfali mono és multi split klímák elhelyezése, csővezetés nélkül, mono split klímák, hőszivattyús kivitelben, hűtő-/fűtőteljesítmény: 10 kW/15kW-ig ARTEL RD9RN oldalfali splitklíma, hőszivattyús, hűtő/fűtő teljesítmény: 2,6/2,9 kW, Cikkszám: ART012	2 db
	Munkanem összesen:	