

## EMLÉKEZTETŐ

**Tárgy:** Nyíradony állomás felújítása és környezetrendezése tervezői alvállalkozói bejárás

**Helyszín:** Nyíradony állomás

**Időpont:** 2017.11.25. 11:00 óra

Részvevők a mellékelt jelenléti ív szerint.

Kérjük a területi kollégák részére megküldeni az aktuális diszpozíciót.

- A tervben javaslatot várnak a Távközlési Szolgálat átköltöztetésére a jelenlegi épületből. Szükséges helyiségek: melegedő, raktár összekapcsolva. A raktárhoz nagy méretű 2 szárnyú ajtó betervezését kérik. (Lehetőleg a földszinten legyen elhelyezve, ha szükséges a jelenlegi épületek valamelyikében) Amennyiben az állomás épület emeletére kerülne, figyelembe kell venni a nagyobb tömegű vasútzemelés berendezések elhelyezését, mely szükségessé teheti a földmegerősítést.
- Erősáram részéről meg kell vizsgálni, hogy az elbontásra kerülő épület, bontása utáni 2 fázis kiszolgálja e jelenleg az állomás épületet.
- A PGF épület bontása legyen része a tervnek (telephely a vágányok túloldalán a II. váltótorony mellett található).
- Az állomásépület földszintjére kerül a forgalmi iroda a diszpozícióban leírtak alapján. Szükséges egy pihenőrészt elhelyezni, valamint egy wc-t és zuhanyzót. A zuhanyzó elhelyezését vizsgálni kell (esetlegesen kerülhet az emeletre) A forgalmi irodában egyidejűleg 1 fő dolgozik, de összesen 5 főre kell öltözőszekrényt elhelyezni.
- A váróterem jelenlegi mérete megfelelő, alaprajzi kialakítása változhat. A jegykiadó automata helyét elő kell készíteni. Kérdéses egy jegypénztár létesítése, melyre vonatkozólag a Start álláspontját kell kérni. Pénztár létesítése abban az esetben lehetséges, ha külön létszámot biztosítanak a pénztárosi pozícióra.
- Az épület fűtése tervezendő, nem szükséges padlófűtést kialakítani.
- Nyári váró tervezendő.
- Utas wc kialakítása szükséges a forgalomnak megfelelően. Az utasok létszámáról az FKG Kft információt ad.
- Az állomásfőnöki iroda az épület emeletére kerülhet.
- A szerelvénytároló követelményeit a MÁV Zrt megküldi az FKG Kft részére, mely továbbításra kerül az ajánlatadók felé. (területe 20 m2)
- A P+R parkolóhelyek (12-15 állásos) és biciklitároló helyek (min. 20-24 férőhelyes) számát a forgalom alapján kell meghatározni. A terület egységesen kezelendő. A jelenlegi kiskert mérete csökkenthető. A telken található bérelt rakodó területekkel kapcsolatban a MÁV Zrt visszajelzést ad. A tervezés során vizsgálni kell a Zalka Máté utca tulajdonviszonyát és használati jogait.
- A területre vonatkozó közműrajzot a MÁV Zrt megküldi. A kábelek kimérését vállalta a MÁV Zrt.
- A szennyvízhálózatra való rákötést tervezni kell. Az emésztőgödört tömedékelni kell.
- A kamerarendszert tervezni kell. (Az eddig készült költségbecslést megküldi a MÁV Zrt.)
- Az épület részben alapincézett, pincére vonatkozóan nem kaptunk tájékoztatást a MÁV Zrt-től.

- A telken található bérelt rakodó területekkel kapcsolatban a MÁV Zrt visszajelzést ad.
- Az állomás épülete előtti területet a forgalomcsillapítás okán tervezni kell. A helyszínrajz alapján az épület előtti útszakasz a telken belül található.
- Az állomás vasúti műemlék. Típusépület, kialakítás, színek az arculati kézikönyv alapján. ( nyílászárók resedagrün, homlokzat sárgás színnel, egyeztetni szükséges)
- Az épület palafedését cserélni kell.
- A rakodó épület jelenleg nem kihasznált, faszerkezetű vakolt homlokzattal. Faanyag védelmi vizsgálat szükséges.
- Az tervezet távközlő szerelvény szoba paramétereinek meg kell felelni a GY.131-1362/2011 iktatószámú irányelvben foglaltaknak.

Emlékeztetőt összeállította:

Munkácsi Zsuzsa  
MÁV FKG Kft - MLD.

Bp. 2017.11.25.