

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

A(z)

„Tanterem bérbeadása a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Baross Gábor Oktatási Központ részére”

TÁRGYÚ BESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN

AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE: 2020. NOVEMBER 27. (PÉNTEK) 12:00 ÓRA

1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE:

MÁV Szolgáltató Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhelye: H-Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.
Levelezési címe: 1087 Budapest, Könyves Kálmán Krt. 54-60.
Számvevő pénztárosa: Raiffeisen Bank Zrt.
Számvevő száma: 12001008-00135665-00100001
Számvevő címe: H-Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.
Számvevő benyújtási címe: MÁV Szolgáltató Központ Zrt. 1426 Budapest, Pf. 24.
Adószám: 14130179-2-44
Statisztikai számjel: 14130179-6311-114-01.
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045838

2. A BESZERZÉS TÁRGY/MENNYISÉGE:

Beszerezési eljárás tárgya: Tanterem bérbeadása a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Baross Gábor Oktatási Központ részére 24 hónap időszak esetleges igényeinek kiszolgálása érdekében maximum nettó 16 millió Ft erejéig bérleti keretszerződés keretében, mely keretösszegeből Ajánlatkérő nem vállal lehívási kötelezettséget.

A MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Baross Gábor Oktatási Központ jelen Pályázati felhívás alapján kér ajánlatot oktatási célra alkalmas 4 db terem eseti bérlése céljából a Műszaki dokumentációban részletezettek szerint.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a fentebb megjelölt termeket Ajánlatkérő tervezetten a keretszerződés aláírásától számított 24. hónap utolsó napjáig, eseti jellegű bérlet céljával kívánja igénybe venni, munkanapokon, reggel 8:00 órától délután 16:00 óráig.

Ajánlatkérő az általa bérelt termeket akkreditált vizsgahelyszíneként is használni kívánja. A bérebe adott termék akkreditált vizsgahelyként történő használatához és akkreditált vizsgahelyként engedélyeztetéséhez Ajánlattevőnek az ajánlatában – a Pályázati dokumentáció 2. számú melléklete szerinti nyilatkozattal – hozzá kell járulnia.

A részletes leírást a Pályázati dokumentáció 1. és 3. számú mellékletei (Műszaki leírás és Szerződéstervezet) tartalmazzák.

A Pályázati dokumentációt Ajánlattevő az Ajánlatkérő - Pályázati felhívás 3. pontjában megjelölt - kapcsolattartójától igényelheti, melyet Ajánlatkérő elektronikus úton (e-mail) küld meg az Ajánlattevő részére.

Részajánlat tételi lehetőség az alábbiak szerint megengedett:

1. rész_I. terem: max. nettó 4 millió Ft értékű bérleti keretszerződés
2. rész_II. terem: max. nettó 4 millió Ft értékű bérleti keretszerződés
3. rész_III. terem: max. nettó 4 millió Ft értékű bérleti keretszerződés

4. rész_IV. terem: max. nettó 4 millió Ft értékű bérleti keretszerződés

Amennyiben Ajánlattevő több részben is a legkedvezőbb ajánlatot nyújtja be, Ajánlatkérő az adott részekben meghatározott keretösszegek összesenjére köt Ajánlattevővel szerződést, tehát a keretösszegek az adott részek tekintetében összeadódnak, Ajánlatkérő jogosult az adott részekben megjelölt bármelyik terem bérletére eseti megrendelést kibocsátani.

3. KAPCSOLATTARTÁSI PONT:

Beszerezési Üzletág, Szolgáltatás, Eszköz és IT Beszerzés
1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60. III. emelet 370. iroda
Ügyintéző: Orbán Renátó
Tel.: +36 (30) 726 95 52
E-mail: orban.renato@mav-szk.hu

Az eljárás lezárásáig minden, az eljárással összefüggő kapcsolattartásra kizárólag írásban (levél, fax vagy e-mail útján) kerülhet sor. Az Ajánlatkérő visszautasít minden személyes vagy nem dokumentálható kapcsolattartási formát.

4. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS KÉRÉSE ÉS MEGADÁSA:

Az Ajánlattevő - az ajánlattétellel összefüggésben, a megfelelő ajánlattétel érdekében - kiegészítő tájékoztatást/felvilágosítást kérhet a pályázati felhívásban és dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban a felhívás 3. pontjában megjelölt kapcsolattartási pontokon legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 2. munkanap 16:00 óráig, melyre Ajánlatkérő válaszát legkésőbb az ajánlattételi határidőt megelőző munkanap 10:00 óráig megküldi.

Amennyiben Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmét az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 2. munkanapon túl küldi meg Ajánlatkérő részére, úgy Ajánlatkérő nem köteles a kiegészítő tájékoztatást megadni.

5. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK:

- Az Ajánlattevő a beszerzési eljárásban, illetve részajánlattétel esetén ugyanazon rész vonatkozásában
 - a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja.
- Jelen eljárás beszerzési eljárás, amelyre nem vonatkoznak a közbeszerzési eljárásokra vonatkozó jogszabályok!
- Többváltozatú ajánlat nem tehető.
- Ajánlattevőnek ajánlata elkészítése során figyelembe kell vennie minden - a rendelkezésére bocsátott - anyagot. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét arra, hogy ajánlatukat a teljes körűség figyelembe vételével kell elkészíteniük.
- Jelen pályázati felhívás nem jelent az Ajánlatkérő részéről szerződéskötési kötelezettséget. Az Ajánlatkérő külön indokolási kötelezettség nélkül bármikor dönthet úgy, hogy jelen beszerzési eljárásban nem hirdet eredményt, illetőleg nem köt szerződést. Az ajánlatkérés visszavonásából, illetve eredménytelenné nyilvánításából eredő károkért, költségekért, elmaradt haszonért Ajánlatkérő semmilyen felelősséget nem vállal.
- Az Ajánlatkérőt nem terheli szerződéskötési kötelezettség különösen akkor, ha az Ajánlatkérő által működtetett szállítói minősítés során a nyertes Ajánlattevő „nem megfelelő” minősítést kapott.

- Amennyiben a nyertesként kihirdetett Ajánlattevő a szerződéstervezetet a meghatározott határidőben – ajánlati kötöttsége ellenére – nem kívánja aláírni, úgy az a nyertes Ajánlattevő eredményhirdetést követően bejelentett visszalépésének minősül. Ajánlatkérő ebben az esetben a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtott Ajánlattevővel köt szerződést azzal, hogy a visszalépéssel és a szerződéskötés elmaradásával okozott kárát és egyéb költségeit visszalépett Ajánlattevővel szemben érvényesíteni fogja.
- A jelen beszerzési eljárásban Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy az eljárás bármely szakaszából kizárja az Ajánlattevőt, amennyiben korábbi szerződésszegés (hibás teljesítés) alapján az adott Ajánlattevő eljárásban való részvétele a MÁV-csoport számára hátrányos!
- Ajánlata benyújtásával az Ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja a jelen felhívásban és mellékleteiben meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítéssel, pontosításokkal együtt, függetlenül az Ajánlattevő saját feltételeitől, amelyektől ezennel eláll.
- A jelen eljárásban nem szabályozottak vonatkozásában a Ptk. előírásai az irányadóak.

6. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Helyiségbérleti szerződés.

A szerződés megkötésére a pályázati felhíváshoz mellékelt szerződéstervezet alapján kerül sor (III. számú melléklet).

A fizetési feltételeket és a szerződéses mellékkötelezettségeket (pl. kötbér, felelősségbiztosítás, jótállás) részletesen szintén a szerződéstervezet tartalmazza.

Eredményes eljárás esetén Ajánlatkérő a szerződést írásban köti meg a nyertes Ajánlattevővel vagy – a nyertes visszalépése és Ajánlatkérő erre irányuló döntése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített Ajánlattevővel.

7. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA/TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:

A szerződés a mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba és az aláírástól számított 24. hónap utolsó napjáig vagy – ha az hamarabb következik be, úgy – a keretösszeg kimerüléséig hatályos.

8. A TELJESÍTÉS HELYE:

Az Ajánlattevő ajánlatában szereplő termeknek az alábbi városrészek valamelyikében (akár több terem is egy városrészben) kell elhelyezkednie:

- Palotanegyed (VIII. kerület)
- Népszínház-negyed (VIII. kerület)
- Erzsébetváros (VII. kerület)
- Terézváros (VI. kerület)
- Lipótváros (V. kerület)
- Újlipótváros (XIII. kerület)
- Angyalföld (XIII. kerület)
- Újpest (IV. kerület)
- Lágymányos (XI. kerület)

- Kelenföld (XI. kerület)
- Szentimreváros (XI. kerület)
- Nádorkert (XI. kerület)
- Krisztinaváros (XII. kerület)
- Zugló (XIV. kerület)

A megpályázott részek tekintetében megajánlott teremnek/termeknek a megjelölt városrészek valamelyikében kell elhelyezkedni, valamint az adott városrészeken található bármelyik metró-állomás 3000 méteres közelében kell elhelyezkednie/elhelyezkedniük. Ajánlatkérő elfogadja, ha pl. egy vagy két vagy három, vagy akár négy megpályázott rész esetében a termék ugyan-azon városrészben található.

9. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

9.1 Az ajánlattétel határideje:

2020. november 27. (péntek) 12:00 óra

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt meghosszabbíthatja. Az így meghosszabbított határidőt Ajánlatkérő írásbeli értesítéssel hozza Ajánlattevők tudomására az eredeti ajánlattételi határidő lejártáig.

A Pályázati felhívás módosítása esetén Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt szükség esetén meghosszabbíthatja.

9.2 Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatok kizárólag az alább megadott elérhetőségen, elektronikus úton (e-mailben) nyújthatók be az ajánlattételi határidő (2020. november 27-én 12:00 óra) lejártáig. **Ajánlatkérő az ajánlatokat elektronikus úton, e-mailen, cégszerűen aláírt vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott Pdf. formátumban kéri megküldeni az orban.renato@mav-szk.hu e-mail címre, automatikus visszaigazolási beállítással az e-mail megérkezéséről.**

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy kizárólag a határidőre megérkezett, nyitható, olvasható dokumentumokat tudja elfogadni érvényes ajánlatként. Az elektronikus megküldés kockázatait Ajánlattevő viseli a felelősséget.

9.3. Ajánlat benyújtásának formai követelményei:

Az ajánlatokat magyar nyelven, elektronikus úton, cégszerűen aláírt vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott, nem szerkeszthető pdf. formátumban kérjük eljuttatni a 9.2. pontban megadott email címre (orban.renato@mav-szk.hu). Az email tárgyában kérjük feltüntetni az alábbiakat:

„Ajánlat Tanterem bérbeadása a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. Baross Gábor Oktatási Központ részére” tárgyú eljárásban.

Az elektronikus üzenet az ajánlattételi határidő lejártáig nem kerül megnyitásra.

Legalább fokozott biztonságú az elektronikus aláírás, ha az alábbi követelmények mindegyikének megfelel:

- a) kizárólag az aláíróhoz köthető
- b) alkalmas az aláíró azonosítására
- c) olyan elektronikus aláírás létrehozásához használt adatok felhasználásával hozzák létre, amelyeket az aláíró nagy megbízhatósággal kizárólag saját maga használhat

- d) olyan módon kapcsolódik azokhoz az adatokhoz, amelyeket aláírtak vele, hogy későbbi változása nyomon követhető.

9.4 Benyújtandó egyéb iratok (lásd Nyilatkozatminták):

- a) **Felolvasólap** (bérleti díj és terem pontos címe), cégszerű aláírással vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátva kérünk becsatolni.
- b) Nyilatkozat az **energetikai tanúsítvány és tulajdoni lap** bemutatásáról. Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlatában a cégszerűen aláírt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy legkésőbb jelen eljárás **eredményhirdetését követő 2 munkanapon belül** a szerződéstervezet 13.5 pontja szerinti energetikai tanúsítványt és tulajdoni lapot Ajánlatkérőnek bemutatja és azok másolatát Ajánlatkérőnek átadja. Amennyiben a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevő a jelen pont szerinti dokumentumokat nem mutatja be a megadott határidőig, Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Ajánlattevővel kössön szerződést.
- c) **Bérleti szerződés** (adott esetben) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy abban az esetben, ha az ajánlatban megjelölt terem nem az Ajánlattevő tulajdona, úgy az ajánlat részeként csatolni szükséges ezen teremre vonatkozó, az ajánlattételi határidő lejártáig megkötött terembérleti szerződés egyszerű másolati példányát is.;
- d) Szakmai ajánlat részeként az adott részben megajánlott **terem fényképes bemutatása és annak rövid leírása** (elhelyezkedés, megközelíthetőség, alapterület, technikai felszereltség részletes ismertetése) olyan tartalommal, hogy abból műszaki leírásban előírt követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. Kifejezetten kérjük a terem bemutatásán a megpályázott rész megjelölését (pl. 1.rész; 2. rész vagy I. terem; II. terem, stb.)
- e) **Hozzájáruló nyilatkozat** akkreditált vizsgahelyszíneként történő használathoz és engedélyeztetéshez (Pályázati dokumentáció 2. számú melléklete)
- f) **Ajánlattevői nyilatkozat** a pályázati felhívás és a szerződéstervezet feltételeinek elfogadásáról és magára nézve kötelezőnek tekintéséről, továbbá nyertessége esetén a szerződés megkötéséről.
- g) Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlata részeként **cégszerűen aláírt vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott nyilatkozatát a nyertessége esetén szerződésben feltüntetendő adatairól.**
- h) Ajánlattevő (kivéve egyéni vállalkozó) részéről azon cégjegyzésre jogosult személyek közjegyző által hitelesített **aláírási címpéldányának** másolata vagy a cég létesítő okirata vagy az okirat módosítását készítő ügyvéd által hitelesített **aláírásmintájának** másolata, akiknek aláírása szerepel az ajánlatban. Amennyiben az ajánlatban cégjegyzésre nem jogosult személy aláírása szerepel, az ajánlathoz csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személytől kapott írásos **meghatalmazást** is. A meghatalmazáson szerepelni kell a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírásának, valamint a meghatalmazáshoz csatolni kell a meghatalmazó közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányának másolatát vagy a cég létesítő okiratát vagy az okirat módosítását készítő ügyvéd által hitelesített aláírásmintájának másolatát.
- i) **Közös ajánlattétel esetén** az erről a tényről szóló nyilatkozat, valamint a közös ajánlattevők közötti együttműködési megállapodás, amely részletesen rendelkezik a

felelősség (kötelező egyetemleges felelősség), a képviselő és a feladatmegosztás kérdéseiről. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat az összes közös ajánlattevő részéről alá kell írni, kivéve, ha a közös ajánlattevők között létrejött együttműködési megállapodásban rögzítésre került, hogy valamely ajánlattevő jogosult az összes ajánlattevő nevében történő nyilatkozattételre, ugyanakkor ez esetben is a nyilatkozatból ki kell derülnie, hogy a nyilatkozatot az aláírással meghatalmazott személy a közös ajánlattevők nevében teszi.

j) Alvállalkozó vonatkozásában:

- **Ajánlattevő nyilatkozata alvállalkozó igénybe vételéről.** (nemleges esetben is csatolandó)
- Ajánlattevő cégszerűen aláírt vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott nyilatkozata az általa a szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt alvállalkozók vonatkozásában a kizáró okok fenn nem állásáról (adott esetben).

k) Nyilatkozat szerződéses adatok vonatkoztatásában

l) *Adott esetben:* Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, valamint annak és a cégbíróság által megküldött digitális átvételi elismervény e-aktáját.

m) Ajánlattevőnek csatolnia kell ajánlata részeként cégszerűen aláírt vagy legalább fokozott biztonságú aláírással ellátott nyilatkozatait a Pályázati felhívás 11. pontjában megfogalmazott alkalmassági minimum követelménynek történő megfelelés igazolása érdekében. (Referencia Nyilatkozat)

10. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK NYELVE:

Az ajánlattétel nyelve a magyar.

Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok Ajánlattevő általi fordítását is. Az ajánlattevő általi fordításhoz Ajánlattevőnek mellékelnie kell cégszerűen aláírt vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott nyilatkozatát a fordításról. Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között eltérés van, úgy a magyar változat az irányadó. A nem magyar nyelven benyújtott ajánlatok magyar nyelvre történő fordítását az Ajánlattevő köteles vállalni, illetve az így felmerülő költséget Ajánlattevő köteles viselni.

11. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK:

Műszaki és szakmai alkalmasság követelmények (technikai felszereltség)	
<p>M/1: Ajánlattevő alkalmas, amennyiben a felhívás közzétételének napját megelőző 36 hónapban rendelkezik tantermi elhelyezésére alkalmas terem bérbeadására vonatkozó referenciával legalább összesen</p> <p>1. rész_I. terem tekintetében nettó 2.500.000,- Ft értékben;</p> <p>2. rész_II. terem tekintetében nettó 2.500.000,- Ft értékben;</p> <p>3. rész_III. terem tekintetében</p>	<p>M/1: Az igazolás módja: Ajánlattevőnek csatolnia kell a cégjegyzésre jogosult személy (vagy meghatalmazottja) által aláírt vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott, a pályázati felhívás közzétételének napjától visszafelé számított 36 hónapra vonatkozó referencialistát/nyilatkozatát minimálisan az alábbi tartalommal:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Teljesítés időpontja/időtartama (időtartam esetén kezdet és befejezés megjelölésével év, hónap, nap pontossággal) • Szerződést kötő másik fél megnevezése (név és székhely/lakcím) • Szerződést kötő másik fél központi elérhetőségei

<p>nettó 2.500.000,- Ft értékben; 4. rész_IV. terem tekintetében nettó 2.500.000,- Ft értékben.</p> <p>Több részre való ajánlattétel esetén is 2.500.000,- Ft értékű referencia bemutatása elegendő. Az alkalmassági követelménynek való megfelelés több referencia bemutatásával is teljesíthető.</p>	<p>(telefonszám és e-mail cím) vagy kontaktszemély megnevezése és elérhetőségei (név, telefonszám és e-mail cím)</p> <ul style="list-style-type: none"> • A szerződés tárgyának bemutatása (oly módon, hogy abból az alkalmasság egyértelműen megállapítható legyen), • Ellenszolgáltatás nettó összege (érték, pénznem) • A teljesítés szerződésszerű volt-e (igen/nem) <p>Az alkalmassági követelményeknek közös Ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.</p>
<p>M/2 Alkalmasság az Ajánlattevő: amennyiben: az ajánlatában megjelölt Ajánlatkérő részére bérletbe bocsánati tervezett termék/épület oktatási célra épültek és erre vonatkozóan érvényes hatósági működési, vagy használatbavételi engedéllyel rendelkezik.</p>	<p>M/2: Az igazolás módja: Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlatában megjelölt oktatási célra épült termék/épület vonatkozásában fennálló érvényes hatósági működési, vagy használatbavételi engedély egyszerű másolatát.</p>

Az Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a nem forintban rendelkezésre álló adatokat (referencia munka) eredeti devizanemben kéri megadni. Az idegen devizanemben megadott értékek, adatok forintra történő átszámítására ajánlatkérő referencia munka esetében a teljesítés napján érvényes MNB devizaárfolyamot alkalmazza, illetve ennek hiányában az ECB által ugyanebben az időpontban jegyzett devizák keresztárfolyamából számított árfolyam kerül alkalmazásra.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevőknek önállóan kell megfelelniük, kapacitást nyújtó szervezet, személy igénybe vétele nem megengedett.

12. KIZÁRÓ OKOK:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő és alvállalkozó, akikkel szemben az alábbi kizáró okok fennállnak:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van,
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették,
- c) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének – a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján – nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott.

Igazolási módok:

Ajánlattevők vonatkozásában:

Az a)-b) pontok tekintetében az igazolás módja:

- Ajánlatkérő Ajánlattevő cégkivonatát saját hatáskörben vizsgálja. (a <http://www.e-cegjegyzek.hu> honlapról letölthető változat alapján)
- Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlatához csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelmet**, valamint annak és a cégbíróság által megküldött digitális átvételi elismervény e-aktját.

- Egyéni vállalkozók esetében **vállalkozói igazolvány másolata**, vagy a közhiteles adatbázisból kinyomtatott igazolás csatolandó.

A c) pont tekintetében az igazolás módja:

Ajánlatkérő ellenőrzi Ajánlattevő köztartozásmentes adatbázisban való szereplését. Amennyiben Ajánlattevő nem szerepel a köztartozásmentes adatbázisban, úgy Ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy vele szemben nem áll fenn a pályázati felhívás 12. c) pontjában foglalt kizáró ok.

13. ÉRVÉNYTELENSÉG, EREDMÉNYTELENSÉG:

13.1 Érvénytelen az ajánlat, ha:

- az ajánlattételi határidőn túl érkezik;
- ha ajánlattevő nem nyújt be felolvasólapot és az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülő számszerűsíthető adatok az ajánlat részeként benyújtott egyéb dokumentumokból sem állapítható(ak) meg;
- Ajánlattevő a teljesítés feltételeit, illetve a vonatkozó ellenszolgáltatást nem egyértelműen határozta meg, vagy azokat más ajánlatához vagy feltételhez kötötte;
- ha az Ajánlattevő többváltozatú ajánlatot tesz, amennyiben ennek lehetőségét az Ajánlatkérő kizárta;
- az ajánlatban valótlán adat vagy nyilatkozat szerepel;
- ha a kizáró okok fennállnak az Ajánlattevővel szemben;
- az ajánlat/Ajánlattevő egyéb okból nem felel meg a pályázati felhívásban (ide nem értve az ajánlatra ajánlatkérő által előírt formai követelményeket), valamint a jogszabályokban foglaltaknak;
- Ajánlattevő nem ad teljes körű ajánlatot, nem árazott be minden egyes kért tételt; vagy hiánypótlást követően is 0,- Ft értékben tesz ajánlatot (akár egy tétel esetén is);
- ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen kötelezettségvállalást tartalmaz;
- az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- ha ajánlattevő indikatív, ajánlati kötöttséggel nem bíró ajánlatot tesz.

13.2 Eredménytelen az eljárás, ha:

- az eljárásban nem került ajánlat benyújtásra vagy csak érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
- rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb érvényes ajánlatot tett ajánlattevővel;
- az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség, és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indoklás nélkül a pályáztatás bármely szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa; a beszerzési igényétől a szerződéskötés előtt bármikor, indoklás nélkül elálljon, továbbá, hogy a szerződés megkötését megtagadja. A szerződés a nyertes kihirdetésével nem jön létre, Ajánlatkérőt szerződéskötési kötelezettség nem terheli.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy a pályázati felhívás visszavonása, módosítása, továbbá a Pályázati eljárás bármely okból történő eredménytelenné nyilvánítása, vagy a szerződés aláírásának egyéb okból való megghiúsulása esetén az

Ajánlatkérő az Ajánlattevő(k) számára kár-, költségtérítést semmilyen jogcímen nem fizet, vele szemben semmiféle igény, követelés nem érvényesíthető.

Ajánlattevők az Ajánlatkérő azon döntése kapcsán, mely ajánlatukat érvénytelennek minősíti, sem jogorvoslatra, sem kártérítésre, kártalanításra, vagy egyéb megtérítési igény érvényesítésére nem jogosultak.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

14. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a *Legalacsonyabb ár* értékelési szempont alapján értékeli.

Ajánlattevőnek a Felolvasólapon a megpályázott rész(e) tekintetében a nettó ajánlati árat kell megadnia.

Ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy szükséges megadni, hogy az tartalmazza a Pályázati dokumentációban meghatározott műszaki/szakmai tartalom megvalósításának, továbbá a szolgáltatás nyújtásának teljes ellenértékét, illetve a részletes szerződéses feltételeknek megfelelő teljesítés reális ellenértékét jelentse a megajánlott ajánlati ár. Ajánlattevő az ellenszolgáltatáson felül semmilyen plusz költség megtérítésére nem tarthat igényt.

Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a Pályázati felhívásban, valamint a Pályázati dokumentáció 3. számú melléklete szerinti „Szerződéstervezetben” rögzítettek nem megfelelő tanulmányozására visszavezethető kár és költség minden esetben Ajánlattevőt terheli.

Az ajánlati árat magyar forintban (HUF) kell megadni termenként (nettó Ft/tanterem/óra + ÁFA mértékességben), és az nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a Felolvasólapon az ellenszolgáltatás vonatkozásában kizárólag pozitív egész számot lehet megajánlani – ettől eltérő megajánlás (azaz a 0 Ft megajánlás, valamint a nem pozitív egész szám formátumú megajánlás) az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után!

Az ajánlatban az Ajánlattevőnek fix árat kell megadni, általános forgalmi adó nélkül meghatározva. Az Ajánlattevő a fix áron kívül külön költségtérítésre nem tarthat igényt. Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő a vállalási árat (ajánlati árat) alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat, stb. nem háríthatja át Ajánlatkérőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

Az ár a szerződés időtartama alatt nem változtatható.

15. HIÁNYPÓTLÁSSAL/FELVILÁGOSÍTÁSKÉRÉSSSEL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK:

Ajánlatkérő az eljárás során hiánypótlási lehetőséget biztosít (az ajánlati kötöttség időtartamának figyelembevételével). A hiánypótlás során az értékelési szempontok szerinti ajánlati elem nem módosítható. Hiánypótlás többször is elrendelhető, de korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatóak. A hiánypótlás vagy felvilágosítás-kérés határidőre való nem teljesítése esetén Ajánlatkérő az eredeti ajánlatot veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása során.

Az Ajánlatkérő az esetleges hiánypótlásra, felvilágosítás-kérésre vonatkozóan a felszólító leveleket e-mailen küldi meg, a hiánypótlásra/felvilágosításnyújtásra rendelkezésre álló határidő megjelölésével.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy amíg hiánypótlásra megjelölt határidő van folyamatban, az Ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az Ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Ha az Ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, annak javítását az Ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a beszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. A számítási hiba javításáról közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatja ajánlattevőt.

16. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

A Felek megállapodnak abban, hogy az ajánlattevő a teljesítésigazolás kézhezvételét követően jogosult számlát kiállítani.

Elektronikus számla benyújtásában kötelező. Az elektronikus számla benyújtása az eszamla@mav.hu e-mail címen van lehetőség.

Az ellenszolgáltatás esedékessége a helyesen, szerződésszerűen kiállított számla kézhezvételétől számított 30. naptári nap.

Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén Ajánlattevő a fizetési esedékességet követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján irányadó jegybanki alapkamat 8 százalékponttal növelt összegének megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult a Ptk.-ban meghatározott feltételekkel.

17. TÁRGYALÁSRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK:

Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az eljárás során tárgyalás(oka)t tartson, melynek tárgyáról, helyszínéről és időpontjáról a későbbiekben írásban tájékoztatja Ajánlatkérő az Ajánlattevőket.

Ajánlatkérő és az Ajánlattevő(k) közötti tárgyalások arra irányulhatnak, hogy Ajánlatkérő a számára legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

17.1. Tárgyalás a szerződéses feltételekről és a műszaki tartalomról

Ajánlatkérő tárgyalást tarthat a szerződéses feltételekről valamint a műszaki tartalomról.

17.2. Ártárgyalás

Ajánlatkérő – a szerződéses és műszaki tárgyalások lezárását követően adott esetben a módosított ajánlatok benyújtása után – a végleges árajánlat megtételére ártárgyalás keretében biztosít lehetőséget.

Az ártárgyalás formája lehet elektronikus úton (e-mailben) történő árcsökkentés vagy személyes ártárgyalás.

Ajánlatkérő a tárgyalási meghívóban megjelöli, hogy a tárgyalást egy vagy több fordulóban, minden Ajánlattevővel együttesen vagy külön-külön tartja.

Az ártárgyaláson szerződésmódosító illetőleg a műszaki tartalmat módosító javaslat már nem tehető.

Ajánlattevő az ártárgyaláson a korábban benyújtott árajánlatához képest nem nyújthat be magasabb árajánlatot kivéve, ha bővült, kiegészült a műszaki tartalom.

Ajánlatkérő minden a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, és azt a tárgyalás befejezését

követő két munkanapon belül az ajánlattevőnek alá kell írnia. Ajánlatkérő az ajánlattevőnek a jegyzőkönyvből egy példányt aláírást követően átad, vagy két munkanapon belül azt részére megküldi.

A tárgyaláson csak a képviseleti jogosultságát igazoló személy vehet részt az ajánlattevő részéről.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy az ártárgyaláson való részvétel nem jelenti automatikusan a benyújtott ajánlat/alapajánlat érvényességét.

18. AJÁNLATI KÖTÖTTség IDŐTARTAMA:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 nap.

A Ptk 6:75. § (2) bekezdése alapján Ajánlattevő az eredményhirdetési időpontot követő harminc napig továbbra is kötve marad ajánlatához abban az esetben is, ha az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 nap már eltelt.

19. AZ AJÁNLATTÉTELLEL KAPCSOLATOS KÖLTSÉGEK:

Ajánlattevő visel minden, az ajánlattétel összeállításával és benyújtásával kapcsolatos költséget. Ajánlatkérő semmilyen esetben sem tehető felelőssé ezen költségek felmerüléséért, függetlenül a beszerzési eljárás lefolytatásától és végkimenetelétől.

20. EGYÉB INFORMÁCIÓK

20.1. Ajánlatkérő nyilvános ajánlati bontást nem tart.

Az elektronikus úton megküldött ajánlatok az ajánlattételi határidő leteltéig nem kerülnek megnyitásra.

Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatok bontásáról jegyzőkönyvet készít.

20.2. Az eljárás eredményéről az Ajánlatkérő tervezetten – amennyiben tárgyalás megtartására nem kerül sor-, az ajánlatok bontásától számított 45 napon belül, amennyiben tárgyalások megtartására kerül sor, a tárgyalások lezárását követő 30 napon belül írásban értesíti az Ajánlattevőt.

20.3. Az Ajánlatkérővel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ideértve annak faktorálását is), illetve az Ajánlatkérővel szembeni bármilyen követelésen zálogjog alapítása csak az Ajánlatkérő előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges.

20.4. A teljesítés egyéb részletes feltételeit a III. sz. melléklet szerinti szerződéstervezet tartalmazza.

20.5. Ajánlatkérő ezúton felkéri az Ajánlattevőket a MÁV Csoport Szállítói Minősítési Rendszerében történő regisztrációra. Amennyiben Ajánlattevő még nem regisztrált, a regisztrációs kérdőívek és a regisztrációs útmutató elérhető az alábbi címen: <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/szallitominosites> Amennyiben a szállítói minősítéssel kapcsolatban kérdése merül fel, a szallitoiminosites@mav.hu e-mail címre legyen szíves elküldeni.

20.6. Jelen Pályázati felhívásban nem részletezett kérdésekben a mellékletét képező szerződés-tervezet és a vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak.

Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

20.7. Tekintettel a 2016/679 EU rendelet és a 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásaira a MÁV Szolgáltató Központ Zrt. adatkezelési tájékoztatója az alábbi linken érhető el: <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/adatkezelesi-tajekoztatok>

21. BENYÚJTANDÓ NYILATKOZATOK JEGYZÉKE ÉS CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK:

Felolvasólap
Ajánlattételi nyilatkozat
Nyilatkozat a kizáró okról <i>(adott esetben)</i>
Nyilatkozat alvállalkozókról
Nyilatkozat kapacitást nyújtó szervezetről, vagy személyről <i>(adott esetben)</i>
Nyilatkozat terem rendelkezésre állásáról
Hozzájárulás akkreditált vizsgahelyként történő használathoz és engedélyeztetéshez
Nyilatkozat folyamatban lévő változásbejegyzési kérelem tekintetében <i>(adott esetben)</i>
Nyilatkozat közös ajánlattételről <i>(adott esetben)</i>
Közös ajánlattevők együttműködési megállapodása <i>(adott esetben)</i>
Nyilatkozat a szerződéses adatok vonatkozásában
Rendelkezésre álló terem/termék fényképes bemutatása és azok rövid leírása (elhelyezkedés, megközelíthetőség, alapterület, technikai felszereltség részletes ismertetése)
Terembérleti szerződés <i>(adott esetben)</i>
Nyilatkozat energetikai tanúsítvány és tulajdoni lap bemutatásáról
Aláírási címpéldány, vagy aláírás minta

Mellékletek:

I. Műszaki leírás

II. Nyilatkozatminták

III. Szerződéstervezet

Budapest, 2020. november 23.

dr. Kómár Márta

Szolgáltatás, Eszköz és IT Beszerzés vezető
Beszerzési Környezetvédelmi és Szállítási Üzletág
MÁV Szolgáltató Központ Zrt.