

Feladatleírás

1. rész

Csatolt alaprajzon megjelölt határolt tervezési területen faanyag szakvélemény készítése a Keleti pályaudvar felvételi épületről:

Elkészítendő munkarészek:

Fedélszék szemleszintű vizsgálata és szakvéleményezése:

- Fedélszék szemleszintű faanyagvédelmi vizsgálata a tetőszerkezet veszélyeztetett részeinek vizsgálatával, szükség esetén labor vizsgálattal.
- Szakvélemény készítése a károk részletes leírásával, a gomba és rovarfajok meghatározásával, a károk okainak vizsgálata, javaslattétellel a szerkezetek javítására, cseréjére, faanyagvédelmi eljárások meghatározása a beépített és a beépítendő faanyagokra vonatkozóan
- Táblázatos összefoglalás elemjegyzéssel a hibák és azok mértékének meghatározásával, a károsítók megnevezésével, a javasolt faanyagvédelmi beavatkozásokkal
- Rajzi melléklet: tetőszerkezeti rajz a károsodott elemek megjelenítésével
- Fotódokumentáció fedélszék károsodott részeiről
- A szakvélemény-, és szükség esetén a feltárások és a roncsolásos vizsgálatok készítéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése

Fafödém szemleszintű vizsgálata és szakvéleményezése:

- Fafödém szemleszintű faanyagvédelmi vizsgálata a födémszerkezet veszélyeztetett helyein feltárt födémszerkezeti elemek, a vonatkozó kamarai előírások szerint
 - Szakvélemény készítése a károk részletes leírásával, a gomba és rovarfajok meghatározásával, a károk okainak vizsgálata, javaslattétellel a szerkezetek javítására, cseréjére, faanyagvédelmi eljárások meghatározása a beépített és a beépítendő faanyagokra vonatkozóan
 - Táblázatos összefoglalás elemjegyzéssel a hibák és azok mértékének meghatározásával, a károsítók megnevezésével, a javasolt faanyagvédelmi beavatkozásokkal
 - Rajzi melléklet: padlástéri alaprajz a károsodott elemek megjelenítésével
 - Fotódokumentáció fedélszék károsodott részeiről
 - A szakvélemény-, és a feltárások készítéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése
 - Fafödém vizsgálatához szükséges és elégséges feltárási helyek meghatározása
- Megrendelő kapcsolattartójával
- A feltárások folyamatos felügyeletének szakmai biztosítása

Megbízó az alábbi adatokat szolgáltatja Megbízott részére:

- épületalaprajzok
- metszetek
- homlokzati rajzok

2. rész

A Keleti pályaudvar felvételi épület és a MÁV telekhatárig tartó aluljárószint tervezési határ területen Műemléki épületdiagnosztikai tartószerkezeti szakvélemény készítése

Elkészítendő munkarészek:

- A szakvélemény-, és a feltárások és a vizsgálatok készítéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése
- Közreműködés a szakvéleményezéshez szükséges alapadatok beszerzésében, rendszerezésében
- Épület tartószerkezeti rendszerének és tartószerkezeti elemeinek és anyagának azonosítása az átadott terveken rögzített tervezési határban teljes körűen
- A vizsgálatokhoz szükséges feltárások helyének, módjának meghatározása
- Épület tartószerkezeti elemeinek állapotvizsgálata szükség szerinti helyszíni anyagvizsgálatokkal és roncsolásmentes műszeres vizsgálatokkal együtt, laborvizsgálat nélkül
- Vizsgálatok értékelése dokumentálása az épületdiagnosztika műemléki vonatkozásainak figyelembe vételével
- Műemléki épületdiagnosztikai tartószerkezeti szakvélemény elkészítése (nyomtatva max. 8 pld, digitálisan szerkeszthető és pdf formátumban CD-re kiírva 4pld)
- A szakértői munkát a vonatkozó hatályos jogszabályok, szabványok betartásával és MMK szakmai előírásai szerint szükséges elvégezni
- A jelentős statikai eredetű károkról fotódokumentáció készítése
- Kártérkép készítése***

Megbízó az alábbi adatokat szolgáltatja Megbízott részére:

- épületalaprajzok
- metszetek
- homlokzati rajzok