|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Sorszám*** | 24 | ***Jóváhagyta*** |
| ***Készítette (TIZO)*** | Bodnár Csaba | *IFI-INFI* |  |  |
| ***Szakág*** | *épületszerkezet* | *IÜMF* |  |  |
| ***Létesítmény megnevezése*** | ***Állomás/közigazgatási cím*** |
| Eperjeske Rendező víztorony | Eperjeske Rendező Vízmű  |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | A karbantartási feladat megnevezése |
| Eperjeske Rendező p.u. víztorony tetőszigetelés karbantartás |

|  |  |
| --- | --- |
| 2. | Alapadatok |
| **ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY ALAPADATAI:*** Leltári szám/eszközazonosító: T 2011418\_VR
* Tulajdonos: MÁV Zrt.
* Hrsz.: 53/5
* Számjegyzéki főcsoport: 2222211000
* Kataszter:
* Építés éve: 1964.
* Felújítás éve: -
* Beépített alapterület: 250 m2
* Nettó alapterület: 150 m2
* Beépített légköbméter: 2400 lm3
* Hasznos légköbméter: 2000 lm3

**HELYSZÍN:**A karbantartási feladattal érintett épületet, építményt a mellékelt helyszínrajz ismerteti.**MEGLÉVŐ ÁLLAPOT:**Az Eperjeske Rendező és Átrakó vízellátását biztosító víztorony bitumenes tetőszigetelése elhasználódott, a bádogozás sérült, a víztorony betonszerkezete ázik, több helyen rétegesen válik le, balesetveszélyt okozva. |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. | Műszaki tartalom |
| **AZ ELVÉGZENDŐ MUNKÁK MEGHATÁROZÁSA:** * Sérült, elvált tetőszigetelés eltávolítása
* Tető bádogozás javítása
* Tetőantennák lábaihoz beton tuskók, talapzatok készítése
* Tető bitumenes szigetelés javítása
* Az elhasználódott, felpúposodott, régi bitumenes szigetelést a megfelelő minőségű szigetelő rétegig vissza kell bontani. Amennyiben megbontást követően az alsó szigetelő réteg tapadása a födémhez kétséges, abban az esetben a megrendelővel ellenőriztetve, egyezetve akár a teljes régi szigetelést el kell távolítani.
* A szigetelést a széleken, a bádogozás mentén szükség szerinti mértékben körbe kell vágni, és az új bádogozás érdekében eltávolítani a régi szigetelést.
* Végig a tető szélén az eredeti állapot szerinti bádogozást kell újra készíteni, és rögzíteni a betonfödémhez.
* A tetőfelület egyenetlenségeit megfelelő előkészítést követően (portalanítás, bitumenes előkészítés) alátétlemezzel (pl. MEMBRANA PM, vagy Plaster P-180/2000 öntapadó bitumenes lemez) kell megoldani, a megfelelő lejtés biztosítása érdekében.
* Különös gondossággal kell eljárni a bádogozott széleken történő alátétlemez szigetelés kialakításakor, mert az időjárási viszontagságok miatt biztosítani kell a jó tapadást (a beton és bádog felületeken), és egyben itt a legsérülékenyebb a lemezszigetelés.
* Azokon a hibás részeken, ahol a betonfödémig vissza lesz bontva a régi szigetelés, ott a betonfelületet megfelelően elő kell készíteni, fellazult rétegeket eltávolítani, portalanítani, majd kellősítővel bevonni (pl. SIPLAST PRIMER Speed SBS).
* A tetőn található antennák lábai alól a szigetelést ki kell vágni, ügyelve arra, hogy a beállított antennák nehogy elmozduljanak. Majd a betonfödémhez rögzített vasalattal 15 – 20 cm magas beton talapzatokat kell készíteni. Az így készített talapzatokat is a fentiek szerint kell minden irányból szigetelni, és legvégén a födém új szigetelésére rászigetelve azt csatlakoztatni. Biztosítani kell az antennák kábeleinek sérülésmentességét.
* A tetőn elhelyezett villámhárító szerkezetet a munkák végzésének megfelelően újra kell szerelni az új szigetelésnek és az érvényben lévő előírásoknak megfelelően. A betontuskók alá előírás szerinti szigetelő lemez elhelyezésével biztosítani kell a tető sérülésmentességét. A megfelelőséget villámvédelmi méréssel és jegyzőkönnyel kell igazolni.
* Az alátétlemez szigetelés teljes elkészültét követően palazúzalék hintésű záró lemezszigetelést kell készíteni (pl. BETA TOP 4 Speed Profi le SBS). Ügyelni kell a megfelelő átfedések biztosítására és a lemezszélek tökéletes lezárására.
* Élettartam növelés céljából, a kész szigetelésre SILVER PRIMER Speed Varnish SBS lakk réteg hordható fel, mely csökkenti a tető felületi hőmérsékletét, s egyben visszaveri az UV sugarakat.
* A keletkező hulladékokat bizonylatozva, előírás szerinti hulladéklerakóban kell elhelyezni.

  |

|  |  |
| --- | --- |
| 4. | Különleges körülmények |
| * MÁV területen történő munkavégzés: 15/2016. (V. 13. MÁV Ért. 8.) EVIG számú utasítás
* Villamosított vonalakon felsővezeték közelében történő munkavégzés: E.101. sz. Utasítás
 |

|  |  |
| --- | --- |
| 5. | Adatszolgáltatás  |
| * fényképes dokumentáció a jelenlegi állapotról
 |

|  |  |
| --- | --- |
| 6. | Egyeztetések |
| * A munkák megkezdése előtt a MÁV PTI Debrecen TIZO munkatársaival helyszíni egyeztetés szükséges, a munkavégzés során a TIZF helyi kollégáival a folyamatos kapcsolattartást kell biztosítani.
 |