

BESZERZÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS SZÁLLÍTÁSI ÜZLETÁG
SZOLGÁLTATÁS, ESZKÖZ ÉS IT BESZERZÉS**KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS**

A MÁV Szolgáltató Központ Zrt. mint ajánlatkérő által indított „**Dombóvár vasútállomás V. számú épület építészeti, gépészeti és villamos korszerűsítése**” tárgyú beszerzési eljárásban érkezett kérdésekre az alábbi válaszokat adjuk:

- 1. kérdés: 20 cm vtg. közetgyapot szigetelést írtak a mennyezet szigetelésére, amit alulról kell rögzíteni az álmennyezet fölött. A szigetelés miért nem a padláson kerül elhelyezésre? A fa födém ill. a deszkák bírják-e ennek súlyát?*

Válasz: A munkavégzés területe kizárólag a zárófödémig tart. Ahhoz, hogy szigetelést felső síkra kerüljön elhelyezésre, a meglévő salakot el kellene távolítani, illetve a szigetelés összetaposása elleni védelmet is ki kellene alakítani. A mennyezet tartószerkezete elbírja a szigetelés súlyát.

- 2. kérdés: A mennyezetten, ha jól értelmeztük stukatúr nád vakolat van, ami nem kerül bontásra. A hőszigetelés rögzítése során valószínűleg ez meg fog lazulni. Várhatóan hulladék és visszajavítási költségek keletkezhetnek, amik előre nem láthatóak. Kérdés, hogy kiegészítésre kerül a költségvetés, vagy értelemszerűen a pótköltség terhére elszámolható, amennyiben a vélelmezett probléma bekövetkezik?*

Válasz: A szigetelés rögzítése a stukatúr nádazás fölötti deszkázathoz történik. A fellazulás minimálisan várható, a tervezett vakolatleverés mennyisége ennek figyelembevételével került meghatározásra, így az esetleges munkálatok többlet terhet nem tesz a vállalkozóra. Helyreállítás minimális mértékben szükséges (a további tönkremenetel megelőzéseként), mivel álmennyezet készül, nem látszódó szerkezet. Ennek kockázatát Vállalkozónak a költségvetés árazásába kell beépítenie. Próbaúrásokkal a helyszínen megvizsgálható a vakolat állékonysága. Amennyiben a mennyezet fölötti szigetelést választják, úgy a padlástérből a salakot ki kell hordani. De erre pótköltségvetést a Vállalkozó nem nyújthat be. A beépített szigetelés mindenképpen Multirock közetgyapot szigetelő tábla legyen. Megjegyzés: az álmennyezetet is ezen a felületen szükséges rögzíteni.

- 3. kérdés: Opció az aljzat felszedése, újra betonozása. Ha nem kerül bontásra, nem látunk benne aljzatszigetelést, csak a falakat szigeteli lemezbajtólásos technikával. Mivel vizes a fal valószínű ez az aljzaton fog megjelenni, ha csak a falat szigetelik.*

Válasz: Helyszíni megkutatás kérdése, melyet nyertes Ajánlattevő tervezői művezetéssel valósíthat meg. Ajánlatkérő álláspontja szerint a meglévő parketta padozat mindenhol úsztatott, vakpadlós szerkezet, így ez a kiegészítő kivitelezés nagy valószínűséggel szükséges lesz.

- 4. kérdés: Ereszcatornánál csak a lefolyó kerül cserére?*

Válasz: Igen.

BESZERZÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS SZÁLLÍTÁSI ÜZLETÁG
SZOLGÁLTATÁS, ESZKÖZ ÉS IT BESZERZÉS

5. kérdés: *Előtétfalnál Rigidur rostlap van kiírva. Ez kiváltható gipszkartonra?*

Válasz: Ajánlatkérő nem kíván módosítani az elvárást, csak ha beszerzési akadályba ütközik. Akkor is csak nedvestéri gipszkartonra cserélhető.

6. kérdés: *A pandémia után kialakuló építőipari sajátosság szerint, amely a napi szintű árazást és az alapanyag hiányokat okozta a kivitelezé során a határidő tartása érdekében a megjelölt termékek kiválthatók-e azonos műszaki és igény szintbeli paraméterekkel rendelkező termékekre?*

Válasz: Igen, kiváltható, de csak abban az esetben, ha a választott terméket beépítés előtt a Megbízóval egyeztetik és kizárólag azonos teljesítményű anyagokra kívánják azt cserélni.

7. kérdés: *Tetőszerkezet a kivitelezési munkálatokat nem érinti, beázás jelenleg okoz problémát az épület vonatkozásában?*

Válasz: Az épületben jelenleg nem tapasztalható beázás.

8. kérdés: *Munkavégzésre vonatkozóan bármi nemű korlátozás várható? (hétköznapi munkavégzés, hétvégi munkavégzés)*

Válasz: Ajánlatkérő kéri a kivitelezőket, hogy alkalmazkodjanak a területi munkaidő beosztáshoz:

Hétköznap 7:00-15:30, illetve pénteken 7:00:13:30 a munkavégzés zavartalanul biztosított. Ezen túlmenő időpontokban az őrzést végző szervezettel egyeztetés szükséges.

Kivitelezés folyamán szakfelügyeletet szükséges kérni, melyet a MÁV Zrt. helyi szervezetétől a TIZO-nál kell kérni.

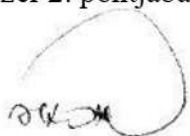
9. kérdés: *A felmerülő esetleges szolgáltatói díjak a Megrendelő költségeit képezik?*

Válasz: Igen.

10. kérdés: *Elosztónál hivatkozik egy bizonyos V6-os rajzra, amiben valamilyen vezérlés van. Ilyen rajzunk nincs.*

Válasz: Ajánlatkérő a SAP ARIBA rendszer 2. pontjába feltöltötte.

Budapest, 2021. június 29.



dr. Kómar Márta

Szolgáltatás, Eszköz és IT Beszerzés vezető
az Ajánlatkérő nevében

MÁV SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60. • Telefon: (1) 511-3147 • Fax: (1) 511-8534
A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-10-045838

miho.anita@mav-szk.hu