



MÁV-START VASÚTI SZEMÉLYSZÁLLÍTÓ Zrt.

1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60. Postacím: 1940 Budapest

Telefon (1) 511-3160 ■ Fax: (1) 511-1496 ■ Webcím: www.mavcsoport.hu

Érdeklődő Gazdasági szereplők részére

Iktatószám: **20593/2021/START**

Tárgy: 2. számú kiegészítő tájékoztatás a
**„Képzésekhez tartozó szállás
szolgáltatás beszerzése I. Budapesten és
II. vidéken”** tárgyú beszerzési eljárásban

Tisztelt Gazdasági Szereplők!

A MÁV-START Zrt. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.), mint Ajánlatkérő, 2021.12.21-én nyílt beszerzési eljárást indított **„Képzésekhez tartozó szállás szolgáltatás beszerzése I. Budapesten és II. vidéken”** tárgyban.

Ajánlatkérő pontosítani kívánja a 2022.01.17-én kiküldött 1. sz. kiegészítő tájékoztatás 2. kérdésére adott válaszát:

2. kérdés:

„Ha és amennyiben erre ilyen formán nincs lehetőség (1. sz. kérdés), úgy cégcsoportunk jelenleg is 4 csillagos besorolásban lévő másik szállodájával tudunk pályázni, azzal a lehetőséggel, hogy a képzések kivitelezésére két telephelyet jelölünk meg, ezzel lehetőséget adva arra, hogy a minősítést követően az eredetileg megajánlani kívánt szálloda fogadhassa a Vendégeket.”

Korábban kiküldött válasz:

A Szerződés-tervezet 4.2) pontja az alábbiakat rögzíti:

„Amennyiben Szolgáltató – vagy alvállalkozója- több, a Megrendelő által jelen Szerződésben és mellékleteiben rögzített kritériumoknak mindenben eleget tevő szálláshellyel is rendelkezik, kapacitás hiányában a Megrendelő hozzájárulhat ahhoz, hogy előzetes írásbeli egyeztetés alapján a Szolgáltató más helyszínt biztosítson a rendezvény lebonyolítására, ami azonban többletköltséggel nem járhat a Megrendelő számára. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a teljesítésbe ilyen formában bevonni kívánt szálláshelynek a jelen Szerződésben és mellékleteiben megadott kritériumoknak meg kell felelnie.”

Fentiekre tekintettel Ajánlatkérő elfogadja Ajánlattevő javaslatát.

Ajánlatkérő pontosított válasza:

A Szerződés-tervezet 4.2) pontja az alábbiak szerint folytatódik:
„*Felek kifejezetten rögzítik, hogy ebben az esetben az adott Eseti megrendeléssel érintett összes szolgáltatást ezen a más helyszínen kell Szolgáltatónak biztosítania.*”

A szerződés-tervezet 4.2) pontjának rendelkezései értelmében eseti jelleggel van lehetőség a szolgáltatás biztosítására más szállodában, amennyiben az Ajánlattevő ajánlatában megajánlott teljesítési helyszín (szálloda) kapacitás hiányában nem tud szolgáltatást nyújtani. A pályázati dokumentációban rögzített feltételek alapján nincs lehetőség két teljesítési helyszín megajánlására az ajánlatban egy részen belül, tekintettel arra, hogy ez esetben többváltozatú ajánlatnak minősül egy részen belül a második teljesítési helyszín megajánlása. **Pályázati felhívás 6. pontja szerint többváltozatú ajánlat nem tehető.**

Vagyis az ajánlatban egy részen belül csak egy, a műszaki leírásnak megfelelő, az ajánlattétel időpontjában minimum 4 csillagos besorolású szálloda ajánlható meg, mint teljesítési helyszín.

A tárgybani beszerzési eljárásban kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmek érkeztek (2022.01.18-án, 2022.01.19-én és 2022.01.20-án), melyekre Ajánlatkérő az alábbiak szerint adja meg válaszait:

1. Kérdés:

Pályázat X Zrt. néven, telephely Y szálloda mely jelenleg is 4 csillagos minősítésű Nyertes pályázat és szerződéskötés esetén az Y szálloda fogadja a képzéseket majd amikor a Hotel Z hivatalosan abszolválja a 4 csillagos minősítést akkor a képzéseknek ez a telephely ad helyet.

- *ebben az esetben az első körös pályázati anyagban az Z szálloda nem szerepel mint telephely mert jelenleg non rated kategóriában van*
- *milyen ügymenet esetleg szerződésmódosítás következik be az Z szálloda minősítését követően?*
- *minden képzés előtt hivatalos elutasítást szükséges küldeni az Y szállodáról, hogy az azonos árú és kategóriájú helyszín a Z szálloda lesz?”*

Válasz:

Ajánlatkérő a 2022.01.17-én kiküldött 1. sz. kiegészítő tájékoztatás 2. kérdésére adott pontosított válasza az irányadó a fenti kérdés vonatkozásában is. Csak olyan teljesítési helyszín ajánlható meg, mely már rendelkezik az ajánlat benyújtásakor minimum 4 csillagos besorolással, tekintettel arra, hogy a Műszaki leírásban feltételként került rögzítésre.

Vagyis Ajánlattevő ajánlatában a fenti példa szerint egyedül a már jelenleg is 4 csillagos besorolású Y szálloda ajánlható meg.

Amennyiben Ajánlattevő kerül nyertesként kihirdetésre, úgy az ajánlatában megajánlott, az ajánlattétel időpontjában minimum 4 csillagos besorolással rendelkező Y szállodában köteles Ajánlattevő teljesíteni a szolgáltatást, a szerződéstervezetben megadott feltételek mellett.

A szerződés teljesítése során az ettől eltérő szállodában történő szolgáltatásnyújtásra csak a

szerződés-tervezet – fentiekben már kifejtett – 4.2 pontjában rögzített esetben és feltételek szerint kerülhet sor.

2. Kérdés: „A részletes árajánlat pontosítása előtt szeretném a segítségét kérni, hogy pontosan milyen dátumról lenne szó a rendezvénytermeket és a szobákat illetően.”

Válasz: A szerződés 3) pontja rögzíti, hogy a szerződés mindkét fél aláírásával lép hatályba és Ajánlatkérő 2023. december 31. napjáig jogosult Egyedi Megrendelést leadni. Ajánlatkérő jelenleg nem tudja megjelölni a képzések/képzési napok pontos dátumát. Az Eseti Megrendelésekkel kapcsolatos rendelkezéseket a szerződés 5.1) pontja rögzíti.

Ajánlatkérő szeretné felhívni a Tisztelt Érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét, hogy tárgyi beszerzési eljárás keretszerződés megkötésére irányul.

3. kérdés: „A „Műszaki tartalom - képzésekhez tartozó szállás” dokumentumban nem egyértelmű a dátum, szállás tekintetében összesen 84 db szobánk van, így a dokumentumban kért szobamennyiséget nem tudjuk teljesíteni.”

Válasz: A Műszaki leírás nem tartalmaz konkrét dátumokat a rendezvényekkel kapcsolatosan, mert azokat Ajánlatkérő a szerződés 5.1) pontja alapján előzetesen jelzi nyertes Ajánlattevő felé.

Amennyiben a „**2022-23-as naptári év tekintetében kizárt időszakok**”-ra vonatkozik a kérdés, úgy Ajánlatkérő az előre látható, a szálloda kapacitásait befolyásoló eseményekre gondol. Pl.: Amennyiben Ajánlattevő előre tudja, hogy a 2023. év márciusában 1 hetes konferencia megrendezéséhez nyújt szolgáltatást, a konferenciatermek és a szobafoglalásokat illetően, úgy 2023. január 30-ig köteles Ajánlatkérőt tájékoztatni ezen időszakról. Ajánlatkérő számára fontos, hogy a képzések ütemezését a szabad kapacitásokra tekintettel tudja előzetesen megtervezni és leszervezni.

A „Műszaki tartalom - képzésekhez tartozó szállás” c. dokumentumban a szobaszámra vonatkozó előírásokat Ajánlatkérő az alábbiak szerint határozta meg:

I. rész tekintetében:

- „legalább annyi szobával, hogy **50 fő egyidejű elszállásolása megoldható legyen akár egyágyas elhelyezéssel is, és**
- **minimum 50 db kétszemélyes, legalább 15 db egyszemélyes, és legalább 5 db háromszemélyes szobával.**”

II. rész tekintetében:

- „legalább annyi szobával, hogy **65 fő egyidejű elszállásolása megoldható legyen akár egyágyas elhelyezéssel is, és**
- **minimum 50 db kétszemélyes, legalább 15 db egyszemélyes, és legalább 5 db háromszemélyes szobával.**”

Ajánlatkérő elvárása, hogy a megajánlani kívánt szálloda külön az I. rész és külön a II. rész tekintetében is rendelkezzen összesen 70 darab szobával. A műszaki feltételeket a Műszaki leírás részletesen tartalmazza. Ajánlatkérő az ajánlatok benyújtását követően fogja vizsgálni, hogy a benyújtott ajánlatok megfelelnek-e az előírásoknak.

4. kérdés: *„Illetve a továbbiakban nem egyértelmű, hogy az ajánlattételhez mely dokumentumok kitöltése szükséges.”*

Válasz: A Pályázati felhívás 20.3) pontja rögzíti, hogy mely dokumentumok képezik az ajánlat tartalmát. Az egyértelműség érdekében Ajánlatkérő szeretné felhívni a Tisztelt Érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét, hogy valamennyi dokumentum benyújtandó, kivéve ahol ezt Ajánlatkérő kifejezetten rögzíti. (Pl.: **Nyilatkozat fordításról**- amennyiben releváns, **Nyilatkozat közös ajánlattételről, illetve Együttműködési megállapodás** cégszerűen aláírt formában- adott esetben)

5. kérdés: *„A csatolt szerződés minta alapján a 8. oldalon a második bekezdésben foglalt rendelkezésre állást kérjük legyen kedvesek kiejteni. Az merült fel kérdésként, hogy a tervezett képzési időpontok és igények megadását minden igényt vissza szükséges igazolnunk akkor is, ha nem rendelkezünk az adott időszakban elérhető szabad kapacitással?”*

Válasz: Az Érdeklődő gazdasági szereplőknek megküldött, 1. sz.kiegészítő tájékoztatásban Ajánlatkérő előzetesen jelezte, hogy tárgyalások folytatásával biztosít lehetőséget a szerződéses feltételek módosítására, azonban Ajánlatkérő a pályázat ajánlattételi szakaszában nem kíván a szerződés-tervezeten módosítani.

Ajánlatkérő a kérdés második részével kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adja. A hivatkozott szerződéses pont a szerződés-tervezet 5.1) pontja, mely az alábbiak szerint került rögzítésre:

„A Szolgáltatónak biztosítani kell, hogy a szálláshely egész évben nyitva legyen a szerződésben megadott kizárt időszakokon felül, és vendégfogadásra alkalmas módon (pl. megfelelő hőmérséklet a szobákban és igénybe kívánt venni helyiségekben, a megrendelésnek megfelelő ételválaszték stb.) rendelkezésre álljon.”

Ajánlatkérő alapvető elvárása, hogy a szerződés hatálya alatt – a kizárt időszakokon kívül – a képzések tartásához szállodai szolgáltatásokat tudjon igénybe venni a képzési tervekhez mérten.

Továbbá a szerződés-tervezet 4.2) pontjában rögzítésre kerültek az alábbiak:

*„Amennyiben Szolgáltató – vagy alvállalkozója- több, a Megrendelő által jelen **Szerződésben és mellékleteiben rögzített kritériumoknak mindenképpen eleget tevő***

szálláshellyel is rendelkezik, kapacitás hiányában a Megrendelő hozzájárulhat ahhoz, hogy előzetes írásbeli egyeztetés alapján a Szolgáltató más helyszínt biztosítson a rendezvény lebonyolítására, ami azonban többletköltséggel nem járhat a Megrendelő számára. *Felek kifejezetten rögzítik, hogy a teljesítésbe ilyen formában bevonni kívánt szálláshelynek a jelen Szerződésben és mellékleteiben megadott kritériumoknak meg kell felelnie. Felek kifejezetten rögzítik, hogy ebben az esetben az adott Eseti megrendeléssel érintett összes szolgáltatást ezen a más helyszínen kell Szolgáltatónak biztosítania.*”

Vagyis a nyertes Ajánlattevőnek van lehetősége a szerződés-tervezet 4.2) pontja szerinti esetben más szálláshelyet biztosítani, vagy alvállalkozót igénybe venni a szolgáltatás teljesítéséhez, amennyiben nem rendelkezik szabad kapacitásokkal.

6. kérdés: *„Alvállalkozó kapcsán felmerült kérdés: Vállalatunk a technikai eszközök igények szerinti professzionális biztosítását egy Partner céggel vitelezi ki minden esetben a megadott igények szerint. Az igényelt eszközök a szálloda által kiállított számlán szerepelnek ugyanakkor az alvállalkozó rész tekintetében kérjük visszajelzésüket, hogy ez ebben a formában igényli-e az alvállalkozói nyilatkozat kitöltését?”*

Válasz: Ajánlatkérő a Szerződés-tervezet 2.1) pontját az alábbiak szerint határozta meg:

„Szolgáltató alvállalkozó igénybevételére – a jelen Szerződés 4.2. pontjában rögzített esettől eltekintve – nem jogosult.”

Vagyis Ajánlattevőnek alvállalkozó igénybevételére a szerződés-tervezet 4.2) pontja szerint van lehetősége.

Kelt, az elektronikus aláírás szerint

.....
Földesi József
Beszerzési szakelőadó
MÁV-START Zrt.