



Ajánlattételi felhívás

Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése tárgyú beszerzési eljárásban

1. Ajánlatkérő

MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített cégneven: MÁV Zrt.)

Székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.

Számlavezető pénzüintézete: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

Számlaszáma: 10201006-50080430-00000000

Számlázási címe: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.

Adószáma: 10856417-2-44

Statisztikai számjele: 10856417-5221-114-01

Nyilvántartó hatóság: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-042272

Kapcsolattartó/Beszerző: Oláh Mariann beszerzési szakértő

Kapcsolattartó elérhetőségei: Telefon: +36/1-511-5308

Telefax: +36/1-511-7526

Mobil: +36/30-599-6494

e-mail: olah.mariann@mav.hu

2. Az ajánlatkérés alapvető adatai

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a jelen beszerzés nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény hatálya alá, tekintettel arra, hogy a beszerzés tárgyát képező szolgáltatás nem éri el a vonatkozó közbeszerzési értékhatárt.

a) Az ajánlatkérés tárgya

Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése

b) Teljesítés helye

A megkötni kívánt keretszerződés a MÁV Zrt. tulajdonában, kezelésében, vagyonkezelésében lévő eszközök vonatkozásában a MÁV Zrt. Pályavasúti területi igazgatóság Szombathely működési területe (lásd 1. sz. melléklet), valamint a NET Zrt. vagyonkezelésében lévő lakások, ingatlanok vonatkozásában Vas, Zala, Győr-Moson-Sopron és Vas megye települései (lásd 3. sz. melléklet).

c) Teljesítés határideje

2019. december 31., vagy a keretösszeg kimerüléséig.

d) Szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés

e) Szakmai követelmények

Jelen felhívás 2. számú függelékében meghatározott Műszaki Leírásban foglaltak, valamint a hatályos jogszabályok és a teljesítés helyén érvényben lévő helyi előírások szerint.

f) Az elbírálás szempontja

A teljes ajánlati árra vonatkozó legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás az alábbiak szerint:

Értékelési részpontok	Súlyszám	Az értékelés módszere
1. Rezióradíj a TERC VIP összevont költségvetés készítő program meghatározott munkanemeiben szereplő tételcsoportok tételeire (Ft/óra)	75	Fordított arányosítás
2. Anyagár kedvezmény a TERC VIP összevont költségvetés készítő program meghatározott munkanemeiben szereplő tételcsoportok tételeire (%)	10	Egyenes arányosítás
3. Épületek, építmények romba döntéses módszerrel történő bontásának ajánlati egységára (Ft/légköbméter)	15	Fordított arányosítás

1. Rezióradíj a TERC VIP összevont költségvetés készítő program meghatározott munkanemeiben szereplő tételcsoportok tételeire (Ft/óra)

A megajánlott általános rezióradíjnak tartalmaznia kell valamennyi bér, díj, adó és járulék költséget, kiszállási és organizációs költséget, a munkákhoz esetleg szükséges gépek, berendezések valamennyi költségét, – beleértve a munkák vasútüzemi technológiából, - területből adódó akadályoztatás miatti többletköltségeit is –, de az anyagköltséget nem kell tartalmaznia. A munkavégzés lakott és lakatlan ingatlanokban, illetve vasútüzem mellett egyaránt történhet.

A nettó rezióradíj összeállításánál az alábbi munkanemeket szükséges figyelembe venni, mint a jellemzően előre nem tervezhető karbantartási, üzemzavar- és hibaelhárítási, javítási, kárelhárítási, és helyreállítási munkák elvégzése során lehetséges munkanemek:

Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek

12 Felvonulási létesítmények

15 Zsaluzás és állványozás

Alépítményi munkák

21 Irtás, föld- és sziklamunka

23 Síkalapozás

24 (-004) Mélyalapozás (Nagynyomású injektálás talajszilárdítással)

Építőmesteri munkák

- 31 Helyszíni beton és vasbeton munka
- 32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése
- 33 Falazás és egyéb kőművesmunka
- 35 Ácsmunka
- 36 Vakolás és rabilolás
- 37 Égéstermék-elvezető rendszerek
- 39 Szárazépítés

Szakipari munkák

- 41 Tetőfedés
- 42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése
- 43 Bádgozás
- 44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése
- 45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése
- 46 üvegezés
- 47 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)
- 48 Szigetelés
- 49 Árnýékolók beépítése
- 50 Beépített berendezési tárgyak elhelyezése

Elektromos munkák

- 71 Elektromosenergia ellátás, villanyszerelés
- 72 Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)
- 74 Tűz és füstvédelem

Épületgépészeti munkák

- 80 Általános épületgépészeti szigetelés
- 81 Épületgépészeti csővezeték szerelése
- 82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése
- 83 Szellőztető berendezések
- 84 Légkondicionáló berendezések

Kiegészítő tevékenységek, létesítmények

- 88 Rögzítések, tömítések
- 90 Takarítási munka

Közlekedés építési munkák

- 61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése
- 62 Kőburkolat készítése
- 63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése
- 64 Betonpálya-burkolat készítése
- 68 Útpályatartozékok készítése

Közmű- és vízepítési munkák

- 53 Közműcsatorna-építés
- 54 Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy nettó rezsioradíjnak a rezsiköltség alapú számítása során legalább az alábbi felsorolásban szereplő, és az Ajánlattevő vállalkozás tekintetében releváns költségnemek figyelembe vételével állítsák össze ajánlati áraikat, a minimális építőipari rezsioradíjra vonatkozó hatályos jogszabályban – jelenleg a 30/2018.(XI.26.) ITM rendelet – foglaltaknak megfelelően.

A jelenleg hatályos jogszabály szerint:

MEGNEVEZÉS
Alapbér [havi 180 500 Ft alapbérrel (garantált bérminimum) és 174 munkaórával számolva]
Pótlékok, kiegészítő fizetés
Foglalkoztatói járulékok (szociális hozzájárulási adó 22 %, szakképzési hozzájárulás 1,5 %)
Szállásköltség
Csoportos személyszállítás
Védőruha, védőfelszerelés
Munkahelyi szociális szolgáltatás
Munkaegészségügyi szolgáltatás
Munkavédelmi költség
Ügyvitel, munkahelyi irányítás költsége
Rezsianyag, munkahelyi energia költség
Felvonulás, munkahelyi berendezkedés, ideiglenes létesítmények költsége
Szerszámhasználat
Értékcsökkenési leírás
Nyomtatvány, írószer
Postaköltség
Telefonköltség
Bankköltség
Egyéb szolgáltatás (minőségbiztosítás, környezetvédelem)
Kötelező adók, járulékok (iparüzési adó 2%, innovációs járulék 0,3 %)
Biztosítások
Produktivitási érték (ledolgozott napok alapján) %-ban megadva
Improduktív órák költsége
Veszteségidő aránya %-ban megadva
Veszteségidő költsége Ft-ban
Elvárt eredmény %-ban
Elvárt eredmény értéke

A megajánlott aránytalanul alacsony rezsióradíjat Ajánlatkérő vizsgálja. Jelenleg a 30/2018.(XI.26.) ITM rendelet rendelet szerint 3300 Ft a minimális rezsióradíj.

2. A TERC V.I.P.-ben szereplő anyagárrakra vonatkozóan alkalmazott százalékos kedvezmény (%)

A teljesítéshez felhasználandó anyagok elszámolásának kiindulási alapját a mindenkori legfrissebb adattartalmú TERC V.I.P. szoftverben feltüntetett anyagárrak képezik. Az ajánlattevőknek a benyújtott ajánlatban arra nézve kell nyilatkozniuk, hogy az egyedi megrendelések teljesítéséhez használt anyagok vonatkozásában mekkora (hány százalék) kedvezményt adnak.

Ha az ajánlatkérő az 1%-nál kedvezőtlenebb, vagy 10%-nál nagyobb vállalást ad, ajánlata érvénytelen.

3. Épületek, építmények romba döntéses módszerrel történő bontásának ajánlati egységára (Ft/légrétekméter)

A romba döntéses módszerrel történő bontási munkák elszámolására megajánlott ajánlati egységárnak tartalmaznia kell a bontási munkák bontási dokumentációban vagy egyedi megrendelésben meghatározott előkészítését, a tényleges romba döntéses bontási munkák elvégzését, az esetleg keletkező vissznyeremény anyagok telephelyre történő beszállítását, a keletkező építési-bontási hulladékoknak az elszállításig történő szakszerű deponálását, valamint a keletkező építési-bontási hulladék szakszerű elszállítását és átadását egészen az ártalmatlanító, vagy hulladék átvételi helyig, ezen belül a hulladék ártalmatlanításának díját, vagy az újrahasznosítással kapcsolatos költségeket, a terület építési törmeléktől való teljes takarítását, és a vállalkozási keretszerződés szerinti feladatok teljesítésének minden költségét, beleértve a földhivatali nyilvántartásból való kivezetéshez szükséges dokumentáció elkészítését is. Az ajánlati egységárnak nem kell tartalmaznia az ártalmatlanításra kerülő bontási hulladék mennyiségére számított hulladéklerakási járulékot, amely az egyedi megrendelések elszámolása során költségként, bizonylat/hulladékjegy alapján külön érvényesíthető. Valamint nem kell tartalmazni az esetlegesen szükséges szakfelügyelet díját sem, amely költségként szintén külön érvényesíthető.

A romba döntéssel nem elszámolható munkarészeknél, vagy ha műszakilag nem lehetséges a rombadöntés, vagy a Megrendelő külön kéri a romba döntés mellőzését (pl. ha az alapot is ki kell bontani), azokra a romba döntéssel történő elszámolás mellett a TERC tételeken és rezsiorádjíjon alapuló elszámolást kell alkalmazni.

3. Ajánlattételi feltételek

a) Az Ajánlattevő

Ajánlattevő cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaság, vagy egyéni vállalkozó lehet.

Ajánlatot az Ajánlatkérő által ajánlattételre közvetlenül felkért, illetve az eljárás során való részvételi szándékot az olah.mariann@mav.hu elérhetőségen jelző Ajánlattevő(k) tehetnek.

Az ajánlatkérés során mellőzhető, illetőleg az eljárás bármely szakaszából kizárható az Ajánlattevő, amennyiben:

- korábbi szerződésszegés (hibás teljesítés) alapján az eljárásban való részvétele a MÁV-csoport számára hátrányos,
- belső ellenőrzés alapján lefolytatott vizsgálat visszaélést állapított meg, illetőleg amely ajánlattevővel kapcsolatban jogszabálysértés miatt eljárás folyik.

A MÁV Csoport Szállítói Minősítési Rendszerében a minősítés során „nem megfelelt” minősítést kapott ajánlattevő esetén az ajánlatkérő rendelkezhet az ajánlattevő kizárásának lehetőségéről.

Közös Ajánlattevők

Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban utalni kell a közös ajánlattételi szándéokra és meg kell nevezni a közös Ajánlattevőket.

Az Ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a beszerzési eljárásban a közös Ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni (név, cím, kapcsolattartó feltüntetésével) az Ajánlattételi lapon.

Az Ajánlattételi lapot cégszerűen kell aláírni, közös ajánlat esetén valamennyi ajánlatot tevő cég képviselőjének el kell látnia aláírásával.

Az Ajánlatkérő a közös Ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös Ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg. A közös Ajánlattevők által megjelölt kapcsolattartóval közöltek a beszerzési eljárás további szakaszában valamennyi közös Ajánlattevő vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek.

A közös Ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

A közös Ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az Ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Az Ajánlattevők személye közös ajánlattétel esetén az ajánlattételi határidő lejárta után nem változhat.

Közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevőknek megállapodást kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös Ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. Ezen megállapodást a közös Ajánlattevőknek az ajánlatukhoz csatolniuk kell.

A közös Ajánlattevők megállapodásának kötelezően tartalmaznia kell:

- a közös Ajánlattevők közös fellépési formájának ismertetését,
- az ajánlat aláírása módjának ismertetését,
- a közös Ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő megnevezését és felhatalmazását a teljes körű (korlátozás nélküli) döntéshozatalra, a közös Ajánlattevők teljes körű képviseletére a jelen beszerzési eljárásban, az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a közös Ajánlattevők képviseletében a teljes körű nyilatkozattételre,
- valamennyi tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a beszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósulásáért,
- a közös Ajánlattevők, illetve Ajánlattevők egymás közötti munkamegosztására vonatkozó rendelkezéseket, a vállalt kötelezettségek megosztásának és a részesedések mértékének feltüntetését, az ajánlatban vállalt kötelezettségeken belül különösen azokat, amelyeket:
 - az egyes Ajánlattevők külön-külön teljesítenek (az érintett Ajánlattevő megnevezésével),
 - amelyeket a közös Ajánlattevők közül egynél több Ajánlattevő együttesen teljesít (az érintett Ajánlattevők megnevezésével),
 - és azon kötelezettségeket, amelyek tekintetében harmadik személlyel kívánnak szerződést kötni.
- a képviselő megnevezését, aki felel a beszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért, a kifizetéseket is beleértve,
- a számlázás rendjét, különösen arra vonatkozó megállapodást, hogy Ajánlatkérő a pénzügyi ellenszolgáltatást a közös ajánlatot benyújtók melyikének teljesítse,
- azt, hogy a megállapodás az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől, továbbá harmadik személy illetve hatóság jóváhagyásától sem függ,
- a felek egyértelmű nyilatkozatát arról, hogy nyertességük esetén a beszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésben foglalt valamennyi kötelezettségük teljesítéséig a megállapodás ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös Ajánlattételi nyilatkozatot. (12. sz. függelék szerint)

b) Kizáró okok

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, Alvállalkozó aki:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés b), vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- e) a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában nincs bejegyezve;
- f) gazdasági vagy szakmai tevékenységével kapcsolatban - öt évnél nem régebben meghozott - jogerős bírósági ítéletben megállapított jogszabálysértést követett el;
- g) a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény 11. §-a, vagy az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés 101. cikke szerinti - öt évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el versenyeztetési eljárás során; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - öt évnél nem régebben - jogerősen megállapította, és egyúttal bírságot szabott ki.

Továbbá nem lehet Ajánlattevő, aki:

- h) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy
- i) a szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés alapján kapott jövedelem,
- j) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonosa nem megismerhető,
- k) nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi

MÁV Zrt. Pályavasúti Beszerzési Igazgatóság Eszköz- és Vállalkozás Beszerzési Iroda

1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. • Telefon: (1) 511-43-71 • Fax: (1) 511-75-26

Ajánlattételi felhívás „Ingtalanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése” tárgyban

személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a h), i), és j) pontokban meghatározott feltételek fennállnak. Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell a h) pont szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

Igazolás módja:

Az a) – b) és e) pontok tekintetében az igazolás módja:

- **Ajánlatkérő Ajánlattevő cégkivonatát saját hatáskörben vizsgálja.** (a <http://www.e-cegjegyzek.hu> honlapról letölthető változat alapján)
- Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelmet**, valamint annak és a cégbíróság által megküldött digitális átvételi elismervény e-aktáját.
- Egyéni vállalkozók esetében **vállalkozói igazolvány másolata**, vagy a közhiteles adatbázisból kinyomtatott igazolás csatolandó.

A c) - d), illetve f) - g) illetve h) - k) pontok tekintetében az igazolás módja:

- az Ajánlattevő **cégszerűen aláírt nyilatkozata** a jelen Ajánlattételi felhívás 4. sz. függelékét képező nyilatkozatminta értelemszerű kitöltésével.

Ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy szerepel az ajánlattételi határidő napján a köztartozásmentes adatbázisban, amelyet Ajánlatkérő ellenőriz. Amennyiben az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártá és a szerződéskötés közötti időszakban köztartozásmentes adatbázisban nem szerepel az ajánlattételi határidő napjától visszafelé számított 30 napnál nem régebbi együttes nullás adóigazolás másolatának benyújtása a szerződéskötés időpontjáig szükséges.

c) Összeférhetlenségi nyilatkozat

Az ajánlattevőnek az összeférhetlenség kezelésére vonatkozóan nyilatkoznia kell, hogy tulajdonosi szerkezetében, és választott tisztségviselőinek vonatkozásában, vagy alkalmazottjaként sem közvetlen, sem közvetett módon nem áll jogviszonyban MÁV-os tisztségviselővel, az ügyletben érintett alkalmazottal, vagy annak Törvény (Ptk. 685. § (b)) szerint értelmezett közeli hozzátartozójával. (Nyilatkozat minta 6. számú függelék).

d) Ajánlati kötöttség

Az ajánlattétel feltétele, hogy az Ajánlattevő a benyújtott ajánlatára az ajánlatkérő által előírt időtartamra ajánlattevői kötöttséget vállal.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Az **ajánlattételtől számított 120 (százhusz) nap**. Az ajánlati kötöttség akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

Tárgyalás, illetve elektronikus árlejtés, ártárgyalás tartása esetén az ajánlati kötöttség a végső ajánlat megtételekor, a végső ajánlatra vonatkozóan áll be.

Az ajánlati kötöttség (120 nap) lejáratát követően a megfelelő műszaki tartalommal határidőn belül benyújtott, Megrendelő által elfogadott, de nem megrendelt munkák esetében a Vállalkozó jogosult az alábbiak szerinti költségtérítésre:

NET ingatlanok esetében:

nettó 300.000,- - 500.000,- Ft között	nettó 40.000,-
nettó 500.000,- Ft felett	nettó 50.000,- Ft

MÁV Zrt ingatlanok esetében:

nettó 3.500.000,- felet	nettó 50.000,-
-------------------------	----------------

e) Ajánlattevő alkalmasságának minimum követelményei

M1/ Alkalmassági feltétel

Alkalmas az Ajánlattevő:

Ha rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 évben teljesített összesen legalább nettó 25 millió Ft értékű, a beszerzés tárgyából (épületek, építmények üzemzavar- és hibaelhárítási, karbantartási, javítási, kár helyreállítási, valamint bontási munkái) származó, előírás- és szerződésszerűen teljesített referenciával, mely több szerződésből teljesíthető.

Az Ajánlatkérő az alkalmasság vizsgálata során kizárólag a vizsgált referencia-időszakban (az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított előző 3 év) végzett munka ellenértékét tudja figyelembe venni, ezért ebben az esetben a referenciaigazolásokban, /referencia nyilatkozatban a referencia-időszakban végzett munka nettó értékét kell feltüntetni.

Az alkalmassági feltételek igazolásának módja:

Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell az eljárás megindításának napjától visszafelé számított 3 évben sikeresen teljesített, a beszerzés tárgya szerinti (épületek, építmények üzemzavar- és hibaelhárítási, karbantartási, javítási, kár helyreállítási, valamint bontási munkái) munkáinak ismertetését, minimálisan az alábbi tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél megnevezése, címe (székhelye),
- kapcsolattartó személy neve és elérhetőségei (cím, telefonszám, e-mail cím, esetleg fax),
- a szerződés tárgyának bemutatása (oly módon, hogy abból az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen),
- a teljesítés ideje, időtartama (a szolgáltatás kezdete, befejezése, év, hónap, nap megjelölésével),
- a teljesítés helye,
- az ellenszolgáltatás nettó összege,
- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés szerződésszerű volt-e.

M2/ Alkalmassági feltétel

Alkalmas az Ajánlattevő:

Ha rendelkezik legalább 1 fő felelős műszaki vezetővel, aki rendelkezik legalább a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet/IV/1. rész/2. pontja szerinti jogosultság megszerzéséhez szükséges, legalább az MV-É névjegyzékbe vételi követelménynek megfelelő végzettséggel, (okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök, építészmérnök, építőmérnök vagy ezek

valamelyikével egyenértékű felsőfokú végzettséggel) és a jogosultság megszerzéséhez szükséges (okleveles építészmérnök és okleveles építőmérnök 3 év, építészmérnök, építőmérnök 4 év, vagy az előbb felsorolt végzettségekkel egyenértékű felsőfokú végzettséggel rendelkezőknek annyi év amennyi a vele egyenértékű végzettségnél a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben elő van írva, azaz 3 vagy 4 év) szakmai gyakorlattal (tapasztalattal); vagy szerepel a kamarai névjegyzékben MV-É felelős műszaki vezetőként.

Az alkalmassági feltételek igazolásának módja:

Az M2/ pontban meghatározott végzettséggel rendelkező szakember bemutatása szakmai önéletrajz (név, képzettség, végzettség, szakmai tapasztalat ismertetése) formájában, melyhez csatolni kell a rendelkezésre állási nyilatkozatot, valamint a szakember képzettségét, végzettségét, jogosultságát igazoló okirat(ok) egyszerű másolatát is.

Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét arra, hogy közös ajánlattétel esetén a Közös Ajánlattevőknek együttesen kell a megjelölt alkalmassági követelményeknek való megfelelésüket igazolni.

Az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés alvállalkozó bevonásával is igazolható. Utóbbi esetben az alvállalkozónak a fent bemutatott módon kell igazolnia az alkalmassági követelménynek való megfelelést.

4. Az ajánlat benyújtására vonatkozó információk

a) Ajánlattételi határidő: 2019. február 11. (hétfő) 14:00 óra

A határidőn túl érkező ajánlatok érvénytelenek!

Az ajánlat késedelmes érkezéséből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérő nem vállal felelősséget az ajánlattevői érdekkörben felmerülő, illetve vis maiorból eredő késedelmes ajánlattételért, így különösen rendszerhibából eredő késedelemért.

b) Ajánlattétel módja, helye

Az ajánlattétel módja:

Az ajánlatokat teljes terjedelmében zárt, az „**Ingtalanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése**” feliratot tartalmazó borítékban, 1 db eredeti példányban, nyomtatott formában, példányonként egybefűzve, kérjük a jelen felhívás 3.1. pontjában megjelölt határidőre benyújtani.

A borítéknak tartalmaznia kell továbbá a teljes benyújtott ajánlati anyagot CD, vagy DVD lemezen is, pdf formátumban, az ajánlatban benyújtott nyomtatott példánnyal megegyező tartalommal.

A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek! Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidő lejártát a www.pontosido.hu weboldal „Budapest idő” adatai alapján állapítja meg.

Ajánlatkérő az ajánlatukat késedelmesen benyújtó ajánlattevőtől indokként nem fogad el semmiféle akadályozó körülményt (baleset, csúcsforgalom, parkolási probléma, beléptetési rendszerből eredő késedelem, sorolás, stb.)

Az ajánlatok bontása a beadási határidővel azonos időpontban a nyilvánosság kizárásával zajlik.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy ajánlatkérő kapcsolattartási pontjaként megjelölt székházban beléptető rendszer működik, s emiatt az épületbe történő belépés a portai regisztráció miatt időigényes (előre láthatólag 20-25 perc). Ennek figyelembevétele az ajánlattevő részéről elengedhetetlen, különös tekintettel az ajánlatok benyújtásának napjára. Az ebből eredő bárminemű késedelemért ajánlatkérő felelősséget nem vállal.

Az ajánlattétel helye:

MÁV Zrt. Pályavasúti Beszerzési Igazgatóság, Eszköz- és vállalkozás beszerzési iroda
1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60. III/371. iroda

Ajánlatkérő az ajánlatukat késedelmesen benyújtó ajánlattevőtől indokként nem fogad el semmiféle akadályozó körülményt.

c) Részekre történő ajánlattétel és többváltozatú ajánlat

Ajánlatkérő **nem biztosítja a részekre történő ajánlattétel lehetőségét**, jelen eljárásban kizárólag teljes körű ajánlat tehető. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a nem teljes körű ajánlat érvénytelen.

Az eljárásban **többváltozatú ajánlat érvényesen nem tehető.**

5. Az ajánlat formai előírásai

Az ajánlattétel nyelve magyar. Az ajánlat, és az érvényes ajánlattételhez szükséges dokumentumok, oklevelek, nyilatkozatok stb. magyartól eltérő nyelven való benyújtására abban az esetben van lehetőség, amennyiben ajánlattevő egyértelműen és hitelt érdemlően igazolja ajánlatában, hogy a dokumentum, oklevél, nyilatkozat stb. milyen módon kapcsolódik az eljáráshoz, és valamennyi nem magyar nyelven írott dokumentumot magyar nyelvre lefordított formában is benyújtja.

Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi – cégszerűen aláírt– felelős fordítását is. Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között eltérés van, úgy a magyar változat az irányadó.

Az ajánlattevő részéről aláírásra jogosult személynek az eredeti ajánlatban a nyilatkozatokat cégszerű aláírásával kell ellátnia.

Az ajánlattevő részéről az ajánlat minden, szöveget tartalmazó oldalát az aláírásra jogosult személynek, vagy az általa erre felhatalmazott személy(ek)nek szignálnia kell.

6. Az ajánlat kötelező részei

- a) Ajánlattételi lap – 3. számú függelék *(Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva)*;

Cégszerűen aláírt Ajánlattételi lap hiánya az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, annak hiánypótlására lehetőséget az Ajánlatkérő nem biztosít.

- b) Kizáró okokra vonatkozó nemleges nyilatkozat. - 4. számú függelék *(Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva)*;

- c) M1/ Alkalmassági feltétel igazolásához: Nyilatkozat a beszerzés tárgya szerinti referenciákról - 5. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva);
- d) M2/ Alkalmassági feltétel igazolásához: Nyilatkozat a teljesítés során bevonni kívánt szakemberről - 6. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva);
- e) M2/ Alkalmassági feltétel igazolásához: a szakember szakmai önéletrajza, melyhez csatolni kell a rendelkezésre állási nyilatkozatot is;
- f) M2/ Alkalmassági feltétel igazolásához: a szakember képzettségét, végzettségét igazoló okirat egyszerű másolata;
- g) Összeférhetetlenségi Nyilatkozat cégszerűen aláírva. - 7. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva);
- h) Ajánlattevő nyilatkozata az ajánlatkérés és a szerződéses feltételek elfogadásáról. - 8. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva);
- i) Az Ajánlattevő köteles ajánlatához teljességi nyilatkozatot csatolni. - 9. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva);
- j) Az ajánlatot aláíró cégjegyzésre jogosult személy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánya, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintája egyszerű másolati példányban. Amennyiben az aláíró személy nem cégjegyzésre jogosult az adott gazdasági szereplőnél, úgy továbbá csatolni kell az adott gazdasági szereplőnél cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő által aláírt meghatalmazást legalább teljes bizonyító erejű magánokirati formában, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására vonatkozó meghatalmazás aláírására meghatalmazóként kizárólag az ajánlattevő vezető tisztségviselője jogosult, a cégvezető és a képviselőre feljogosított munkavállaló a Ptk. 3:116. § (3) bekezdés alapján az ajánlat (nyilatkozat, kötelezettségvállalás) aláírására meghatalmazást érvényesen nem adhat.
- k) Ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy szerepel az ajánlattételi határidő napján a köztartozásmentes adatbázisban, amelyet Ajánlatkérő ellenőriz. - 10. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva);
- l) Ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy az ajánlat tárgyát képező szerződés szerű teljesítéshez alvállalkozó(ka)t kíván-e igénybe venni, illetve hogy az általa a szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt alvállalkozók vonatkozásában az ajánlattételi felhívás szerinti kizáró okok nem állnak fenn. - 11. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva);
- m) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy a feladat teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állását a szerződés időtartama alatt végig garantálja. - 12. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva);
- n) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell közös ajánlattételi Nyilatkozatot - 13. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva);
- o) Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös Ajánlattevők által kötött Megállapodást.

- p) Szerződéskötéshez szükséges adatokat tartalmazó Nyilatkozat. A megadott információkkal kerül kitöltésre és aláírásra a szerződés Ajánlattevő nyertessége esetén. (Az ajánlathoz nem kell csatolni a szerződéstervezetet.) - *14. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva)*
- q) Ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata a felelősségbiztosítási dokumentumok benyújtásáról – *15. számú függelék (Teljes körűen kitöltve, cégszerű aláírással ellátva)*;
- r) Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, valamint annak és a cégbíróság által megküldött digitális átvételi elismervény e-aktáját.
- s) Egyéni vállalkozók esetében vállalkozói igazolvány másolata, vagy a közhiteles adatbázisból kinyomtatott igazolás csatolandó.

7. Az ajánlatok értékelése valamennyi ajánlati rész tekintetében

a) Az ajánlatok értékelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ajánlati ár kizárólag magyar Forintban (HUF) adható meg. Az ajánlati ár nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához, valamint nem tartalmazhat ármódosító képletet, számítást.

Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazza a jelen ajánlattételi felhívásban meghatározott műszaki/szakmai tartalom megvalósításának valamennyi költségét, az összes szolgáltatás, feladat és kötelezettség ellenértékét. Az ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár.

A beszerzések során valamennyi esetben a termékdíjjal megnövelt árakkal történik a versenyeztetés. A nem magyarországi székhelyű Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy amennyiben az ajánlatában alacsonyabb összegben jelölte meg a termékdíjat, akkor nyertessége esetén az ajánlati és a tényleges termékdíj különbözete az Ajánlatkérő felé, mint megrendelő felé megtérítésre kerül.

b) Az ajánlatok bontása az ajánlattételi határidővel azonos időpontban, a nyilvánosság kizárásával zajlik.

c) Hiánypótlásra vonatkozó információk:

Ajánlatkérő a hiánypótlás kérésének jogát fenntartja magának. Hiánypótlás során az ajánlat nem módosulhat, azonban az ajánlat érvényességéhez szükséges dokumentumokat be lehet nyújtani.

Hiánypótlás keretében olyan adat, információ, dokumentum nem pótolható, amely az ajánlati árat befolyásolja, módosítja. Hiánypótlás során az ajánlatkérő által nem kért dokumentumok is pótolhatóak.

A hiánypótlási határidő elmulasztása egyben az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. Hiánypótlási lehetőség nem vonatkozik az Ajánlattételi lap benyújtására, valamint nem teljes körű árajánlat adása esetén az árajánlat kiegészítésére!

A hiánypótlás vagy a hiánypótlás keretében kért felvilágosítás kérés határidőre való nem teljesítése esetén ajánlatkérő kizárólag az eredeti ajánlatot veheti figyelembe az ajánlatok elbírálása során.

d) Érvénytelen az ajánlat, ha:

- az ajánlattételi határidőn túl érkezik;
- a pályázatban részvételi feltételként kért igazolások, nyilatkozatok és egyéb csatolandó dokumentumok nem, vagy nem megfelelő módon igazolják ajánlattevő alkalmasságát, illetve a kizáró okok fennállásának hiányát;
- a pályázatban részvételi feltételként kért igazolásokat és nyilatkozatokat ajánlattevő a hiánypótlási felhívás ellenére sem nyújtja be a megadott határidőre a pályázati felhívásnak megfelelően;
- adóhatósági eljárás alapján az Ajánlattevő felfüggesztett adószámmal rendelkezik;
- a pályázati felhívásban és függelékeiben, illetve az irányadó jogszabályokban előírt követelményeknek nem felel meg, illetve az előírt feltételeket ajánlattevő nem tudja igazolni, teljesíteni;
- az Ajánlattevő teljesítés feltételeit, a nyújtandó szolgáltatás tulajdonságait, illetve a vonatkozó ellenszolgáltatást nem egyértelműen határozta meg, vagy azokat más ajánlatához vagy feltételhez kötötte;
- az ajánlati felhívásban és függelékeiben nevesített tartalom tekintetében Ajánlattevő nem ad teljes körű ajánlatot;
- az Ajánlattevő az ajánlatához nem csatolja a cégszerűen aláírt, az ajánlati árat tartalmazó Ajánlattételi lapot eredeti példányban;
- az Ajánlattevő több változatú ajánlatot tett;
- az ajánlat aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz;
- az ajánlatban valótlan adat vagy nyilatkozat szerepel;
- a jelen ajánlati felhívás 3.2. pontjában részletezett kizáró okok bármelyike fennáll az ajánlattevő vonatkozásában;
- a hiánypótlásnak az Ajánlattevő az előírt módon nem tett eleget, vagy a hiánypótlás határidőn túl érkezett;
- az Ajánlattevő elmulasztja a szerződési feltételekkel kapcsolatos elfogadó nyilatkozatát becsatolni, melyet hiánypótlás során sem tesz meg;
- az Ajánlattevő nem tett részletes és kötelező erejű jognyilatkozatokat az ajánlatával kapcsolatban, azzal kapcsolatban nem vállalt ajánlati kötöttséget;
- az ajánlat a fentiekén túlmenően nem felel meg az ajánlati felhívásban és függelékeiben, illetve a jogszabályban előírtaknak.

Továbbá az eljárás bármely szakaszában kizárható az Ajánlattevő, amennyiben:

- korábbi szerződészegés (hibás teljesítés) alapján az eljárásban való részvétele a MÁV-csoport számára hátrányos,
- a belső ellenőrzés alapján lefolytatott vizsgálat visszaélést állapított meg, illetőleg amely Ajánlattevővel kapcsolatban jogszabálysértés miatt eljárás folyik.

Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot az ajánlat érvénytelenné nyilvánítására, amennyiben az Ajánlattevő teljesítőképességével, fizetőképességével vagy üzleti tisztességével kapcsolatban megalapozott aggály merül fel (pl. köztartozása van; adószámát felfüggesztették vagy törölték; csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt áll; közbeszerzési kartellben jogerősen elmarasztalták, vagy ajánlata irreális, a gazdasági racionalitással összeegyeztethetetlen vállalatot tartalmaz).

Az Ajánlattevők az Ajánlatkérő azon döntése kapcsán, mely ajánlatukat érvénytelennek minősíti, sem jogorvoslatra, sem semmilyen kártérítésre, kártalanításra vagy egyéb megtérítési igény érvényesítésére nem jogosultak.

Az érvénytelen ajánlatot benyújtó Ajánlattevő az ajánlatának érvénytelenítése után az eljárás további szakaszában nem vehet részt.

e) Tárgyalás

Ajánlatkérő nem kíván tárgyalásokat lefolytatni a jelen beszerzési eljárás során a szerződéses feltételek és a szakmai tartalom tekintetében, de fenntartja magának a jogot arra, hogy ettől indoklás nélkül eltérjen.

Amennyiben tárgyalás(ok) megtartására kerül sor, ajánlatkérő annak helyszínéről és időpontjáról a későbbiekben, írásban tájékoztatja az ajánlattevőt.

f) Ártárgyalás

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az ajánlattételi határidő lejárta után, az ajánlatok érvényességének vizsgálatát követően, kizárólag az érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevők részvételével ártárgyalást tartson.

Ártárgyalás keretén belül Ajánlatkérő egyoldalúan, elektronikusan, írásban árcsökkentés kérését is kezdeményezheti az Ajánlattevők felé.

Ajánlatkérő a végső ajánlatok megadása után kialakult sorrend szerint a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevőt választja ki az eljárás nyertesének.

g) Eredményhirdetés, szerződéskötés

A jelen ajánlattételi felhívásban foglalt feltételeknek eleget tevő, a szerződéses feltételeket maradéktalanul vállaló és az ajánlattételi eljárás szerint **szabályos ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlat kerül kiválasztásra, mint nyertes ajánlat.**

Ajánlatkérő az értékelés eredményéről az ajánlatkérési eljárást követően értesítést küld az érvényes ajánlatot benyújtó Ajánlattevőknek.

Ajánlatkérő az eredményhirdetéssel jogosulttá válik a nyertes Ajánlattevővel szerződést kötni a végső ajánlatában szereplő áron, az 1. számú függeléként csatolt szerződéstervezetben meghatározott tartalommal.

Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy a jelen ajánlattételi felhívás 1. számú függeléként csatolt Vállalkozási szerződéstervezetben foglalt feltételeket elfogadja.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéskötés érdekében az ajánlati kötöttség meghosszabbítására kérje fel az Ajánlattevőket.

Ajánlatkérő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:74. §-ában foglaltakra tekintettel fenntartja magának a jogot, hogy az ajánlatok értékelése után bármely tételnél ne nevezzen meg nyertes ajánlattevőt, és ily módon az ajánlatkérést – indoklási kötelezettség nélkül – részben vagy egészben eredménytelennek minősítse. Ajánlatkérő továbbá fenntartja a jogot, hogy az eredményhirdetést követően a nyertes ajánlattevő bármely okból történő visszalépése esetén a szerződést más ajánlattevővel kösse meg.

Az Ajánlatkérő a Ptk. 6:76. §-ában foglaltakra tekintettel kifejezetten rögzíti, hogy a jelen ajánlatkérési eljárásban a nyertes Ajánlattevő kiválasztása, illetve az eredményhirdetés nem eredményezi a szerződés létrejöttét. Az Ajánlatkérő részéről szerződéses kötelezettségvállalásnak csak az Ajánlattevő részére küldött kifejezett írásbeli elfogadó nyilatkozat vagy az írásbeli szerződés aláírása tekinthető. Ajánlattevő semmilyen követeléssel vagy igényel nem léphet fel az Ajánlatkérővel szemben jelen ajánlattételi felhívás kapcsán.

Jelen ajánlattételi felhívás nem jelent az ajánlatkérő részéről szerződéskötési kötelezettséget. Az Ajánlatkérő külön indoklási kötelezettség nélkül bármikor dönthet úgy,

MÁV Zrt. Pályavasúti Beszerzési Igazgatóság Eszköz- és Vállalkozás Beszerzési Iroda
1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. • Telefon: (1) 511-43-71 • Fax: (1) 511-75-26
Ajánlattételi felhívás „Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése” tárgyban

hogy jelen beszerzési eljárásban nem hirdet eredményt, illetőleg nem köt szerződést. Az ajánlatkérés visszavonásából, illetve eredménytelenné nyilvánításából eredő károkért, költségeikért, elmaradt haszonért ajánlatkérő semmilyen felelősséget nem vállal.

Az Ajánlatkérőt nem terheli szerződéskötési kötelezettség különösen akkor, ha az Ajánlatkérő által működtetett szállítói minősítés során a nyertes Ajánlattevő „nem megfelelt” minősítést kapott.

8. További információk:

Az eljárással kapcsolatos információt kizárólag írásban lehet kérni a jelen ajánlati felhívásban megjelölt módon.

Ajánlattevő a jelen ajánlattételi felhívásban és a csatolt függelékeiben foglaltakkal kapcsolatban, **írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet 2019. február 7. (csütörtök) 12:00 óráig, az olah.mariann@mav.hu e-mail címen keresztül, a beszerzési eljárás tárgyára történő hivatkozással.**

A kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, az ajánlattételi határidő lejárta előtt ajánlatkérő megadja.

Amennyiben a kiegészítő tájékoztatáskérés a megadott határidőn túl érkezik, úgy Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő közelségét is mérlegelve esetlegessé teheti a kiegészítő tájékoztatás kérés megválaszolását.

Ajánlatkérő és Ajánlattevők egyaránt kötelesek bizalmasan kezelni a jelen beszerzési eljárás során tudomásukra jutó, az Ajánlatkérővel, ill. az Ajánlattevőkkel, az ajánlattételi felhívással és dokumentációval, illetve a benyújtott ajánlatokkal kapcsolatos bármilyen információt.

Az ajánlat elkészítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költség Ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy az ajánlattételi felhívásban és függelékeiben rögzítettek nem megfelelő tanulmányozására visszavehető kár és költség minden esetben Ajánlattevőt terheli.

A számla ellenértékét a Megrendelő a képviselője által igazolt, helyesen kiállított számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 30 napos fizetési esedékességgel, átutalással egyenlíti ki. Vállalkozó a Megrendelő késedelmes fizetése esetén a fizetés esedékességét követő naptári naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján irányadó jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt mértékének megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult.

Ajánlatkérő az ajánlattétel segítése érdekében nyilatkozat mintákat készített, és ad át Ajánlattevők részére a jelen ajánlattételi felhívás függelékeiben.

A jelen ajánlati felhívásban nem részletezett kérdésekben az ajánlati felhívás függelékét képező szerződéstervezet és a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak.

Az ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevőket, hogy regisztráljanak a MÁV Csoport Szállítói Minősítési Rendszerében (<http://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/szallitominosites>).

Amennyiben az Ajánlattevő még nem regisztrált, a regisztrációs kérdőívek és a regisztrációs útmutató elérhető az alábbi címen:

<http://www.mavcsoport.hu/file/20941/download?token=NGI9mnne>

9. Függelékek

1. számú függelék: Szerződéstervezet
2. számú függelék: Műszaki Leírás
3. számú függelék: Ajánlattételi lap
4. számú függelék: Kizáró okokra vonatkozó nemleges nyilatkozat
5. számú függelék: Referencia nyilatkozat
6. számú függelék: Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakember vonatkozásában
7. számú függelék: Összeférhetlenségi nyilatkozat
8. számú függelék: Nyilatkozat az ajánlatkérés és a szerződéses feltételek elfogadásáról
9. számú függelék: Teljességi nyilatkozat
10. számú függelék: Nyilatkozat köztartozásmentes adatbázisról
11. számú függelék: Nyilatkozat az alvállalkozók igénybevételeiről
12. számú függelék: Nyilatkozat az erőforrások rendelkezésre állásáról
13. számú függelék: Nyilatkozat közös ajánlattételről
14. számú függelék: Nyilatkozat szerződéskötéshez szükséges adatokról
15. számú függelék: Nyilatkozat felelősségbiztosítási dokumentumok benyújtásáról

1. számú függelék

SZERZŐDÉSTERVEZET

(Külön dokumentumként csatolva)

2. számú függelék

MŰSZAKI LEÍRÁS

I. MEGHATÁROZÁS

A szerződés típusa: Vállalkozási szerződés

A keretszerződés időtartama: a keretszerződés mindkét fél részéről történő aláírásától 2019.12.31-ig, vagy a keretösszeg kimerüléséig

Megrendelő nem köteles a teljes keretösszeget lehívni. A keretösszeg minimálisan lehívandó része 70%.

A szerződés meghatározása/tárgya:

A MÁV Zrt. tulajdonában, vagyonkezelésében, kezelésében és üzemeltetésében lévő épületekkel és egyéb – az Építési törvény szerinti sajátos építményszakfajta nem minősülő – építményekkel (pl. víz-, gáz-, távhő- és csatorna hálózat, szín, röptető, rakodópont, stb.) kapcsolatos, jellemzően előre nem tervezhető karbantartási, üzemzavar- és hibaelhárítási, javítási, kárelhárítási, helyreállítási, bontási munkák elvégzésére irányuló keretszerződés a Szombathelyi Pályavasúti Területi Igazgatóság működési területén.

A NET Zrt-vel kötött szerződés alapján a MÁV Zrt. kötelezettségébe tartozó egyéb munkák elvégzésére irányuló keretszerződés a Szombathelyi Pályavasúti Területi Igazgatóság működési területén.

Feladatok leírása

A keretszerződésben meghatározott keretösszeg lehívására a keretszerződés időtartama alatt több részletben, egyedi megrendelésekben (költségvetésekben, műszaki leírásokban, tervekben, szakértői véleményekben, stb.) meghatározott részfeladatok teljesítésével kerül sor a szerződéstervezetben meghatározottak szerint.

Az elvégzendő feladatok előzetes, pontos meghatározására a jelentkező feladatok sokrétűségéből, tervezhetetlenségéből eredően nincs lehetőség. Részletes műszaki tartalom megfogalmazására a konkrét feladat jelentkezésekor nyílik mód.

A nyertes ajánlattevő feladata az egyedi megrendelés szerinti részfeladat(ok) elvárt határidőre, elvárt műszaki színvonalon és tartalommal történő teljesítése, egy időben akár több munkaterületen történő munkavégzés biztosításának lehetősége mellett.

Teljesítés helye

A teljesítés helye: Magyarországon. A megkötni kívánt keretszerződés a MÁV Zrt. Pályavasúti területi igazgatóság Szombathely működési területén (lásd 1. sz. melléklet) ,a 2. sz. mellékletben felsolt építményeket érinti

A NET Zrt. vagyonkezelésében lévő lakások, ingatlanok vonatkozásában azok földrajzi elhelyezkedése Vas, Zala, Győr-Moson-Sopron és Vas megye teljes területét magába foglalja (érintett települések felsorolását lásd a 3. sz. mellékletben). Számosságuk előre nem meghatározott, nehezen prognosztizálható és időben változó

Szerződés szerinti mennyiség

A NET Zrt-vel között szerződés alapján a MÁV Zrt. kötelezettségébe tartozó munkák elvégzése a 3. sz. mellékletben felsorolt településeket érintheti, a létesítmények darabszáma időben változó, pontosan nem meghatározható.

A MÁV Zrt. tulajdonában, vagyonkezelésében, kezelésében és üzemeltetésében lévő, a szerződés szerinti tevékenységgel érintett épületek és építmények listáját a 2. sz. melléklet tartalmazza.

Keretszerződések időtartama (időbeli hatálya):

A megkötött szerződés aláírásától 2019.12.31-ig, vagy a keretösszeg kimerüléséig.

Keretszerződés keretösszege:

A keretszerződés keretösszege 49.500.000 Ft + ÁFA,

AZ AJÁNLAT MŰSZAKI, SZAKMAI KÖVETELMÉNYEI

Az ajánlat tartalmára vonatkozó információk

A MÁV Zrt. tulajdonában, vagyonkezelésében, kezelésében és üzemeltetésében lévő épületekkel és egyéb – az Építési törvény szerinti sajátos építményfajtának nem minősülő – építményekkel (pl. víz-, gáz-, távhő- és csatorna hálózat, szín, röptető, rakodópont, stb.) kapcsolatos, jellemzően előre nem tervezhető karbantartási, üzemzavar- és hibaelhárítási, javítási, kárelhárítási, helyreállítási, bontási munkák illetve a NET Zrt-vel között szerződés alapján a MÁV Zrt. kötelezettségébe tartozó egyéb munkák képezik a keretszerződés tárgyát.

Vállalkozó a műszaki feladatok ellátása során Megrendelői igényre gondoskodik a szükséges hatósági engedélyek beszerzéséről, a hatósági bejelentési kötelezettség teljesítéséről, ezen ügyekkel kapcsolatban a hatóság irányában ellátja Megrendelő képviselőjét, melyhez Megrendelő köteles a szükséges és rendelkezésére álló információkat, adatokat, dokumentumokat Vállalkozó rendelkezésére bocsátani és Vállalkozó részére minden, a feladat teljesítéséhez elengedhetetlen segítséget megadni, a kötelezettség teljesítéséhez, a képviselő ellátáshoz szükséges meghatalmazást kiállítani.

Miután az egyes konkrét létesítményeken esetleg elvégzendő feladatok pontos műszaki tartalma csak az adott feladat ismeretében, az egyedi megrendelésekben határozhatók meg, az ajánlattétel elősegítésére ajánlatkérő rendelkezésre bocsátja a beszerzés tárgyát képező tevékenységek körében a becsült feladatok főbb munkanemenkénti megoszlását. A tevékenységek előre meghatározhatatlanságára tekintettel az adatok tájékoztató jellegűek, a konkrét szerződés alapján elvégzendő munkák megoszlása a lenti adatoktól akár jelentősen is eltérhet.

Munkanemek becsült megoszlása:

Munkanem	Megoszlás (%)
Ideiglenes segédstruktúrák (zsaluzás, állványozás)	0,05 %
Alépítményi munkák (irtás, földmunka, síkalapozás)	0,50 %
Építőmesteri munkák (betonozás, falazás, vakolás, egyéb kőműves munkák), kémény	14,00 %
Ács, bádogos, tetőfedő munkák	16,20 %
Burkoló munkák (aljzat, hideg- és melegburkolás)	7,00 %
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	13,00 %
Épületasztalos, -lakatos, üveges munkák	3,00 %
Szigetelő munkák (csapadékvíz, talajnedvesség és talajvíz, üzemi víz)	13,00 %
Elektromos (épületvillamossági) munkák	7,00 %
Épületgépészeti munkák (víz-, gáz-, fűtészerezés)	13,00 %

MÁV Zrt. Pályavasúti Beszerzési Igazgatóság Eszköz- és Vállalkozás Beszerzési Iroda
1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. • Telefon: (1) 511-43-71 • Fax: (1) 511-75-26

Ajánlattételi felhívás „Ingtalanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése” tárgyban

Közlekedési építmények munkái (út, járda)	0,25 %
Víz-csatorna hálózat műtárgyai, berendezései szerelési munkái	13,00 %
Összesen:	100,00 %

A keretszerződés teljesítése során előfordulhatnak olyan munkák/munkanemek, amelyeket folyamatos használat mellett minimális zavarással lehet végezni.

Az ajánlati ár (rezióradíj nettó Ft)

A megajánlott általános rezióradíjnak tartalmaznia kell valamennyi bér, díj, adó és járulék költséget, kiszállási és organizációs költséget, a munkákhoz esetleg szükséges gépek, berendezések valamennyi költségét, – beleértve a munkák vasútüzemi technológiából, - területből adódó akadályoztatás miatti többletköltségeit is –, de az anyagköltséget nem kell tartalmaznia. A munkavégzés lakott és lakatlan ingatlanokban, illetve vasútüzem mellett egyaránt történhet.

Az ajánlati kötöttség (120 nap) lejáratát követően a megfelelő műszaki tartalommal határidőn belül benyújtott, megrendelő által elfogadott, de nem Megrendelt munkák esetében a Vállalkozó jogosult az alábbiak szerinti költségtérítésre:

NET ingatlanok esetében:

nettó 300.000,- - 500.000,- Ft között	nettó 40.000,-
nettó 500.000,- Ft felett	nettó 50.000,- Ft

MÁV Zrt ingatlanok esetében:

nettó 3.500.000,- felet	nettó 50.000,-
-------------------------	----------------

A pályázat értékelésénél kedvezőbb, ha minél alacsonyabb a rezióradíj nettó összege.

A nettó rezióradíj összeállításánál az alábbi munkanemeket szükséges figyelembe venni, mint a jellemzően előre nem tervezhető karbantartási, üzemzavar- és hibaelhárítási, javítási, kárelhárítási, és helyreállítási munkák elvégzése során lehetséges munkanemek:

Keverékek és ideiglenes segédszerkezetek

12 Felvonulási létesítmények

15 Zsaluzás és állványozás

Alépítményi munkák

21 Irtás, föld- és sziklamunka

23 Síkalapozás

24 (-004) Mélyalapozás (Nagynyomású injektálás talajszilárdítással)

Építőmesteri munkák

31 Helyszíni beton és vasbeton munka

32 Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

33 Falazás és egyéb kőművesmunka

35 Ácsmunka

36 Vakolás és rabilolás

37 Égéstermék-elvezető rendszerek

39 Szárazépítés

Szkipari munkák

41 Tetőfedés

42 Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolat készítése

43 Bádогоzás

44 Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

45 Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése

46 üvegezés

47 Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

48 Szigetelés

49 Árnycsatornák beépítése

50 Beépített berendezési tárgyak elhelyezése

Elektromos munkák

71 Elektromosenergia ellátás, villanyszerelés

72 Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram)

74 Tűz és füstvédelem

Épületgépészeti munkák

80 Általános épületgépészeti szigetelés

81 Épületgépészeti csővezeték szerelése

82 Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

83 Szellőztető berendezések

84 Légkondicionáló berendezések

Kiegészítő tevékenységek, létesítmények

88 Rögzítések, tömítések

90 Takarítási munka

Közlekedés építési munkák

61 Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

62 Kőburkolat készítése

63 Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

64 Betonpálya-burkolat készítése

68 Útpályatartozékok készítése

Közmű- és vízepítési munkák

53 Közműcsatorna-építés

54 Közműcsővezetékek és -szerelvények szerelése

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét arra, hogy nettó rezsioradíjnak a rezsiköltség alapú számítása során legalább az alábbi felsorolásban szereplő, és az Ajánlattevő vállalkozás tekintetében releváns költségnemek figyelembe vételével állítsák össze ajánlati áraikat, a minimális építőipari rezsioradíjra vonatkozó hatályos jogszabályban – jelenleg a 30/2018.(XI.26.) ITM rendelet – foglaltaknak megfelelően.

A jelenleg hatályos jogszabály szerint:

MEGNEVEZÉS
Alapbér [havi 180 500 Ft alapbérrel (garantált bérminimum) és 174 munkaórával számolva]
Pótlékok, kiegészítő fizetés
Foglalkoztatói járulékok (szociális hozzájárulási adó 22 %, szakképzési hozzájárulás 1,5 %)
Szállásköltség
Csoportos személyszállítás
Védőruha, védőfelszerelés
Munkahelyi szociális szolgáltatás
Munkaegészségügyi szolgáltatás
Munkavédelmi költség
Ügyvitel, munkahelyi irányítás költsége
Rezsianyag, munkahelyi energia költség
Felvonulás, munkahelyi berendezkedés, ideiglenes létesítmények költsége

MÁV Zrt. Pályavasúti Beszerzési Igazgatóság Eszköz- és Vállalkozás Beszerzési Iroda
1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. • Telefon: (1) 511-43-71 • Fax: (1) 511-75-26

Ajánlattételi felhívás „Ingtalanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítvényein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése” tárgyban

Szerszámhasználat
Értékcsökkenési leírás
Nyomtatvány, írószer
Postaköltség
Telefonköltség
Bankköltség
Egyéb szolgáltatás (minőségbiztosítás, környezetvédelem)
Kötelező adók, járulékok (iparüzési adó 2%, innovációs járulék 0,3 %)
Biztosítások
Produktivitási érték (ledolgozott napok alapján) %-ban megadva
Improduktív órák költsége
Veszteségidő aránya %-ban megadva
Veszteségidő költsége Ft-ban
Elvárt eredmény %-ban
Elvárt eredmény értéke

A megajánlott aránytalanul alacsony rezsióradíjat Ajánlatkérő vizsgálja. Jelenleg a 30/2018.(XI.26.) ITM rendelet rendelet szerint 3300 Ft a minimális rezsióradíj.

A TERC V.I.P.-ben szereplő anyagárakra vonatkozóan alkalmazott százalékos kedvezmény (%)

A teljesítéshez felhasználandó anyagok elszámolásának kiindulási alapját a mindenkori legfrissebb adattartalmú TERC V.I.P. szoftverben feltüntetett anyagárak képezik. Az ajánlattevőknek a benyújtott ajánlatban arra nézve kell nyilatkozniuk, hogy az egyedi megrendelések teljesítéséhez használt anyagok vonatkozásában mekkora (hány százalék) kedvezményt adnak.

Ha az ajánlatkérő az 1%-nál kedvezőtlenebb, vagy 10%-nál nagyobb vállalást ad, ajánlata érvénytelen.

Épületek, építmények bontása

Az adott bontási munka helyi, műszaki és jogszabályi körülményei, ill. a megrendelő döntése alapján romba döntéses módszer szerinti, vagy TERC alapú tételes elszámolással történhet.

Épületek, építmények romba döntéses módszerrel történő bontásának ajánlati egységára (Ft/légm³) a következők szerint kerül meghatározásra:

A romba döntéses módszerrel történő bontási munkák elszámolására megajánlott ajánlati egységárnak tartalmaznia kell a bontási munkák bontási dokumentációban vagy egyedi megrendelésben meghatározott előkészítését, a tényleges romba döntéses bontási munkák elvégzését, az esetleg keletkező vissznyeremény anyagok telephelyre történő beszállítását, a keletkező építési-bontási hulladékoknak az elszállításig történő szakszerű deponálását, valamint a keletkező építési-bontási hulladék szakszerű elszállítását és átadását egészen az ártalmatlanító, vagy hulladék átvételi helyig, ezen belül a hulladék ártalmatlanításának díját, vagy az újrahasznosítással kapcsolatos költségeket, a terület építési törmeléktől való teljes takarítását, és a vállalkozási keretszerződés szerinti feladatok teljesítésének minden költségét, beleértve a földhivatali nyilvántartásból való kivezetéshez szükséges dokumentáció elkészítését is. Az ajánlati egységárnak nem kell tartalmaznia az ártalmatlanításra kerülő bontási hulladék mennyiségére számított hulladéklerakási járulékot, amely az egyedi megrendelések elszámolása során költségként, bizonylat/hulladékjegy alapján külön

MÁV Zrt. Pályavasúti Beszerzési Igazgatóság Eszköz- és Vállalkozás Beszerzési Iroda

1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. • Telefon: (1) 511-43-71 • Fax: (1) 511-75-26

Ajánlattételi felhívás „Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése” tárgyban

érvényesíthető. Valamint nem kell tartalmazni az esetlegesen szükséges szakfelügyelet díját sem, amely költségként szintén külön érvényesíthető.

A romba döntéssel nem elszámolható munkarészeknél, vagy ha műszakilag nem lehetséges a rombadöntés, vagy a Megrendelő külön kéri a romba döntés mellőzését (pl. ha az alapot is ki kell bontani), azokra a romba döntéssel történő elszámolás mellett a TERC tételeken és rezsióradíjon alapuló elszámolást kell alkalmazni.

Jogszabályi kötelezettség esetén a bontási engedély megszerzése, ill. kiviteli terv elkészítése is a bontási munka részét képezi, melynek elszámolása Ajánlattevő által megajánlott tervezési/engedélyeztetési egységár (Ft/db) alapján történik, ami a szükséges közmű- és egyéb egyeztetéseket is magában foglalja.

MŰSZAKI LEÍRÁS

A beszerzéssel érintett épületekkel kapcsolatos információk:

A beszerzéssel érintett épületek, építmények esetében megtalálható az elmúlt másfél évszázad valamennyi technológiája és jellemző anyaga. Az épületek, építmények típusa, jellege heterogén: vannak közöttük földszintes, többemeletes, nagy fesztávolságú, normál és nagy belmagasságú épületek, épületrészek, kerítések, járdák, víz-, gáz-, távhő-, szenny- és csapadékvíz vezetékek műtárgyaikkal és berendezéseikkel együtt (beleértve a szükséges feltárások miatti helyreállítással érintett utakat és egyéb burkolt területeket is), továbbá egyéb – sajátos építményfajtának nem minősülő – építmények.

Funkciójukat tekintve:

- Homogén és vegyes rendeltetésű épületek, az ahhoz csatlakozó járdával együtt
- MÁV üzemi (iroda, technológiai helyiség) és utasforgalmi (közszolgáltatói) jellegű helyiségek, egy épületen belül vagy önálló épületben,
- Önálló szociális célú létesítmények a hozzátartozó vizes és szociális helyiségekkel, valamennyi épületgépészeti berendezésekkel,
- MÁV Zrt. kezelésében lakóépületek és egyéb ingatlanok, a hozzátartozó melléképületekkel és építményekkel (pl. kerítés, melléképület, járda), épületgépészeti berendezésekkel, valamint kerttel, udvarral.
- MÁV Zrt. kezelésében és a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő állami tulajdonú lakóépületek és egyéb ingatlanok, a hozzátartozó melléképületekkel és építményekkel (pl. kerítés, melléképület, járda), épületgépészeti berendezésekkel, valamint kerttel, udvarral.
- A jellemzően épületeket kiszolgáló - víz-, gáz-, távhő-, szennyvíz-, csapadékvíz-vezetékek a hozzá tartozó műtárgyakkal és berendezésekkel együtt.

A keretszerződések teljesítése vasútüzemi és utasforgalmi területeket egyaránt érint(het), ezért az ajánlattevőknek számolniuk kell az ebből eredő különleges munkavégzési, továbbá munka- és balesetvédelmi körülményekkel és esetleges akadályoztatással.

Minőségi elvárás: I. osztályú teljesítés az érvényben lévő szabványok, előírások figyelembevételével.

A kivitelezés során – ahol ennek műszaki feltételei adottak, a szükséges villamos energia és technológiai víz vételezéshez az Ajánlatkérő a rácsatlakozás lehetőségét biztosítja.

Vállalkozó – a Megrendelővel egyeztetett módon – jogosult a munkavégzés céljából használni a munkaterületen megtalálható villamos energia, víz-, gáz- és egyéb ellátási szolgáltatásokat, ezzel azonban, lakott épület esetén a bérlő napi életviteli tevékenységét nem

akadályozhatja. A Vállalkozó előzetes egyeztetés és hozzájárulás után saját költségére is felállíthat ilyen célt szolgáló berendezéseket, a munkák sikeres átadása után a munkaterületet az eredeti állapotában vissza kell állítania.

A haváriának minősülő (emberi életet, vagyont, ill. az ingatlan állagát veszélyeztető, vagy a rendeltetésszerű használatot akadályozó) üzemzavar vagy meghibásodás felszámolását a Vállalkozó a Megrendelő telefonon történt értesítését követően, de legkésőbb 3 órán belül köteles megkezdeni. Amennyiben a helyreállítás becsült költsége meghaladja a 300.000,- Ft értékhatárt, a hibajavításhoz Megrendelői engedély szükséges. A megkezdett munka elvégzésére Vállalkozó rendelkezésére álló időtartam a munka megkezdésétől számított 24 óra. E határidőn belül a Vállalkozó feladatai a havária helyzet felszámolásához közvetlenül szükséges tevékenységeket és anyagfelhasználást foglalják magukban. Amennyiben a 24 órás határidő betartására a Vállalkozó által nem befolyásolható objektív külső okból nincs lehetőség, Vállalkozónak a 24 óra letelte előtt egyeztetést kell kezdeményeznie Megrendelővel a befejezés lehetséges időpontjáról, ami legfeljebb annak megkezdésétől számított 6 nap. A befejezési határidő tekintetben Vállalkozó nem hivatkozhat kapacitáshiányra vagy egyéb munkaszervezési problémára. A haváriának minősülő (fent meghatározott) üzemzavar vagy meghibásodás felszámolásának biztosítása érdekében az Ajánlattevő által ajánlatában megnevezett szakemberek részére a szerződéskötést követően Ajánlatkérő az érintett munkaterületekre történő bejutás érdekében belépési engedélyt ad ki. A teljesítés során a szakemberek személyében bekövetkező változás esetén Ajánlattevő köteles előzetesen kezdeményezni Ajánlatkérőnél az új szakember részére belépési engedély biztosítását, és egyben a korábbi belépési engedély visszavonását.

AJÁNLAT, ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

Részszerpont

1. Rezsioradíj a TERC VIP összevont költségvetés készítő program meghatározott munkanemeiben szereplő tételcsoportok tételeire (Ft/óra)
2. Anyagár kedvezmény a meghatározott TERC VIP összevont költségvetés készítő program munkanemeiben szereplő tételcsoportok tételeire (%-ban megadva)
3. Épületek, építmények romba döntéses módszerrel történő bontásának ajánlati egységára (Ft/légrétekméter)

Az 1.) részszerpont vonatkozásában az alábbi munkanemek tételcsoportjainak tételeire vonatkozóan kérünk egy egységes rezsioradíjat nettó HUF-ban megadni:

Keverékek és ideiglenes segéd szerkezetek
Alépítményi munkák (irtás-, földmunka, síkalapozás)
Építőmesteri munkák
Szakipari munkák (tetőfedés, burkolás, felületképzés, szigetelés stb)
Elektromos munkák
Épületgépészeti munkák
Kiegészítő tevékenységek, létesítmények
Közlekedés építési munkák
Közmű- és vízpépítési munkák

A 2.) részszempont vonatkozásában TERC V.I.P.-ben szereplő anyagárakra az alábbi munkanemekben szereplő tételcsoportok tételeire vonatkozóan kérünk egy, egységes anyagárkedvezményt (%) megadni:

Keverékek és ideiglenes segéd szerkezetek
Alépitményi munkák (irtás-, földmunka, síkalapozás)
Építőmesteri munkák
Szaki pari munkák (tetőfedés, burkolás, felületképzés, szigetelés stb.)
Elektromos munkák
Épületgépészeti munkák
Kiegészítő tevékenységek, létesítmények
Közlekedés építési munkák
Közmű- és vízépítési munkák

A 3.) részszempont vonatkozásában Épületek, építmények romba döntéses módszerrel történő bontásának ajánlati egységárára vonatkozóan kérünk egy egységárat (Ft/légm³) megadni:

Ajánlati kötöttség

Az egyedi igénybejelentésekre/megrendelésekre adott árajánlatokra vonatkozóan Vállalkozónak az alábbi idejű ajánlati kötöttségeket szükséges vállalnia:

- sürgősségi hibajavítás esetén 15 nap,
- haváriának és egyéb sürgős munkának nem minősülő (normál) hibajavítás, valamint bontási munkák esetén 120 nap,

Az ajánlati kötöttség ideje az árajánlat Megrendelőhöz történt elküldésével indul, és nem vonatkozik az esetlegesen bekövetkező anyagár változásokra. Az ajánlati kötöttség nem vonatkozik a Vállalkozó kellő körültekintése mellett adott ajánlat idején a Vállalkozó által előre nem ismert körülmények, takart hibák miatti vagy a vállalkozónak nem felróható, rajta kívülálló okból történő árajánlat módosulásra. Az árajánlat módosulásának okát Vállalkozó írásban, a konkrét okok megjelölésével köteles indokolni Megrendelő részére.

Felelősségbiztosítás mértéke

30 millió Ft/káresemény, és 60 millió Ft/év kárösszeget kell fedeznie

FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK

Nemzeti Eszközkezelő Zrt. (NET Zrt.): A hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyek lakhatásának biztosításáról szóló 2011. évi CLXX. törvényben (továbbiakban: NET Tv.) meghatározott feladatok ellátása céljából létrehozott 100%-os közvetett állami tulajdonban álló gazdasági társaság. Feladata, hogy a hitelszerződésből eredő kötelezettségeiknek eleget tenni nem tudó természetes személyektől megvásárolja az állam nevében és javára a fedezetül szolgáló ingatlanokat, és ezen személyek lakhatását úgy oldja meg, hogy a megvásárolt ingatlanokat bérleti szerződés alapján az egykori tulajdonosok, immáron bérlők használatába adja. A megvásárolt ingatlanok felett a vagyonkezelői jogokat a NET tv. alapján a Nemzeti Eszközkezelő Zrt gyakorolja.

NET lakások és egyéb ingatlanok ingatlankezelési feladatainak ellátása: A NET tv. 25. §-ának felhatalmazása alapján külön jogszabály határozza meg a Nemzeti Eszközkezelő törvényben foglalt feladatainak ellátását kizárólagos jog alapján végző költségvetési szervek és gazdasági társaságok körét.

A fentiek alapján a 128/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) a MÁV Létesítményüzemeltető és Vasútór Kft-t (továbbiakban: MÁV LV Kft.) jelölte ki a Megbízó NET tv. 4. § (2) bekezdése szerinti ingatlankezelési feladatai ellátására, mely kötelezettség a MÁV LV Kft. beolvadásával a MÁV Zrt-re, mint jogutódra szállt át.

TERC V.I.P. : Összevont Építőipari Költségvetés-készítő Programrendszer

Alvállalkozó: az a természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni cég, vagy személyes joga szerint jogképes szervezet aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, és/vagy építmények építését kínálja (gazdasági szereplő) és a szerződés teljesítésében a Vállalkozó által bevontan közvetlenül vesz részt, bele nem értve azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi a gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag szállítót, és az építőanyag-szállítót. Jelen szerződés, amikor Alvállalkozót említ, azon a jogszerűen igénybe vett alvállalkozót kell érteni, ahogyan azt a Vállalkozó nyertes közbeszerzési ajánlatában megjelölte.

Art.: Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény

Teljesítés Igazolás: a Megrendelő által kiállított műszaki/pénzügyi teljesítésigazolás.

Bizalmas Információ: a másik fél üzleti tevékenységével kapcsolatos bármiféle és valamennyi információ, ideértve különösen a működésekre, eljárásokra, módszerekre, könyvvitelre, technikai adatokra, know-how-ra vagy meglévő és lehetséges megrendelőkre vonatkozó vagy bármilyen más információ, melyet az adott Fél jogszerűen bizalmasként határozott meg.

Elháríthatatlan külső okok (vis maior): minden olyan rendkívüli, előre nem látható tény, körülmény, amely a fél/felek érdekkörén kívül esik és elháríthatatlan. Így különösen vis maiornak minősülnek a természeti katasztrófák, háborús események, nemzetközi vagy nemzetvédelmi érdekből elrendelt csapatmozgások, sztrájk.

Munkaterület: Azt a helyet, vagy azokat a helyeket jelenti, amelyeket a Megrendelő szabaddá vagy hozzáférhetővé tesz a Vállalkozó munkájának elvégzéséhez. Ide tartozik még a Megrendelő környezetéből olyan mértékű terület, amelyet a Vállalkozó a Megrendelő beleegyezésével használ.

Azonnali beavatkozást igénylő hiba (havária): a közvetlen élet- és balesetveszélyt jelentő, valamint az állékonyságot, a köz- és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető, továbbá a rendeltetésszerű használatot lényegesen akadályozó, az ingatlan tekintetében fennálló műszaki hiba.

Havária: emberi életet, vagyont, ill. az ingatlan állagát veszélyeztető, vagy a rendeltetésszerű használatot akadályozó üzemzavar vagy meghibásodás

Sürgősségi veszélyelhárítás: az azonnali beavatkozást igénylő hiba elhárítására irányuló munkálatok elvégzése értékhatárra tekintet nélkül.

Megbízó normál munkaideje: a Megbízónál elfogadott általános napi munkarend, mely jelen szerződés aláírásakor hétfőtől csütörtökig 8-tól 17 óráig, pénteken 8-tól 14.30 óráig terjedő időszak. A munkarend esetleges változásáról Megbízó haladéktalanul, elektronikus úton tájékoztatja.

Műszaki ellenőr: a Megrendelő azon képviselője, aki felelős a kivitelezés szakszerűségének folyamatos figyelemmel kíséréséért, az építőipari kivitelezői tevékenységről szóló 191/2009 (IX. 15.) kormányrendelet szerinti műszaki ellenőrzési feladatok elvégzéséért. A Műszaki ellenőr felelős továbbá a Szerződés vonatkozásában a munkaterület átadásnak és az elkészült létesítmények átadás-átvételi eljárásának megszervezéséért, az átadási eljárások szabályszerűségéért, megvizsgálja az elkészült létesítményt, továbbá a keretszerződésben, és az egyedi megrendelésben foglaltak teljesülését.

Nap: naptári napot jelent, kivéve ha a szerződés vagy jogszabály munkanapról rendelkezik. Amennyiben a nem munkanapokban megállapított határidő utolsó napja szabad- vagy munkaszüneti napra esik, abban az esetben a határidő a következő munkanapon jár le.

Pótmunka: Az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munka, ha annak elvégzése nem teszi a vállalkozó feladatát aránytalanul terhebbé.

Többletmunka: A vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munka, és az olyan munka is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

3. számú függelék

AJÁNLATTÉTELI LAP

„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése”

Ajánlattevő neve:
Székhelye:
Kapcsolattartó neve:
Telefonszáma:
Telefax száma:
E-mail címe:

Közös ajánlattétel esetén:

Közös Ajánlattevők képviselőjének (konzorciumvezető) adatai:

Képviselő neve:
Székhelye:
Telefonszáma:
Telefax száma:
E-mail címe:

Közös Ajánlattevő neve¹:

Székhelye:
Telefonszáma:
Telefax száma:
E-mail címe:

Jelen ajánlatomat a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által **„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése”** tárgyban indított beszerzési eljárásban teszem.

Értékelési szempontok	Ajánlati ár és százalék
Rezsióradíj a TERC VIP összevont költségvetés készítő program meghatározott munkanemeiben szereplő tételcsoportok tételeire (Ft/óra)	nettó Ft/óra
Anyagár kedvezmény a TERC VIP összevont költségvetés készítő program meghatározott munkanemeiben szereplő tételcsoportok tételeire (%)%

¹ Több közös Ajánlattevő esetén a szükséges számban ismételtethető

Épületek, építmények romba döntéses módszerrel történő bontásának ajánlati egységára (Ft/légeköbméter)	nettó Ft/légeköbméter
--	------------------------------------

A megadott ajánlati ár a szerződés teljes időbeli hatálya alatt érvényes, rögzített ár, amely tartalmazza a szerződés szerinti teljesítés valamennyi – közvetlen és közvetett – költségét.

Ajánlattevőként kinyilvánítjuk, hogy ajánlatunkhoz az ajánlattételi határidő lejártától illetve ártárgyalás és/vagy elektronikus árlejtés esetén a végső ajánlat megadásától 120 napig kötve vagyunk.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégszerű aláírás)²

² Közös ajánlattétel esetén valamennyi tag képviselőjének aláírása szükséges.

4. számú függelék

NYILATKOZAT

KIZÁRÓ OKOKRA VONATKOZÓAN

Alulírott mint a(z) (cégnév)
..... (székhely) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult képviselője / együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult képviselője* a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által indított **„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése”** tárgyú beszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem:

Az általam képviselt Ajánlattevővel szemben NEM állnak fenn az ajánlattételi felhívás 3. b) pontjában foglalt kizáró okok.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

*** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni**

5. számú függelék

REFERENCIA NYILATKOZAT

„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése” tárgyú beszerzési eljárásban

Alulírott, mint a(z)(cégnév)
..... (székhely) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult képviselője /
együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult
képviselője* nyilatkozom, hogy az általam képviselt cég az ajánlati felhívás feladásának
napjától visszafelé számított **3** évben az alábbi – a beszerzés tárgya szerinti - legjelentősebb
befejezett referenciákkal rendelkezik:

A szerződést kötő másik fél neve, székhelye	Kapcsolattartó személy neve, elérhetőségei	Szerződés tárgya, az elvégzett munka ismertetése	A teljesítés helye, ideje (a projekt befejezése – év, hónap, nap)	Az ellenszolgáltatás összege

(A táblázat sorai szükség szerint bővíthetők.)

Nyilatkozom, hogy a fent bemutatott feladatok elvégzése során a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

*** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni**

6. számú függelék

NYILATKOZAT

A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBER VONATKOZÁSÁBAN

Alulírott mint a(z) (cégnév)
..... (székhely) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult képviselője /
együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult
képviselője* nyilatkozom, hogy a MÁV Zrt., mint ajánlatkérő által indított beszerzési
eljárásban a teljesítésbe az alábbiakban megnevezett szakembert kívánom bevonni:

<i>Szakember neve</i>	<i>Végzettsége/képzettsége</i>	<i>Végzettségét/képztségét igazoló dokumentumok, saját kézzel aláírt önéletrajza és rendelkezésre állási nyilatkozata becsatolva az ajánlathoz</i>

A fent megnevezett szakember szakmai tapasztalatának ismertetését, a jelen nyilatkozat mellékletét képező szakmai önéletrajz tartalmazza.

Jelen nyilatkozatot a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által **„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése”** tárgyban indított beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

7. számú függelék

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT AZ ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGRŐL

Alulírott,, mint a(z) (cégnév)
..... (székhely) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult képviselője /
együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult
képviselője* nyilatkozom az összeférhetlenség kezelésére vonatkozóan, hogy
Vállalkozásunk tulajdonosi szerkezetében, és választott tisztségviselőinek vonatkozásában,
vagy alkalmazottjaként sem közvetlen, sem közvetett módon nem áll jogviszonyban MÁV
Magyar Államvasutak Zrt. tisztségviselőjével, az ügyletben érintett alkalmazottal, vagy annak
Törvény (Ptk. 685.§ (b)) szerint értelmezett közeli hozzátartozójával.

Jelen nyilatkozatot a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által **„Ingatlanüzemeltetési
tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon
végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások
elvégzése”** tárgyban indított beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni*

8. számú függelék

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely).....
Ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult képviselője / együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult képviselője* – az ajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki adat szakértőtől elvárható gondos áttekintése után – kijelentem, hogy **az ajánlattételi felhívásban függelékeiben foglalt valamennyi feltételt, a kivitelezés helyszínét szakértőtől elvárható gondossággal megismertük, megértettük, valamint, hogy azokat jelen nyilatkozattal elfogadjuk, és nyertességünk esetén a szerződést a konkrétumokkal, az ajánlatunkban foglalt tartalommal kiegészítve aláírjuk és teljesítjük.**

Kijelentem, hogy ajánlatunkhoz az ajánlattételi határidőtől számított 120 napig kötve vagyunk.

Jelen nyilatkozatot a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által az **„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése”** tárgyú ajánlatkérésben, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni*

9. számú függelék

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a(z)(cégnév, székhely)....., Ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult képviselője / együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult képviselője* kijelentem, hogy a(cégnév) a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által kiírt eljárásban kiadott ajánlattételi dokumentációban rögzítetteket megismerte, az abban foglaltakat megvalósításra alkalmasnak ítéli, továbbá ezen dokumentumok ismeretében árajánlatát a teljes körű megvalósítására adja.

Jelen nyilatkozatot a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által **„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése”** tárgyban indított beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

*** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni**

10. számú függelék

NYILATKOZAT KÖZTARTOZÁSMENTES ADATBÁZIS VONATKOZÁSÁBAN

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
..... (székhely) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult képviselője
/ együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult
képviselője* nyilatkozom, hogy a (cégnév) az
ajánlattételi határidő napján a NAV honlapján nyilvántartott köztartozásmentes adózók
listáján szerepel/nem szerepel*.

Továbbá nyilatkozom, hogy jelen eljárásban nyertességünk esetén a szerződéskötés
időpontjára benyújtjuk a köztartozás mentességet igazoló, az ajánlattételi határidőt megelőző
30 napnál nem régebbi NAV igazolásunkat egyszerű másolatban, amennyiben az ajánlattételi
határidő lejárt és a szerződéskötés közötti időszakban Társaságunk nem szerepel a NAV
honlapján nyilvántartott köztartozásmentes adózók listáján.

Jelen nyilatkozatot a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által **„Ingatlanüzemeltetési
tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon
végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások
elvégzése”** tárgyban indított beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni*

11. számú függelék

NYILATKOZAT AZ ALVÁLLALKOZÓK IGÉNYBEVÉTELÉRŐL

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
..... (székhely) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre
jogosult képviselője / együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján
aláírásra jogosult képviselője* kijelentem, hogy társaságunk nyertessége esetén a szerződés
teljesítéséhez

a) nem kíván alvállalkozót igénybe venni*.

VAGY

b) az alábbiakban megjelölt alvállalkozót kívánja igénybe venni*:

Alvállalkozó neve, székhelye	Beszerezésnek az(ok) a része(i), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszünk igénybe	Teljesítésnek az a százalékos aránya, amelyben a megjelölt alvállalkozó közreműködik	Alkalmasság igazolása esetén az alkalmassági követelmény megjelölése, melyek igazolására Ajánlattevő az alvállalkozót igénybe veszi

Kijelentem továbbá, hogy társaságunk a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az
ajánlattételi felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót.

Jelen nyilatkozatot a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által **„Ingatlanüzemeltetési
tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon
végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások
elvégzése”** tárgyban megindított beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

*** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni**

MÁV Zrt. Pályavasúti Beszerzési Igazgatóság Eszköz- és Vállalkozás Beszerzési Iroda
1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. • Telefon: (1) 511-43-71 • Fax: (1) 511-75-26
Ajánlattételi felhívás „Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-
lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése”
tárgyban

12. számú függelék

NYILATKOZAT AZ ERŐFORRÁSOK RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSÁRÓL

Alulírott, mint a(z) (cégnév)
..... (székhely) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre
jogosult képviselője / együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján
aláírásra jogosult képviselője* nyilatkozom, hogy a feladat teljesítéséhez szükséges
erőforrások a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezésre fognak állni.

Jelen nyilatkozatot a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által **„Ingatlanüzemeltetési
tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon
végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások
elvégzése”** tárgyban megindított beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni*

13. számú függelék

NYILATKOZAT KÖZÖS AJÁNLATTÉTELRŐL

Alulírott , mint a(z) (cégnév)
..... (székhely) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult képviselője
/ együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult
képviselője* és , mint a(z)
(cégnév) (székhely) Ajánlattevő önálló cégjegyzésre jogosult
képviselője / együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra
jogosult képviselője * nyilatkozunk, hogy a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által
**„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és
NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó
műszaki beavatkozások elvégzése”** tárgyban megindított beszerzési eljárásban a(z)
..... (cégnév, székhely), valamint a(z) (cégnév,
székhely) közös ajánlatot nyújt be.

A közös Ajánlattevők egymás közötti és külső jogviszonyára a Polgári Törvénykönyvről
szóló 2014. évi V. törvény (Ptk.) 6:29. §-ában és 6:30. §-ában foglaltak irányadóak.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös Ajánlattevők képviseletére, a
nevükben történő eljárásra a(z) (cégnév, székhely) teljes
joggal jogosult.

Kijelentjük továbbá, hogy az ajánlatunkhoz csatoljuk az általunk, mint közös Ajánlattevők
által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség (kötelező egyetemleges
felelősség), a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

.....
(cégszerű aláírás)

** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni*

14. számú függelék

SZERZŐDÉSKÖTÉSHEZ SZÜKSÉGES ADATOK

Alulírott(név), mint a (cégnév, székhely) önálló cégjegyzésre jogosult képviselője / együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult képviselője* nyilatkozom, hogy nyertes Ajánlattevőként történő kiválasztásunk esetén az alábbi adatok a szerződéshez felhasználhatóak, azokkal kitölthető.

Ajánlattevő
neve:
rövidített neve:
Cégjegyzésre jogosult vagy meghatalmazott képviselő(k) neve:
székhelye (lakóhelye):
levelezési címe:
számlavezető pénzügyintézetének neve:
bankszámlaszáma:
adószáma:
statisztikai jelzőszáma:
cégjegyzékszám:
illetékes Cégbíróság megnevezése:
számlázási címe:
telefon száma:
telefax száma:
e-mail címe (BASWARE-rendszerhez szükséges):
kapcsolattartó neve, beosztása és telefonszáma:
Munkabiztonsági (felügyelő) személy neve, telefonszáma, e-mail címe, beosztása:
Vállalkozó által működtetett és bejelentett telephely pontos címe, telefonos elérhetősége:
15.1.1 Vállalkozó részéről az egyedi megrendelések tekintetében kapcsolattartásra megjelölt személy(ek):

(Közös ajánlattétel esetén valamennyi vállalkozónak külön-külön, saját adatokkal kitöltve szükséges benyújtania jelen nyilatkozatot.)

Jelen nyilatkozatot a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által **„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése”** tárgyban megindított beszerzési eljárásban, az ajánlat részeként teszem.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

15. számú függelék

Nyilatkozat felelősségbiztosítási dokumentumok benyújtásáról

Alulírott (név) mint a(z) (cégnév, székhely) önálló cégjegyzésre jogosult képviselője / együttes cégjegyzésre jogosult képviselői / meghatalmazás alapján aláírásra jogosult képviselője* ezennel kijelentem, hogy a MÁV Zrt., mint Ajánlatkérő által indított, **„Ingatlanüzemeltetési tevékenységhez kapcsolódó, ill. a MÁV magasépítményein és NET-lakóingatlanokon végzett hibaelhárítás jellegű, Építési törvény hatálya alá tartozó műszaki beavatkozások elvégzése”** tárgyú beszerzési eljárásban nyertességünk esetén a szerződéskötés időpontjára benyújtjuk a Vállalkozási szerződéstervezet 9.40. pontjában előírtak megfelelően a beszerzés tárgyára vonatkozó teljes körű (valamennyi, a tevékenységgel okozati összefüggésben álló kárra kiterjedő) felelősségbiztosítási szerződést, a biztosító által aláírt kötvény valamint a biztosító által kiállított díjigazolás másolatát, továbbá nyilatkozunk, hogy azokat a szerződés teljes időtartama alatt folyamatosan fenntartjuk.

** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni*

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

** a megfelelő szövegrészt aláhúzással kell jelölni*